



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 927 433
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TONNINGSØYRA INVEST AS
Forretningsadresse: Knappenveien 60A
5151 STRAUMSGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grunde Kyrkjeeide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Utbet Skatteetaten omkostninger	1	34 771	122 927
Omkostninger Nordea bank	2	1 668	
Sum kostnader		36 439	122 927
Driftsresultat		-36 439	-122 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt brukskonto Nordea bank		0	2
Sum finansinntekter		0	2
Netto finans		0	2
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 439	-122 925
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 439	-122 925
Årsresultat		-36 439	-122 925



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Etablert infrastruktur GBnr 57/7 Stryn	3	1 221 130	1 221 130
Sum varige driftsmidler		1 221 130	1 221 130
Sum anleggsmidler		1 221 130	1 221 130
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd Nordea bank	4	12 017	13 685
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 017	13 685
Sum omløpsmidler		12 017	13 685
SUM EIENDELER		1 233 147	1 234 815
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Innskutt aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-17 983	-16 315
Sum innskutt egenkapital		12 017	13 685
Sum egenkapital		12 017	13 685
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Privat lån	5	1 221 130	1 221 130



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum annen langsiktig gjeld		1 221 130	1 221 130
Sum langsiktig gjeld		1 221 130	1 221 130
Sum gjeld		1 221 130	1 221 130
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 233 147	1 234 815



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 822600

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 927 433
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TONNINGSØYRA INVEST AS
Forretningsadresse: Knappenveien 60A
5151 STRAUMSGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grunde Kyrkjeeide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 918 927 433
TONNINGSØYRA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Utbet Skatteetaten			
omkostninger	1	34 771	122 927
Omkostninger Nordea bank	2	1 668	
Sum kostnader		36 439	122 927
Driftsresultat		-36 439	-122 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt brukskonto Nordea bank		0	2
Sum finansinntekter		0	2
Netto finans		0	2
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 439	-122 925
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 439	-122 925
Årsresultat		-36 439	-122 925



Organisasjonsnr: 918 927 433
TONNINGSØYRA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Etablert infrastruktur			
GBnr 57/7 Stryn	3	1 221 130	1 221 130
Sum varige driftsmidler		1 221 130	1 221 130
Sum anleggsmidler		1 221 130	1 221 130
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd Nordea bank	4	12 017	13 685
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 017	13 685
Sum omløpsmidler		12 017	13 685
SUM EIENDELER		1 233 147	1 234 815
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Innskutt aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-17 983	-16 315
Sum innskutt egenkapital		12 017	13 685
Sum egenkapital		12 017	13 685
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Privat lån	5	1 221 130	1 221 130
Sum annen langsiktig gjeld		1 221 130	1 221 130
Sum langsiktig gjeld		1 221 130	1 221 130
Sum gjeld		1 221 130	1 221 130
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 233 147	1 234 815



Organisasjonsnr: 918 927 433
TONNINGSØYRA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsloven for små foretak er fulgt.

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
8

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Tonningsøyra Invest AS

PROTOKOLL ORDINÆR GENERALFORSAMLING FOR ÅRET 2021

1. Åpning

Generalforsamling i Tonningsøyra Invest AS ble avholdt 8. juni 2022 pr telefonmøte mellom aksjonærene. Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen. Telefonmøte ble godkjent og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

Følgende var tilstede av aksjeeiere:

- Anitra Birgitte Kyrkjeide Solberg
- Rune Morgan Kyrkjeide
- Grunde Peder Kyrkjeide

Og således var hele aksjekapitalen representert.

2. Valg av møteleder og protokollfører

Rune Morgan Kyrkjeide ble valgt til møteleder. Til å undertegne protokollen ble Anitra B.K Solberg og Grunde Kyrkjeide valgt.

3. Årsberetning

Styrets årsberetning ble gjennomgått og godkjent (vedlagt).

4. Gjennomgang av årsregnskap

Årsregnskapet for 2021 ble gjennomgått og godkjent (vedlagt).

5. Anvendelse av overskudd/underskudd

Selskapet har ikke hatt inntekter i 2021. Kun utgifter i forbindelse med omkostninger til Skatteetaten grunnet sen levering av Aksjonærregisteroppgaven for 2020 og utgifter ifm konto i Nordea bank. Det er nå etablert veg, vann og kloakk, samt trekkør for strøm og fiber på Gbnr 57/7, Stryn. Styrets forslag om å overføre aksjekapital, i henhold til årsregnskapet, til 2022 ble enstemmig vedtatt.

6. Fastsettelse av godtgjørelse til styret og revisor

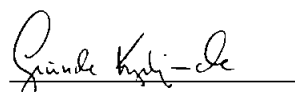
Det ble vedtatt å utbetale godtgjørelse til styre med kr 0,-. Generalforsamlingen ble deretter hevet.



Stryn, 8. juni 2022



Anitra B.K. Solberg
Styremedlem



Grunde Kyrkjeeide
Styremedlem



Årsberetning 2021

For

Tonningsøyra Invest AS. Godkjent registrert i Enhets- og Foretaksregisteret, Brønnøysundregisteret, 03.05.17 med organisasjonsnummer 918 927 433.

Virksomhetens art

Virksomheten bedriver hovedsakelig med utvikling og salg av eiendom. Selskapets forretningskontor er lokalisert i Bergen.

Virksomhet

Selskapet ble stiftet 7. april 2017 med det formål å utvikle og selge egen fast eiendom lokalisert i Stryn kommune. Dette innebærer planlegging og etablering av nødvendig infrastruktur som veg, vann, kloakk, strøm og fiber til 7 tomter på Tonningsøyra, gbnr 57/7. Avtale ble i 2017 inngått med Stryn Kommune for overtagelse av vann og avløpssystem etter ferdigstilling, samt avtale med entreprenør for å etablere nødvendig infrastruktur. Valgt entreprenør er Melkevoll Maskin AS, Oldedalen.

I 2018 startet etablering av veg, vann og kloakk til 7 tomter til Gbnr 57/7 ved Melkevoll Maskin AS. Utgifter i forbindelse med etablering av denne infrastrukturen ble finansiert ved at Tonningsøyra Invenst AS inngikk privat låneavtale med Gerd Kyrkjeide på kr NOK 1 100 000,- 4. jan 2018. Etableringen ble ikke ferdigstilt i løpet av 2018. I 2019 har arbeidet fortsatt med å ferdigstille området ved å klargjøre og asfaltere veg inn til området, samt få på plass to gatelys på samme veg. I 2020 har arbeidet blitt slutført med mindre investeringer i sterkstrømnettet til tomtene. I 2021 er det ikke blitt investert ytterligere i området av type vei, vann, kloakk, strøm eller fiber.

Utvikling i resultat, stilling og fortsatt drift

Vedlagt følger årsregnskap for 2021 inkl noter. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en rettvise oversikt over utvikling og status av foretakets virksomhet pr 31.12.2021.

Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet (vedlagt).

Arbeidsmiljø

Selskapet hadde i 2017 ingen ansatte. Styret har mottatt kr 0,- i styrehonorarer i 2021. Virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelse av arbeidet. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak.

Ytre miljø



Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljø, utover det som er normalt for denne type virksomhet.

Andre forhold

Intet

Stryn, den 8. juni 2022

Grunde Kyrkjeeide
Styreformann

Rune Morgan Kyrkjeeide
Daglig leder/styremedlem

Anitra B.K. Solberg
Styremedlem



Årsregnskap Tonningsøyra Invest AS 2021

Noter ref årsregnskap levert Brønnøysundregisteret via Altinn:

Note 1:

Utbetaling på NOK 34 771,- til skatteetaten ifm med omkostninger for manglende rapportering av aksjonærregisteroppgave. Finansiert ved privat lån Grunde Kyrkjeide.

Note 2:

Sum kostnader for bankkonto til Nordea for hele 2021 – NOK 1668,-.

Note 3:

Totalt investert infrastruktur i form av veg, vann, avløp, strøm og fiber på Gbnr 57/7 Stryn er NOK 1 221 130,- i 2020. Ingen ytterligere investeringer i løpet av 2021.

Note 4:

Bankinnskudd Nordea NOK 12 017,-. Rest av privat lån og aksjekapital.

Note 5:

Forbrukt av privat lån NOK 1 221 130,-.



Resultatregnskap 2021:

Driftsinntekter	NOK	0,-
- Kostnader skatteetaten for sen levering aksjonærmelding	NOK	34 771,-
- Kostnader bankkonto Nordea	NOK	1 668,-
<u>Driftsresultat (negativt)</u>	NOK	- 36 439,-
+ Renteinntekter	NOK	0,-
- Rentekostnader	NOK	0,-
<u>Resultat (negativt)</u>	NOK	- 36 439,-

Balanse 2021:

Eiendeler

Etablert infrastruktur Gbnr 57/7, Stryn	NOK	1 221 130,-
Kontanter/bankinnskudd Nordea 13.12.21	NOK	12 017,-
<u>Sum eiendeler</u>	NOK	1 233 147,-

Egenkapital og gjeld

Egenkapital (rest av privat lån)	NOK	12 017,-
Gjeld (forbrukt privat lån)	NOK	1 221 130,-
<u>Sum egenkapital og gjeld</u>	NOK	1 233 147,-

Aksjekapital:

19.04.17	Aksjekapital etablering av Tonningsøyra Invest AS	NOK	30 000,-
31.12.21	Forbrukt aksjekapital fra 2017 til 2021	NOK	- 17 983,-
31.12.21	Status aksjekapital	NOK	12 017,-

Revisjon av årsregnskap

Ref Brønnøysunds Enhets- og foretaksregister datert 03.05.17 så skal foretakets årsregnskap ikke revideres.