



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 688 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LP BYGGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Rukkedalsvegen 78
3540 NESBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Helge Prestbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		714 326	62 900
Sum inntekter		714 326	62 900
Kostnader			
Varekostnad		85 665	50 274
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	39 600	0
Annen driftskostnad		188 046	49 726
Sum kostnader		313 310	100 000
Driftsresultat		401 016	-37 100
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		110	0
Sum finansinntekter		110	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		110	0
Resultat før skattekostnad		401 126	-37 100
Skattekostnad		80 086	0
Årsresultat		321 040	-37 100
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		37 100	-37 100
Annen egenkapital		283 939	0
Sum overføringer og disponeringer		321 039	-37 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	125 400	0
Sum varige driftsmidler		125 400	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		125 400	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		202 813	3 282
Andre kortsiktige fordringer		0	15 060
Sum fordringer		202 813	18 342
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		162 290	128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		162 290	128
Sum omløpsmidler		365 103	18 470
SUM EIENDELER		490 503	18 470

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		283 939	0
Udekket tap		0	37 100
Sum opptjent egenkapital		283 939	-37 100
Sum egenkapital		313 939	-7 100
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	37 747	25 570
Sum annen langsiktig gjeld		37 747	25 570
Sum langsiktig gjeld		37 747	25 570
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 905	0
Betalbar skatt		80 086	0
Skyldige offentlige avgifter		43 826	0
Sum kortsiktig gjeld		138 816	0
Sum gjeld		176 564	25 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		490 503	18 470



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 411382

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 688 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LP BYGGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Rukkedalsvegen 78
3540 NESBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Helge Prestbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 688 526
LP BYGGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		714 326	62 900
Sum inntekter		714 326	62 900
Kostnader			
Varekostnad		85 665	50 274
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	39 600	0
Annen driftskostnad		188 046	49 726
Sum kostnader		313 310	100 000
Driftsresultat		401 016	-37 100
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		110	0
Sum finansinntekter		110	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		110	0
Resultat før skattekostnad		401 126	-37 100
Skattekostnad		80 086	0
Årsresultat		321 040	-37 100
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		37 100	-37 100
Annen egenkapital		283 939	0
Sum overføringer og disponeringer		321 039	-37 100



Organisasjonsnr: 928 688 526
LP BYGGUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	1	125 400	0
Sum varige driftsmidler		125 400	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		125 400	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			
		202 813	3 282
Andre kortsiktige fordringer			
		0	15 060
Sum fordringer		202 813	18 342
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		162 290	128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		162 290	128
Sum omløpsmidler		365 103	18 470
SUM EIENDELER		490 503	18 470
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	283 939	0
Udekket tap	0	37 100
Sum opptjent egenkapital	283 939	-37 100
Sum egenkapital	313 939	-7 100
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	37 747	25 570
Sum annen langsiktig gjeld	37 747	25 570
Sum langsiktig gjeld	37 747	25 570
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	14 905	0
Betalbar skatt	80 086	0
Skyldige offentlige avgifter	43 826	0
Sum kortsiktig gjeld	138 816	0
Sum gjeld	176 564	25 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	490 503	18 470



Organisasjonsnr: 928 688 526
LP BYGGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	165000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	165000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	39600.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	125400.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	39600.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



LP BYGGUTVIKLING AS
928 688 526

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		714 326	62 900
Sum driftsinntekter		714 326	62 900
Driftskostnader			
Varekostnad		-85 665	-50 274
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-39 600	0
Annen driftskostnad		-188 046	-49 726
Sum driftskostnader		-313 310	-100 000
Driftsresultat		401 016	-37 100
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		110	0
Sum finansinntekter		110	0
Netto finans		110	0
Resultat før skattekostnad		401 126	-37 100
Skattekostnad		-80 086	0
Årsresultat		321 040	-37 100
Overføringer			
Annen egenkapital		283 939	0
Udekket tap		37 100	-37 100
Sum overføringer		321 040	-37 100



LP BYGGUTVIKLING AS
928 688 526

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	125 400	0
Sum varige driftsmidler		125 400	0
Sum anleggsmidler		125 400	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		202 813	3 282
Andre kortsiktige fordringer		0	15 060
Sum fordringer		202 813	18 342
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		162 290	128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		162 290	128
Sum omløpsmidler		365 103	18 470
SUM EIENDELER		490 503	18 470



LP BYGGUTVIKLING AS
928 688 526

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		283 939	0
Udekket tap		0	-37 100
Sum opptjent egenkapital		283 939	-37 100
Sum egenkapital		313 939	-7 100
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	37 747	25 570
Sum annen langsiktig gjeld		37 747	25 570
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 905	0
Betalbar skatt		80 086	0
Skyldige offentlige avgifter		43 826	0
Sum kortsiktig gjeld		138 816	0
Sum gjeld		176 564	25 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		490 503	18 470

Nesbyen, 12.05.2024

Leif Helge Prestbakken
styrets leder



LP BYGGUTVIKLING AS
928 688 526

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	165 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	165 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-39 600
Balanseført verdi per 31.12.	125 400
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	39 600



LP BYGGUTVIKLING AS
928 688 526

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.