



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 605 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XANTIA HOLDING AS
Forretningsadresse: Gildheimsvegen 5A
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Thanem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	39 527	41 958
Sum kostnader		39 527	41 958
Driftsresultat		-39 527	-41 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 293	78 316
Verdiøkning av andre finansielle oml.m		470 834	262 977
Sum finansinntekter		478 127	341 293
Netto finans		478 127	341 293
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-4 922	10 195
Ordinært resultat etter skattekostnad		443 522	289 140
Årsresultat		443 522	289 140
Årsresultat etter minoritetsinteresser		443 522	289 140
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		443 522	289 140
Sum overføringer og disponeringer		443 522	289 140



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring skatt	1	4 922	
Sum fordringer		4 922	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			5 186 937
Markedsbaserte obligasjoner		10 733 811	5 076 040
Sum investeringer		10 733 811	10 262 977
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 470 519	1 514 890
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 470 519	1 514 890
Sum omløpsmidler		12 209 251	11 777 866
SUM EIENDELER		12 209 251	11 777 866
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	94 700	94 700
Overkurs		11 838	11 838
Sum innskutt egenkapital		106 538	106 538
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	3	12 020 156	11 576 634
Sum opptjent egenkapital		12 020 156	11 576 634
Sum egenkapital		12 126 694	11 683 172
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1		10 195
Annen kortsiktig gjeld eier		82 558	84 500
Sum kortsiktig gjeld		82 558	94 695
Sum gjeld		82 558	94 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 209 251	11 777 866



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 278292

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 605 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XANTIA HOLDING AS
Forretningsadresse: Gildheimsvegen 5A
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Thanem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021



Organisasjonsnr: 988 605 301
XANTIA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	39 527	41 958
Sum kostnader		39 527	41 958
Driftsresultat		-39 527	-41 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 293	78 316
Verdiøkning av andre finansielle oml.m		470 834	262 977
Sum finansinntekter		478 127	341 293
Netto finans		478 127	341 293
Ordinært resultat før skattekostnad		438 600	299 335
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-4 922	10 195
Ordinært resultat etter skattekostnad		443 522	289 140
Årsresultat		443 522	289 140
Årsresultat etter minoritetsinteresser		443 522	289 140
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		443 522	289 140
Sum overføringer og disponeringer		443 522	289 140



Sum kortsiktig gjeld	82 558	94 695
Sum gjeld	82 558	94 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 209 251	11 777 866



Organisasjonsnr: 988 605 301
XANTIA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	947.00	100.00	94700.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ingrid Thanem	947.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	947.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Xantia Holding AS**

Foretaksnr. 988605301



Xantia Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	39 527	41 958
Sum driftskostnader		39 527	41 958
DRIFTSRESULTAT		(39 527)	(41 958)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av andre finansielle oml.m		470 834	262 977
Annen renteinntekt		7 293	78 316
Sum finansinntekter		478 127	341 293
NETTO FINANSPOSTER		478 127	341 293
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		438 600	299 335
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(4 922)	10 195
ORDINÆRT RESULTAT		443 522	289 140
ÅRSRESULTAT		443 522	289 140
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		443 522	289 140
SUM OVERFØRINGER		443 522	289 140



Xantia Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordring skatt	1	4 922	0
Markedsbaserte aksjer		0	5 186 937
Markedsbaserte obligasjoner		10 733 811	5 076 040
Bankinnskudd		1 470 519	1 514 890
Sum omløpsmidler		12 209 251	11 777 866
SUM EIENDELER		12 209 251	11 777 866
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	94 700	94 700
Overkurs		11 838	11 838
Sum innskutt egenkapital		106 538	106 538
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	12 020 156	11 576 634
Sum opptjent egenkapital		12 020 156	11 576 634
Sum egenkapital		12 126 694	11 683 172
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	0	10 195
Annen kortsiktig gjeld eier		82 558	84 500
Sum kortsiktig gjeld		82 558	94 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 209 251	11 777 866

Trondheim, 11. mars 2021

Ingrid Thanem

sign



Xantia Holding AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. Utsatt skatt er det ikke grunnlag for noen beregning av.

Selskapet ble stiftet i 2005 og fulgte overgangsregel E til fritaksmodellen gjennom

overføringer av personlig eide aksjer tilhørende tidligere aksjonær. De overførte aksjer ble vurdert til historisk kostpris og overføringen har skjedd med skattemessig kontinuitet.



Xantia Holding AS

Noter 2020

Note 1 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	438 600
+ Permanente og andre forskjeller	-460 971
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-22 371

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-4 922
= Sum betalbar skatt	-4 922
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	-4 922
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	4 922
= Betalbar skatt i balansen	-4 922

Note 2 - Annen driftskostnad

Kostnadsført honorar til revisor inklusive mva for ordinær revisjon er kr 2 650 og annen bistand er bokført med kr 24.850. Det er ikke utbetalt noen lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Note 3 - Annen egenkapital

Bevegelsene i egenkapital:

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	94 700	11 838	11 576 634	11 683 172
+Fra årets resultat			443 522	443 522
Pr 31.12.	94 700	11 838	12 020 156	12 126 694



Xantia Holding AS

Noter 2020

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 947 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 94 700. Selskapet har kun en aksjeklasse. Samtlige aksjer eies av Ingrid Thanem.



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Xantia Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Xantia Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 12. mars 2021

BDO AS

Erik Horghagen
statsautorisert revisor