



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 418 608  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PLUSSHUS AS  
Forretningsadresse: Reiten 19  
6265 VATNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KjellMorten Nedrevold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		18 424	42 489
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 424</b>	<b>42 489</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 424</b>	<b>-42 489</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		587	663
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>587</b>	<b>663</b>
Annen rentekostnad			66
Annen finanskostnad		4 033	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 033</b>	<b>66</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 447</b>	<b>596</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-21 871</b>	<b>-41 892</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-21 870</b>	<b>-41 892</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-21 871</b>	<b>-41 892</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-21 871	-41 892
Annen egenkapital			0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-21 871</b>	<b>-41 892</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		114 000	114 000
Investering i annet foretak i samme konsern		-114 000	-114 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		10 000	10 000
Investeringer i aksjer og andeler		32 239	32 239
Obligasjoner		-8 875	-8 875
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 364</b>	<b>33 364</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 364</b>	<b>33 364</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	1	-80 000	-80 000
Konsernfordringer		70 000	70 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>-10 000</b>	<b>-10 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 381	2 381
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 381</b>	<b>2 381</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		915	1 830
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>915</b>	<b>1 830</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-6 704</b>	<b>-5 789</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 660</b>	<b>27 576</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		292 873	271 002
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-292 873</b>	<b>-271 002</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-92 873</b>	<b>-71 002</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 159	21 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 159</b>	<b>21 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 159</b>	<b>21 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 136	
Leverandørgjeld		23 709	7 890
Annen kortsiktig gjeld		81 529	69 688
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 374</b>	<b>77 578</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>119 533</b>	<b>98 578</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 660</b>	<b>27 576</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 643517

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 418 608  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PLUSSHUS AS  
Forretningsadresse: Reiten 19  
6265 VATNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KjellMorten Nedrevold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 418 608  
PLUSSHUS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		18 424	42 489
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 424</b>	<b>42 489</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 424</b>	<b>-42 489</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		587	663
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>587</b>	<b>663</b>
Annen rentekostnad			66
Annen finanskostnad		4 033	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 033</b>	<b>66</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 447</b>	<b>596</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-21 871</b>	<b>-41 892</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-21 870</b>	<b>-41 892</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-21 871</b>	<b>-41 892</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-21 871	-41 892
Annen egenkapital			0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-21 871</b>	<b>-41 892</b>



Organisasjonsnr: 990 418 608  
PLUSSHUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		114 000	114 000
Investering i annet foretak i samme konsern		-114 000	-114 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		10 000	10 000
Investeringer i aksjer og andeler		32 239	32 239
Obligasjoner		-8 875	-8 875
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 364</b>	<b>33 364</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 364</b>	<b>33 364</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	1	-80 000	-80 000
Konsernfordringer		70 000	70 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>-10 000</b>	<b>-10 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 381	2 381
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 381</b>	<b>2 381</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		915	1 830
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>915</b>	<b>1 830</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-6 704</b>	<b>-5 789</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 660</b>	<b>27 576</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)		200 000	200 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	292 873	271 002
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-292 873</b>	<b>-271 002</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-92 873</b>	<b>-71 002</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	12 159	21 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>12 159</b>	<b>21 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>12 159</b>	<b>21 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 136	
Leverandørgjeld	23 709	7 890
Annen kortsiktig gjeld	81 529	69 688
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>107 374</b>	<b>77 578</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>119 533</b>	<b>98 578</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>26 660</b>	<b>27 576</b>



Organisasjonsnr: 990 418 608  
PLUSSHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Aksjer Aksjer er vurdert til anskaffelseskost, og nedvurderes til virkelig verdi i den grad det anses å være en ikke forbigående verdinedgang. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

1

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



**Arsregnskap for 2022**

**PLUSSHUS AS  
6265 VATNE**

**Innhold**

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Årsberetning**

**Utarbeidet av:  
Åkre Rekneskap AS  
Postboks 30  
6290 HARAMSØY  
Org.nr. 986414363**

**Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør**



**Resultatregnskap for 2022  
PLUSSHUS AS**

	Note	2022	2021
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		(18 424)	(42 489)
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(18 424)</u>	<u>(42 489)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(18 424)</u>	<u>(42 489)</u>
Annen finansinntekt		587	663
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>587</u>	<u>663</u>
Annen rentekostnad		0	(66)
Annen finanskostnad		(4 033)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<u>(4 033)</u>	<u>(66)</u>
<b>Netto finans</b>		<u>(3 447)</u>	<u>596</u>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<u>(21 871)</u>	<u>(41 892)</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>(21 871)</u>	<u>(41 892)</u>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(21 871)	(41 892)
<b>Sum</b>		<u>(21 871)</u>	<u>(41 892)</u>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**PLUSSHUS AS**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		114 000	114 000
Investeringer i annet foretak i samme konsern		(114 000)	(114 000)
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		10 000	10 000
Investeringer i aksjer og andeler		32 239	32 239
Obligasjoner		(8 875)	(8 875)
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 364</b>	<b>33 364</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 364</b>	<b>33 364</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	1	(80 000)	(80 000)
Konsernfordringer		70 000	70 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>(10 000)</b>	<b>(10 000)</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 381	2 381
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 381</b>	<b>2 381</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		915	1 830
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>915</b>	<b>1 830</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>(6 704)</b>	<b>(5 789)</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>26 660</b>	<b>27 576</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**PLUSSHUS AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(292 873)	(271 002)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(292 873)</b>	<b>(271 002)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>(92 873)</b>	<b>(71 002)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 159	21 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 159</b>	<b>21 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 159</b>	<b>21 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 136	0
Leverandørgjeld		23 709	7 890
Annen kortsiktig gjeld		81 529	69 688
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 374</b>	<b>77 578</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>119 533</b>	<b>98 578</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>26 660</b>	<b>27 576</b>

Vatne, 18.06.2023

Kjell Morten Nedrevold  
Styreleder/ Daglig leder



## Noter 2022 PLUSSHUS AS

### Regnskapsprinsipper Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Aksjer

Aksjer er vurdert til anskaffelseskost, og nedvurderes til virkelig verdi i den grad det anses å være en ikke forbigående verdinedgang.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

### Note 2 - Antall årsværk

Selskapet har ikke hatt noen årsværk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 3 - Aksjekapital

**Aksjekapitalen i PlussHus AS pr. 31.12. består av følgende aksjeklasser:**



Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
Ordinære- aksjer	200	200 000,00
<b>Sum</b>	<b>200</b>	<b>200 000,00</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12.2021 var:

	Ordinære	Eierandel
Kjell Morten Nedrevold	200	100
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>100</b>

#### Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(21 871)	(41 892)
+/- Permanente forskjeller	3 458	(643)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(18 413)</b>	<b>(42 535)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 5 - Lønnskostnader etc

Selskapet har ikke lønnskostnader i 2022.

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	200 000	(271 002)	(71 002)
Årets resultat		(21 871)	(21 871)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>200 000</b>	<b>(292 873)</b>	<b>(92 873)</b>

#### Note 7 Fortsatt drift

##### Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. 21 871. Soliditeten i selskapet er ikke god, noe som indikerer på at driften framover kan by på problemer. Selskapets egenkapital er tapt i sin helhet for 2022, men styret vurderer tiltak for å sikre fortsatt drift i selskapet. Styret ser positivt på situasjonen og legger til grunn at for 2023 vil aktiviteten og resultatet vise en positiv trend. Styret vurderer derfor at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det som grunn for sin virksomhet.