



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 888 321
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FÆRDER LAGER & UMLEIE AS
Forretningsadresse: Feierskauen
3145 TJØME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Holstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		423 639	173 561
Annen driftsinntekt		35	
Sum inntekter		423 674	173 561
Kostnader			
Varekostnad		110 655	46 000
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	133 635	140 204
Annen driftskostnad		160 681	71 745
Sum kostnader		404 971	257 949
Driftsresultat		18 703	-84 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46	
Sum finansinntekter		46	
Annen rentekostnad		113 974	54 527
Sum finanskostnader		113 974	54 527
Netto finans		-113 928	-54 527
Ordinært resultat før skattekostnad		-95 225	-138 915
Ordinært resultat etter skattekostnad		-95 225	-138 915
Årsresultat		-95 225	-138 915
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-95 225	-112 274
Annen egenkapital			-26 641
Sum overføringer og disponeringer		-95 225	-138 915



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 076 205	4 085 665
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	154 633	193 291
Sum varige driftsmidler		4 230 838	4 278 956
Sum anleggsmidler		4 230 838	4 278 956
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 200	41 073
Andre fordringer			132 995
Sum fordringer		49 200	174 068
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		137 227	572 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 227	572 019
Sum omløpsmidler		186 427	746 087
SUM EIENDELER		4 417 264	5 025 043
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		226 372	112 274
Sum opptjent egenkapital		-226 372	-112 274
Sum egenkapital		-196 372	-82 274
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 986 455	2 949 272
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 610 570	1 200 570
Sum annen langsiktig gjeld		4 597 025	4 149 842
Sum langsiktig gjeld		4 597 025	4 149 842
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 008	547 475
Skyldige offentlige avgifter		11 604	
Annen kortsiktig gjeld			410 000
Sum kortsiktig gjeld		16 611	957 475
Sum gjeld		4 613 636	5 107 317
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 417 264	5 025 043



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 311928

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 888 321
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FÆRDER LAGER & UTLEIE AS
Forretningsadresse: Feierskauen
3145 TJØME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Holstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2023



Organisasjonsnr: 920 888 321
FÆRDER LAGER & UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		423 639	173 561
Annen driftsinntekt		35	
Sum inntekter		423 674	173 561
Kostnader			
Varekostnad		110 655	46 000
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	133 635	140 204
Annen driftskostnad		160 681	71 745
Sum kostnader		404 971	257 949
Driftsresultat		18 703	-84 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46	
Sum finansinntekter		46	
Annen rentekostnad		113 974	54 527
Sum finanskostnader		113 974	54 527
Netto finans		-113 928	-54 527
Ordinært resultat før skattekostnad		-95 225	-138 915
Ordinært resultat etter skattekostnad		-95 225	-138 915
Årsresultat		-95 225	-138 915
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-95 225	-112 274
Annen egenkapital			-26 641
Sum overføringer og disponeringer		-95 225	-138 915



Organisasjonsnr: 920 888 321
FÆRDER LAGER & UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 076 205	4 085 665
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	154 633	193 291
Sum varige driftsmidler		4 230 838	4 278 956

Sum anleggsmidler 4 230 838 4 278 956

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		49 200	41 073
Andre fordringer			132 995
Sum fordringer		49 200	174 068

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		137 227	572 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 227	572 019

Sum omløpsmidler 186 427 746 087

SUM EIENDELER 4 417 264 5 025 043

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		226 372	112 274
Sum opptjent egenkapital		-226 372	-112 274

Sum egenkapital -196 372 -82 274



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	2 986 455	2 949 272
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 610 570	1 200 570
Sum annen langsiktig gjeld		4 597 025	4 149 842
Sum langsiktig gjeld		4 597 025	4 149 842
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 008	547 475
Skyldige offentlige avgifter		11 604	
Annen kortsiktig gjeld			410 000
Sum kortsiktig gjeld		16 611	957 475
Sum gjeld		4 613 636	5 107 317
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 417 264	5 025 043



Organisasjonsnr: 920 888 321
FÆRDER LAGER & UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

FÆRDER LAGER & UTLEIE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Anleggsmidler

Anskaffelseskost 01.01.2022	4 463 396
Tilgang i året	85 516
Avgang i året	
Anskaffelseskost 31.12.2021	4 548 912
<hr/>	
Balanseført verdi 31.12.2021	4 230 838
Avskrivninger i regnskapsåret	133 635

Note 2 - Gjeld

Selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt: Gjeld til kreditinstitusjoner: kr 2 949 271.

Gjeld er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.



Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.