



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 231 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARNES NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Korsmovegen 14
2100 SKARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Husebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 184 756	1 175 724
Annen driftsinntekt		194 086	125 158
Sum inntekter		1 378 842	1 300 882
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		318 622	216 200
Annen driftskostnad	5	646 178	1 548 496
Sum kostnader		964 800	1 764 696
Driftsresultat		414 042	-463 814
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			67
Sum finansinntekter			67
Annen rentekostnad		103 096	142 869
Sum finanskostnader		103 096	142 869
Netto finans		-103 096	-142 802
Ordinært resultat før skattekostnad		310 946	-606 616
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-184 041	
Ordinært resultat etter skattekostnad		494 987	-606 616
Årsresultat		494 987	-606 616
Årsresultat etter minoritetsinteresser		494 987	-606 616
Totalresultat		494 987	-606 616
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		494 987	-606 616
Sum overføringer og disponeringer		494 987	-606 616



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 081 659	8 391 081
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		73 642	82 842
Sum varige driftsmidler	4	8 155 301	8 473 923
Sum anleggsmidler		8 155 301	8 473 923
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-169 640	53 493
Andre kortsiktige fordringer			38 398
Sum fordringer		-169 640	91 891
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		219 702	37 564
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 702	37 564
Sum omløpsmidler		50 062	129 454
SUM EIENDELER		8 205 363	8 603 377
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 500 000	1 500 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		1 504 000	1 504 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 160 982	665 995
Sum opptjent egenkapital		1 160 982	665 995
Sum egenkapital	3	2 664 982	2 169 995
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	1 479 429	1 663 470
Sum avsetninger for forpliktelser	6	1 479 429	1 663 470
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 000 799	4 218 166
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 799	4 218 166
Sum langsiktig gjeld		5 480 228	5 881 636
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 165	247 107
Betalbar skatt	1		
Skyldig offentlige avgifter		8 570	-11 692
Annen kortsiktig gjeld		44 417	316 331
Sum kortsiktig gjeld		60 153	551 746
Sum gjeld		5 540 381	6 433 382
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 205 363	8 603 377



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 646088

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 231 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARNES NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Korsmovegen 14
2100 SKARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Husebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 231 467
SKARNES NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 184 756	1 175 724
Annen driftsinntekt		194 086	125 158
Sum inntekter		1 378 842	1 300 882
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		318 622	216 200
Annen driftskostnad	5	646 178	1 548 496
Sum kostnader		964 800	1 764 696
Driftsresultat		414 042	-463 814
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			67
Sum finansinntekter			67
Annen rentekostnad		103 096	142 869
Sum finanskostnader		103 096	142 869
Netto finans		-103 096	-142 802
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		310 946	-606 616
Ordinært resultat etter skattekostnad	1	-184 041	-606 616
Årsresultat		494 987	-606 616
Årsresultat etter minoritetsinteresser		494 987	-606 616
Totalresultat		494 987	-606 616
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		494 987	-606 616
Sum overføringer og disponeringer		494 987	-606 616



Organisasjonsnr: 992 231 467
SKARNES NÆRINGS-PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 8 081 659 8 391 081

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 73 642 82 842

Sum varige driftsmidler 4 8 155 301 8 473 923

Sum anleggsmidler 8 155 301 8 473 923

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer -169 640 53 493

Andre kortsiktige
fordringer 38 398

Sum fordringer -169 640 91 891

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 219 702 37 564

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 219 702 37 564

Sum omløpsmidler 50 062 129 454

SUM EIENDELER 8 205 363 8 603 377

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 3 1 500 000 1 500 000

Overkurs 4 000 4 000

Sum innskutt egenkapital 1 504 000 1 504 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 160 982 665 995

Sum opptjent egenkapital 1 160 982 665 995

Sum egenkapital 3 2 664 982 2 169 995



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	1 479 429	1 663 470
Sum avsetninger for forpliktelses	6	1 479 429	1 663 470
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 000 799	4 218 166
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 799	4 218 166
Sum langsiktig gjeld		5 480 228	5 881 636
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 165	247 107
Betalbar skatt	1		
Skyldig offentlige avgifter		8 570	-11 692
Annen kortsiktig gjeld		44 417	316 331
Sum kortsiktig gjeld		60 153	551 746
Sum gjeld		5 540 381	6 433 382
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 205 363	8 603 377



Organisasjonsnr: 992 231 467
SKARNES NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap for 2021

Skarnes Næringspark AS

fusjonert med Industribygg AS

Org.nr. 992 231 467

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Noter 2021

Skarnes Næringspark AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være av forbigående art. Nedskrivningen blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning til å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultat regnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningene er det også medtatt skattemessig fremførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet har 1500 aksjer hver pålydende kr 1000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 500 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Emo Invest AS	500
Ilmaca AS	500
Treuhand AS	500
Totalt	1 500

Note 3 Egenkapital

Tekst:	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1	1 500 000	4 000	665 995	2 169 995
Avsatt til utbytte	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	494 987	494 987
Egenkapital 31.12	1 500 000	4 000	1 160 982	2 664 982



Noter 2021
Skarnes Næringspark AS

Note 4 Anleggsmidler

Type anleggsmiddel	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost 01.01.	10 964 699
<u>Avgang / utrangering</u>	
Anskaffelseskost 31.12.	10 964 699
<u>Akkumulerte avskrivninger 31.12.</u>	2 809 399
<u>Balansført verdi pr. 31.12.</u>	8 155 301
<u>Årets avskrivninger</u>	318 622
Sum	318 622
Avskrivningsplan	0-50 år

Note 5 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke betalt noen ytelser til daglig leder eller styret i 2021. Selskapet har fravalgt revisor og har dermed ingen revisjonskostnader.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Midlertidige forskjeller	Dette år	Forrige år	Endring
Driftsmidler inkl. goodwill	7 055 696	7 308 908	253 212
Regn.messig avsetning tap på krav	-112 445		112 445
Gevinst- og tapskonto	378 000	472 500	94 500
Skattemessig fremførbart underskudd som utlignes	-596 575	-1 368 666	-772 091
<u>Grunnlag utsatt skatt</u>	6 724 676	6 412 742	-311 934
<u>Utsatt skatt (22%)</u>	1 479 429	1 410 803	-68 625

Iht reglene for God Regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel. Bokført utsatt skattegjeld er tilknyttet eiendommen som ble overført ved fusjon

Skattegrunnlaget fremkommer som følger:	Dette år	Forrige år
Ordinært resultat før skatt	310 946	-606 616
Permanente forskjeller	988	74
Endring midlertidige forskjeller	460 157	252 877
Anvendelse av fremførbart underskudd	-772 091	
<u>Grunnlag betalbar skatt</u>	0	-353 665

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring balansført utsatt skattefordel	68 626	0
For mye bokført utsatt skatt 2020	-252 667	
<u>Skattekostnad</u>	<u>-184 041</u>	<u>0</u>

Betalbar skatt i balansen består av følgende poster:	Dette år	Forrige år
Betalbar skatt	-	-
<u>Sum betalbar skatt</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Note 7 Langsiktig gjeld

Selskapet har et lån på kr 4 000 794 som forfaller med mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt. Lånet er sikret med pant i eiendommen i selskapet.



RESULTATREGNSKAP

SKARNES NÆRINGSPARK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 184 756	1 175 724
Annen driftsinntekt		194 086	125 158
Sum driftsinntekter		1 378 842	1 300 882
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		318 622	216 200
Annen driftskostnad	5	646 178	1 548 496
Sum driftskostnader		964 800	1 764 696
Driftsresultat		414 042	-463 814
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	67
Annen rentekostnad		103 096	142 869
Resultat av finansposter		-103 096	-142 802
Ordinært resultat før skattekostnad		310 946	-606 616
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-184 041	0
Ordinært resultat		494 987	-606 616
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		494 987	-606 616
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		494 987	-606 616
Sum overføringer		494 987	-606 616



BALANSE

SKARNES NÆRINGSPARK AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 081 659	8 391 081
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		73 642	82 842
Sum varige driftsmidler	4	8 155 301	8 473 923
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8 155 301	8 473 923
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		-169 640	53 493
Andre kortsiktige fordringer		0	38 398
Sum fordringer		-169 640	91 891
Bankinnskudd, kontanter o.l.		219 702	37 564
Sum omløpsmidler		50 062	129 454
Sum eiendeler		8 205 363	8 603 377

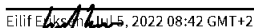


BALANSE


SKARNES NÆRINGS-PARK AS				
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020	
EGENKAPITAL				
INNSKUTT EGENKAPITAL				
Aksjekapital	2, 3	1 500 000	1 500 000	
Overkurs		4 000	4 000	
Sum innskutt egenkapital		1 504 000	1 504 000	
OPPTJENT EGENKAPITAL				
Annen egenkapital		1 160 982	665 995	
Sum opptjent egenkapital		1 160 982	665 995	
Sum egenkapital	3	2 664 982	2 169 995	
Utsatt skatt	1	1 479 429	1 663 470	
Sum avsetning for forpliktelser	6	1 479 429	1 663 470	
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 000 799	4 218 166	
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 799	4 218 166	
Leverandørgjeld		7 165	247 107	
Skyldig offentlige avgifter		8 570	-11 692	
Annen kortsiktig gjeld		44 417	316 331	
Sum kortsiktig gjeld		60 153	551 746	
Sum gjeld		5 540 381	6 433 382	
Sum egenkapital og gjeld		8 205 363	8 603 377	

30.06.2022

Styret i Skarnes Næringspark AS


Eilif Arne Eriksen (Jul 5, 2022 08:42 GMT+2)

Eilif Arne Eriksen
styreleder


Knut Husebø (Jul 5, 2022 07:34 GMT+1)

Knut Husebø
styremedlem/daglig leder


Odd Engelsgjerd (Jul 5, 2022 11:55 GMT+2)

Odd Engelsgjerd
styremedlem



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-184 041	0
Skattekostnad ordinært resultat	-184 041	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	310 946	-606 616
Permanente forskjeller	988	74
Endring i midlertidige forskjeller	460 157	252 877
Anvendelse av fremførbart underskudd	-772 091	0
Skattepliktig inntekt	0	-353 665
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	7 055 696	7 308 908	253 212
Fordringer	-112 445	0	112 445
Gevinst – og tapskonto	378 000	472 500	94 500
Sum	7 321 251	7 781 408	460 157
Akkumulert fremførbart underskudd	-596 575	-1 368 666	-772 091
Grunnlag for utsatt skatt	6 724 676	6 412 742	-311 934
Utsatt skatt (22 %)	1 479 429	1 410 803	-68 625