



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 437 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØRA HOLDING AS
Forretningsadresse: Røraskogen 20
3739 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Hesmyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	228 000
Sum inntekter		180 000	228 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	89 292	89 292
Annen driftskostnad	1	65 194	61 179
Sum kostnader		154 486	150 471
Driftsresultat		25 514	77 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	18
Sum finansinntekter		3	18
Annen rentekostnad		188 794	200 086
Sum finanskostnader		188 794	200 086
Netto finans		-188 791	-200 068
Ordinært resultat før skattekostnad		-163 277	-122 539
Ordinært resultat etter skattekostnad		-163 277	-122 539
Årsresultat		-163 277	-122 539
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-163 277	-122 539
Sum overføringer og disponeringer		-163 277	-122 539



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	933 710	1 023 002
Sum varige driftsmidler		933 710	1 023 002
Sum anleggsmidler		933 710	1 023 002
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	18 750	85 000
Sum fordringer		18 750	85 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	4 022	44 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 022	44 974
Sum omløpsmidler		22 772	129 974
SUM EIENDELER		956 482	1 152 976
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 10,00)	7, 8	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	4 022 121	3 858 844
Sum opptjent egenkapital		-4 022 121	-3 858 844



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	8	-3 722 121	-3 558 844
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 235 018	4 307 480
Sum annen langsiktig gjeld		4 235 018	4 307 480
Sum langsiktig gjeld		4 235 018	4 307 480
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		153 563	146 917
Skyldige offentlige avgifter		7 500	4 446
Annen kortsiktig gjeld		282 522	252 977
Sum kortsiktig gjeld		443 585	404 340
Sum gjeld		4 678 603	4 711 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		956 482	1 152 976



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 148577

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 437 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØRA HOLDING AS
Forretningsadresse: Røraskogen 20
3739 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Hesmyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 437 367
RØRA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	228 000
Sum inntekter		180 000	228 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	89 292	89 292
Annen driftskostnad	1	65 194	61 179
Sum kostnader		154 486	150 471
Driftsresultat		25 514	77 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	18
Sum finansinntekter		3	18
Annen rentekostnad		188 794	200 086
Sum finanskostnader		188 794	200 086
Netto finans		-188 791	-200 068
Ordinært resultat før skattekostnad		-163 277	-122 539
Ordinært resultat etter skattekostnad		-163 277	-122 539
Årsresultat		-163 277	-122 539
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-163 277	-122 539
Sum overføringer og disponeringer		-163 277	-122 539



Organisasjonsnr: 992 437 367
RØRA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	933 710	1 023 002
Sum varige driftsmidler		933 710	1 023 002
Sum anleggsmidler		933 710	1 023 002
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	18 750	85 000
Sum fordringer		18 750	85 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	4 022	44 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 022	44 974
Sum omløpsmidler		22 772	129 974
SUM EIENDELER		956 482	1 152 976
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 10,00)	7, 8	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	4 022 121	3 858 844
Sum opptjent egenkapital		-4 022 121	-3 858 844
Sum egenkapital	8	-3 722 121	-3 558 844
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 235 018	4 307 480



Sum annen langsiktig gjeld	4 235 018	4 307 480
Sum langsiktig gjeld	4 235 018	4 307 480
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	153 563	146 917
Skyldige offentlige avgifter	7 500	4 446
Annen kortsiktig gjeld	282 522	252 977
Sum kortsiktig gjeld	443 585	404 340
Sum gjeld	4 678 603	4 711 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	956 482	1 152 976



Organisasjonnr: 992 437 367
RØRA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning. Selskapet har merverdi i bygg.

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	10.00	300000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
StorMax Holding AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note
10

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
10

Ytelser til andre ledende personer

Note
1

Ytelser til revisjon



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

12

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

11

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**RØRA HOLDING AS
3739 SKIEN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2020
RØRA HOLDING AS 992 437 367

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		180 000	228 000
Sum driftsinntekter		180 000	228 000
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	(89 292)	(89 292)
Annen driftskostnad	1	(65 194)	(61 179)
Sum driftskostnader		(154 486)	(150 471)
Driftsresultat		25 514	77 529
Annen renteinntekt		3	18
Sum finansinntekter		3	18
Annen rentekostnad		(188 794)	(200 086)
Sum finanskostnader		(188 794)	(200 086)
Netto finans		(188 791)	(200 068)
Ordinært resultat før skattekostnad		(163 277)	(122 539)
Ordinært resultat		(163 277)	(122 539)
Årsresultat		(163 277)	(122 539)
Overføringer			
Udekket tap		(163 277)	(122 539)
Sum		(163 277)	(122 539)



Balanse pr. 31. desember 2020 RØRA HOLDING AS 992 437 367

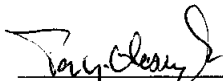
	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	933 710	1 023 002
Sum varige driftsmidler		933 710	1 023 002
Sum anleggsmidler		933 710	1 023 002
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	18 750	85 000
Sum fordringer		18 750	85 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	4 022	44 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 022	44 974
Sum omløpsmidler		22 772	129 974
Sum eiendeler		956 482	1 152 976



Balanse pr. 31. desember 2020
RØRA HOLDING AS 992 437 367

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 10,00)	7, 8	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	(4 022 121)	(3 858 844)
Sum opptjent egenkapital		(4 022 121)	(3 858 844)
Sum egenkapital	8	(3 722 121)	(3 558 844)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 235 018	4 307 480
Sum annen langsiktig gjeld		4 235 018	4 307 480
Sum langsiktig gjeld		4 235 018	4 307 480
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		153 563	146 917
Skyldige offentlige avgifter		7 500	4 446
Annen kortsiktig gjeld		282 522	252 977
Sum kortsiktig gjeld		443 585	404 340
Sum gjeld		4 678 603	4 711 820
Sum egenkapital og gjeld		956 482	1 152 976

SKIEN, 02.02.2021
RØRA HOLDING AS



Torbjørn Hesmyr
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2020 RØRA HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(163 277)	(122 539)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	46 525	31 406
Årets skattegrunnlag	(116 752)	(91 133)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	375 635	4 549 768	4 925 403
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	375 635	4 549 768	4 925 403
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(3 901 402)	(3 901 402)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(3 991 693)	(3 991 693)
Balansført verdi pr. 31.12.2020	375 635	558 075	933 710
Årets avskrivninger		(89 292)	(89 292)
Økonomisk levetid		50 år	
Avskrivningsplan			

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(132 875)	(179 400)	46 525
Skattemessig fremførbart underskudd	(873 872)	(990 624)	116 752
Netto forskjeller	(1 006 746)	(1 170 023)	163 277
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 006 746	1 170 023	(163 277)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 257 405

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	18 750	85 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	18 750	85 000



Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	10,00	300 000,00
Sum	30 000		300 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
StorMax Holding AS	30 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	300 000	(3 858 844)	(3 558 844)
Årets resultat		(163 277)	(163 277)
Egenkapital 31.12.2020	300 000	(4 022 121)	(3 722 121)

Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 235 018	4 307 480
Sum	4 235 018	4 307 480

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld, bygning g.nr. 227 bruksnr. 21, pantsatt med kr. 5 mill.

933 710

1 023 002

Av langsiktig gjeld på kr 4 235 018 forfaller kr 2 947 586 om mer enn 5 år.

Note 10 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 12 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 13 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.

Selskapet har merverdi i bygg.