



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 803 273  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØNVIK VEISERVICE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Reinslettveien 60B  
8009 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Løberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 140 000	1 397 588
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 140 000</b>	<b>1 397 588</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	321 981	321 981
Annen driftskostnad		139 900	146 233
<b>Sum kostnader</b>		<b>461 881</b>	<b>468 214</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>678 120</b>	<b>929 374</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 401	10 615
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 401</b>	<b>10 615</b>
Annen rentekostnad		13 333	67 291
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 333</b>	<b>67 291</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 932</b>	<b>-56 675</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>676 188</b>	<b>872 699</b>
Skattekostnad	2, 3	148 391	193 116
<b>Årsresultat</b>		<b>527 797</b>	<b>679 583</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	0
Annen egenkapital		-72 203	679 583



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	662 482	628 137
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>662 482</b>	<b>628 137</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 626 221	5 948 201
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 626 221</b>	<b>5 948 201</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 288 703</b>	<b>6 576 338</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 899	6 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 899</b>	<b>6 250</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		756 232	609 857
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>756 232</b>	<b>609 857</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>765 131</b>	<b>616 107</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 053 834</b>	<b>7 192 445</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	458 500	458 500
Overkurs	5	3 593 422	3 593 422
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 051 922</b>	<b>4 051 922</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 347 256	1 419 460
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 347 256</b>	<b>1 419 460</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>5 399 178</b>	<b>5 471 382</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	600 000
Øvrig langsiktig gjeld		827 990	827 990
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>827 990</b>	<b>1 427 990</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 613	5 181
Betalbar skatt	2, 3	182 737	218 790
Skyldige offentlige avgifter		39 317	62 653
Utbytte		600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	6 450
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>826 667</b>	<b>293 074</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 654 656</b>	<b>1 721 063</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 053 834</b>	<b>7 192 445</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 304468

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 803 273  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØNVIK VEISERVICE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Reinslettveien 60B  
8009 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Løberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 803 273  
RØNVIK VEISERVICE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 140 000	1 397 588
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 140 000</b>	<b>1 397 588</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	321 981	321 981
Annen driftskostnad		139 900	146 233
<b>Sum kostnader</b>		<b>461 881</b>	<b>468 214</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>678 120</b>	<b>929 374</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 401	10 615
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 401</b>	<b>10 615</b>
Annen rentekostnad		13 333	67 291
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 333</b>	<b>67 291</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 932</b>	<b>-56 675</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>676 188</b>	<b>872 699</b>
Skattekostnad	2, 3	148 391	193 116
<b>Årsresultat</b>		<b>527 797</b>	<b>679 583</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	0
Annen egenkapital		-72 203	679 583



Organisasjonsnr: 921 803 273  
RØNVIK VEISERVICE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	662 482	628 137
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>662 482</b>	<b>628 137</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 626 221	5 948 201
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 626 221</b>	<b>5 948 201</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 288 703</b>	<b>6 576 338</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 899	6 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 899</b>	<b>6 250</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		756 232	609 857
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>756 232</b>	<b>609 857</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>765 131</b>	<b>616 107</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 053 834</b>	<b>7 192 445</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	458 500	458 500
Overkurs	5	3 593 422	3 593 422
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 051 922</b>	<b>4 051 922</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 347 256	1 419 460
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 347 256</b>	<b>1 419 460</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>5 399 178</b>	<b>5 471 382</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	600 000
Øvrig langsiktig gjeld		827 990	827 990
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>827 990</b>	<b>1 427 990</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 613	5 181
Betalbar skatt	2, 3	182 737	218 790
Skyldige offentlige avgifter		39 317	62 653
Utbytte		600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	6 450
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>826 667</b>	<b>293 074</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 654 656</b>	<b>1 721 063</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 053 834</b>	<b>7 192 445</b>



Organisasjonsnr: 921 803 273  
RØNVIK VEISERVICE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Virksomhetens art og hvor den drives  
RØNVIK VEISERVICE EIENDOM AS driver med kjøp, salg og utleie av fast eiendom. Selskapet har forretningslokale i Bodø  
Driftsinntekter  
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Fordringer  
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.  
Varige driftsmidler  
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.  
Skatt  
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.  
Fortsatt drift  
Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet for 2025. Det fremlagte



resultatregnskapet og balanse gir et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2025 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for

**RØNVIK VEISERVICE EIENDOM AS**

92180327

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025

Årsregnskapet er utarbeidet av Azets Insight AS



RØNVIK VEISERVICE EIENDOM AS  
921 803 273

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 140 000	1 397 588
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 140 000</b>	<b>1 397 588</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-321 981	-321 981
Annen driftskostnad		-139 900	-146 233
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-461 881</b>	<b>-468 214</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>678 120</b>	<b>929 374</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		11 401	10 615
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 401</b>	<b>10 615</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-13 333	-67 291
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-13 333</b>	<b>-67 291</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 932</b>	<b>-56 675</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>676 188</b>	<b>872 699</b>
Skattekostnad	2, 3	-148 391	-193 116
<b>Årsresultat</b>		<b>527 797</b>	<b>679 583</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	0
Annen egenkapital		-72 203	679 583
<b>Sum overføringer</b>		<b>527 797</b>	<b>679 583</b>



RØNVIK VEISERVICE EIENDOM AS  
921 803 273

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	662 482	628 137
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>662 482</b>	<b>628 137</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 626 221	5 948 201
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 626 221</b>	<b>5 948 201</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 288 703</b>	<b>6 576 338</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 899	6 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 899</b>	<b>6 250</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		756 232	609 857
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>756 232</b>	<b>609 857</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>765 131</b>	<b>616 107</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 053 834</b>	<b>7 192 445</b>



RØNVIK VEISERVICE EIENDOM AS  
921 803 273

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	458 500	458 500
Overkurs	5	3 593 422	3 593 422
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 051 922</b>	<b>4 051 922</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 347 256	1 419 460
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 347 256</b>	<b>1 419 460</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>5 399 178</b>	<b>5 471 382</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	600 000
Øvrig langsiktig gjeld		827 990	827 990
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>827 990</b>	<b>1 427 990</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 613	5 181
Betalbar skatt	2, 3	182 737	218 790
Skyldige offentlige avgifter		39 317	62 653
Utbytte		600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	6 450
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>826 667</b>	<b>293 074</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 654 656</b>	<b>1 721 063</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 053 834</b>	<b>7 192 445</b>

BODØ, 03.02.2026

Ole Løberg  
styrets leder



RØNVIK VEISERVICE EIENDOM AS  
921 803 273

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Virksomhetens art og hvor den drives

RØNVIK VEISERVICE EIENDOM AS driver med kjøp, salg og utleie av fast eiendom. Selskapet har forretningslokale i Bodø

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Fortsatt drift

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet for 2025. Det fremlagte resultatregnskapet og balanse gir et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2025 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



## RØNVIK VEISERVICE EIENDOM AS

921 803 273

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	14 169 210
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>14 169 210</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-8 221 009
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-8 542 989
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>5 626 221</b>
Årets av- og nedskrivninger	321 981
Økonomisk levetid	0 - 41,65
Avskrivningsplan	Lineær

### Note 2 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	182 737	218 790
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-34 346	-25 674
<b>Skattekostnad</b>	<b>148 391</b>	<b>193 116</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	676 188	872 699
Permanente forskjeller	-1 681	5 102
+/- Endring i midlertidige forskjeller	156 117	116 698
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>830 624</b>	<b>994 500</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	182 737	218 790
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>182 737</b>	<b>218 790</b>

### Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan ulignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2025</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	-2 855 167	-3 011 284	156 117
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-2 855 167</b>	<b>-3 011 284</b>	<b>156 117</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-2 855 167</b>	<b>-3 011 284</b>	<b>156 117</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	-628 137	-662 482	34 346



## RØNVIK VEISERVICE EIENDOM AS

921 803 273

### Note 4 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	700	655	458 500

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
OLLO HOLDING AS	700	100,00	Ordinære

### Note 5 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Opptjent egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12.2024	458 500	3 593 422	1 419 460	5 471 382
Årsresultat	0	0	527 797	527 797
Avsatt utbytte	0	0	-600 000	-600 000
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>458 500</b>	<b>3 593 422</b>	<b>1 347 256</b>	<b>5 399 178</b>