



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 946 946  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDETUNET UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Lundetunet 6  
4322 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Lunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 136	546
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 136</b>	<b>546</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 136</b>	<b>-546</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			11
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>11</b>
<b>Netto finans</b>			<b>11</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 136</b>	<b>-535</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-250	-1 343
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-886</b>	<b>808</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-886</b>	<b>808</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-886	808
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-886</b>	<b>808</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 593	1 343
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 593</b>	<b>1 343</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	121 700	55 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>121 700</b>	<b>55 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>123 293</b>	<b>56 343</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>77 310</b>	<b>145 146</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>77 310</b>	<b>145 146</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>200 603</b>	<b>201 489</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	200 000	200 000
Overkurs	3	14 352	14 431
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>214 352</b>	<b>214 431</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		808
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>808</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>214 352</b>	<b>215 239</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		-13 750	-13 750
Annen kortsiktig gjeld		1	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-13 749</b>	<b>-13 750</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>-13 749</b>	<b>-13 750</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>200 603</b>	<b>201 489</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 807706

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 946 946  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDETUNET UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Lundetunet 6  
4322 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Lunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 924 946 946  
LUNDETUNET UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 136	546
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 136</b>	<b>546</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 136</b>	<b>-546</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			11
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>11</b>
<b>Netto finans</b>			<b>11</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 136</b>	<b>-535</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-250	-1 343
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-886</b>	<b>808</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-886</b>	<b>808</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-886	808
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-886</b>	<b>808</b>



Organisasjonsnr: 924 946 946  
LUNDETUNET UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 593	1 343
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 593</b>	<b>1 343</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	121 700	55 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>121 700</b>	<b>55 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>123 293</b>	<b>56 343</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 310	145 146
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>77 310</b>	<b>145 146</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>200 603</b>	<b>201 489</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	200 000	200 000
Overkurs	3	14 352	14 431
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>214 352</b>	<b>214 431</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		808
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>808</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>214 352</b>	<b>215 239</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		-13 750	-13 750
Annen kortsiktig gjeld		1	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-13 749</b>	<b>-13 750</b>



Sum gjeld	-13 749	-13 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	200 603	201 489



Organisasjonsnr: 924 946 946  
LUNDETUNET UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	20000.00	1.00	20000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Erling Lunde	25000.00	12.50%	Ordinære aksjer
Lars Lunde	25000.00	12.50%	Ordinære aksjer
Olav Lunde	25000.00	12.50%	Ordinære aksjer
Arve Lunde	25000.00	12.50%	Ordinære aksjer
Egil Lunde	16668.00	8.33%	Ordinære aksjer
Marit Lunde Hauge	16668.00	8.33%	Ordinære aksjer
Terje Lunde	16666.00	8.33%	Ordinære aksjer
Leif Kjell Lunde	16666.00	8.33%	Ordinære aksjer
Mocean AS	16666.00	8.33%	Ordinære aksjer
Else Marie Lunde	16666.00	8.33%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200000.00	100.00%

Note  
4

#### Lønn og ytelser

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Selskapet har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets ledelse eller styre. Selskapet har fravalgt revisjon.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Lundetunet Utvikling AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200 000	1	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Erling Lunde	25 000	12,50 %	12,50 %
Lars Lunde, Styremedlem	25 000	12,50 %	12,50 %
Olav Lunde	25 000	12,50 %	12,50 %
Arve Lunde, Styremedlem	25 000	12,50 %	12,50 %
Egil Lunde	16 668	8,33 %	8,33 %
Marit Lunde Hauge	16 668	8,33 %	8,33 %
Terje Lunde, Styremedlem	16 666	8,33 %	8,33 %
Leif Kjell Lunde	16 666	8,33 %	8,33 %
Mocean AS	16 666	8,33 %	8,33 %
Else Marie Lunde, Styremedlem	16 666	8,33 %	8,33 %
Sum	200 000	100,00 %	100,00 %

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	200 000	14 430	808	215 238
Årsresultat	0	0	-886	-886
Egenkapital 31.12.	200 000	14 430	-78	214 352

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

##### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets ledelse eller styre.  
Selskapet har fravalgt revisjon.



## Lundetunet Utvikling AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Endring utsatt skatt	-250	-1 343
Årets totale skattekostnad	<u>-250</u>	<u>-1 343</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 136	-535
Permanente forskjeller	0	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	-66 700	0
Årets skattegrunnlag	<u>-67 836</u>	<u>-6 105</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler inkl goodwill	66 700	0
Sum	<u>66 700</u>	<u>0</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-67 836</u>	<u>-6 105</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 136</u>	<u>-6 105</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-250	-1 343
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	<b>2021</b>	
22% skatt av resultat før skatt	-250	
Beregnet skattekostnad	<u>-250</u>	
Effektiv skattesats *)	22 %	

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

#### Note 6 - Varige driftsmidler

	<b>Tomter, bygninger og annen eiendom</b>
Anskaffelseskost 01.01.2021	55 000
Anskaffelseskost 31.12.2021	<u>55 000</u>
Balanseført pr. 31.12.2021	<u>55 000</u>