



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 499 870  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANS NIELSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Søren Wieses vei 4  
1604 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Toril Tangen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		24 198	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 198</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		23 600	0
Annen driftskostnad		550	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 150</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>48</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		11	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>37</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>37</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>37</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 260 466	30 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 260 466</b>	<b>30 000</b>
Sum omløpsmidler		1 260 466	30 000
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 260 466</b>	<b>30 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 230 428	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 260 428</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		29	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29</b>	
Sum egenkapital		1 260 457	30 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		9	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum kortsiktig gjeld		9	
Sum gjeld		9	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 260 466</b>	<b>30 000</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 624514

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 925 499 870  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANS NIELSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Søren Wieses vei 4  
1604 FREDRIKSTAD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Toril Tangen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 925 499 870  
HANS NIELSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		24 198	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 198</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		23 600	0
Annen driftskostnad		550	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 150</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>48</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		11	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>37</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>37</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>37</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 925 499 870  
HANS NIELSEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 260 466	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 260 466	30 000
Sum omløpsmidler		1 260 466	30 000
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 260 466</b>	<b>30 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 230 428	
Sum innskutt egenkapital		1 260 428	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		29	
Sum opptjent egenkapital		29	
Sum egenkapital		1 260 457	30 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		9	
Sum kortsiktig gjeld		9	
Sum gjeld		9	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 260 466</b>	<b>30 000</b>



Organisasjonsnr: 925 499 870  
HANS NIELSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Regnskapsprinsipper som gjelder for små foretak.

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.