



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 359 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTERVÅG 4 HOLDING AS
Forretningsadresse: Færøygata 50
4009 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 360	14 008
Sum kostnader		10 360	14 008
Driftsresultat		-10 360	-14 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		781 000	596 000
Annen renteinntekt		90 763	116 075
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		27	20
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		871 736	712 055
Ordinært resultat før skattekostnad		861 376	698 047
Skattekostnad på ordinært resultat		17 683	21 226
Ordinært resultat etter skattekostnad		843 693	676 821
Årsresultat		843 693	676 821
Totalresultat		843 693	676 821
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		843 000	678 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		693	-1 179
Sum overføringer og disponeringer		843 693	676 821



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	5 833 050	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 833 050	30 000
Sum anleggsmidler		5 833 050	30 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	2	871 763	6 515 111
Sum fordringer		871 763	6 515 111
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 438	39 521
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 438	39 521
Sum omløpsmidler		905 201	6 554 632
SUM EIENDELER		6 738 251	6 584 632

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	450 000	450 000
Overkurs		5 383 050	5 383 050
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		5 833 050	5 833 050
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 018	1 325
Sum opptjent egenkapital		2 018	1 325
Sum egenkapital		5 835 068	5 834 375
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 531
Betalbar skatt		17 683	21 226
Utbytte		843 000	678 000
Annen kortsiktig gjeld		42 500	42 500
Sum kortsiktig gjeld		903 183	750 257
Sum gjeld		903 183	750 257
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 738 251	6 584 632



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 351434

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 359 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTERVÅG 4 HOLDING AS
Forretningsadresse: Færøygata 50
4009 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 823 359 322
ØSTERVÅG 4 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 360	14 008
Sum kostnader		10 360	14 008
Driftsresultat		-10 360	-14 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		781 000	596 000
Annen renteinntekt		90 763	116 075
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		27	20
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		871 736	712 055
Ordinært resultat før skattekostnad		861 376	698 047
Skattekostnad på ordinært resultat		17 683	21 226
Ordinært resultat etter skattekostnad		843 693	676 821
Årsresultat		843 693	676 821
Totalresultat		843 693	676 821
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		843 000	678 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		693	-1 179
Sum overføringer og disponeringer		843 693	676 821



Organisasjonsnr: 823 359 322
ØSTERVÅG 4 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1		5 833 050	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 833 050	30 000
Sum anleggsmidler		5 833 050	30 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	2	871 763	6 515 111
Sum fordringer		871 763	6 515 111
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 438	39 521
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 438	39 521
Sum omløpsmidler		905 201	6 554 632
SUM EIENDELER		6 738 251	6 584 632

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	450 000	450 000
Overkurs		5 383 050	5 383 050
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		5 833 050	5 833 050
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	2 018	1 325
Sum opptjent egenkapital	2 018	1 325
Sum egenkapital	5 835 068	5 834 375
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		8 531
Betalbar skatt	17 683	21 226
Utbytte	843 000	678 000
Annen kortsiktig gjeld	42 500	42 500
Sum kortsiktig gjeld	903 183	750 257
Sum gjeld	903 183	750 257
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 738 251	6 584 632



Organisasjonsnr: 823 359 322
ØSTERVÅG 4 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassefisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn et år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lengre er tilstede. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Skatt Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak. Endring av regnskapsprinsipp Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	90763.00	

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap



Østervåg 4 Holding AS har motatt utbytte på 781 000 fra Nye AS Østervåg 4

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

Østervåg 4 Holding AS
2021

Org.nr. 823359322



Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		10 360	14 008
Sum driftskostnader		10 360	14 008
Driftsresultat		-10 360	-14 008
Finansinntekter og kostnader			
Mottatt utbytte		781 000	596 000
Renteinntekt		90 763	116 075
Annen finanskostnad		27	20
Resultat av finansposter		871 736	712 055
Ordinært resultat før skattekostnad		861 376	698 047
Skattekostnad på ordinært resultat		17 683	21 226
Ordinært resultat		843 693	676 821
Årsresultat		843 693	676 821
Overført annen egenkapital		693	-1 179
Avsatt til utbytte		843 000	678 000
Sum disponert		843 693	676 821

Østervåg 4 Holding AS



Balanse

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	5 833 050	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 833 050	30 000
Sum anleggsmidler		5 833 050	30 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	2	871 763	6 515 111
Sum fordringer		871 763	6 515 111
Bankinnskudd kontanter o.l			
Bankinnskudd og kontanter ol		33 438	39 521
Sum bankinnskudd kontanter o.l		33 438	39 521
Sum omløpsmidler		905 201	6 554 632
Sum eiendeler		6 738 251	6 584 632

Østervåg 4 Holding AS



Balanse

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	450 000	450 000
Overkurs		5 383 050	5 383 050
Sum innskutt egenkapital		5 833 050	5 833 050
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 018	1 325
Sum opptjent egenkapital		2 018	1 325
Sum egenkapital		5 835 068	5 834 375
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	8 531
Betalbar skatt		17 683	21 226
Utbytte		843 000	678 000
Annen kortsiktig gjeld		42 500	42 500
Sum kortsiktig gjeld		903 183	750 257
Sum gjeld		903 183	750 257
Sum egenkapital og gjeld		6 738 251	6 584 632

Stavanger, 10.03.2022
Styret for Østervåg 4 Holding AS


Pia Charlotte Mæhle
Styrets leder

Østervåg 4 Holding AS



Egenkapitalvurdering 2021

	2021	2020
Egenkapital 01.01	5 834 375	5 835 554
Årets resultat	843 693	676 821
Utbytte	-843 000	-678 000
Egenkapital 31.12	<u>5 835 068</u>	<u>5 834 375</u>

Østervåg 4 Holding AS



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn et år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke i samsvar med god regnskapskikk for små foretak.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

NOTE 1 Investering i aksjer

Østervåg 4 Holding AS har eierandeler i følgende selskap:

Selskapets navn	Anskaffelses tidspunkt	Antall aksjer	Eierandel	Balanseført verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Nye AS Østervåg 4	2019	300	100,00 %	5 833 050	5 833 710	781 644

Østervåg 4 Holding AS



Noter til regnskapet 2021

NOTE 2 Mellomregning Nye AS Østervåg 4

Fordringen til Nye AS Østervåg 4, er oppstått ved fusjon der Østervåg Holding AS fikk en fordring på Nye AS Østervåg 4 som tilsvarer det totale tegningsbeløp i Østervåg 4 Holding AS. Fordringen ble i 2021 bli konvertert til egenkapital.

Fordringen er renteberegnet med 2%. Gjenstående beløp er renter på 90 763, som blir betalt i 2022.

NOTE 3 Aksjekapital / antall aksjonærer

Selskapets aksjekapital består av 300 aksjer à kr 1 500.

Aksjonær	A-aksjer	B- Aksjer	Eierandel	Stemmerett
Grete Charlotte Mæhle	10		3,33 %	100 %
Pia Charlotte Mæhle		145	48,33 %	
Vibecke Mæhle		145	48,33 %	
Sum	10	290	100 %	100 %