



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 067 326
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EPLEKJEKK AS
Forretningsadresse: Monolitveien 14A
0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Anker-Rasch Storm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------------------|------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 5 | 8 936 | 7 999 |
| Sum kostnader | | 8 936 | 7 999 |
| Driftsresultat | | -8 936 | -7 999 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 13 967 | 38 576 |
| Annen finansinntekt | 2 | 281 600 | 2 543 512 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | 2 | | |
| Sum finansinntekter | | 295 567 | 2 582 088 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 2 | 33 031 | 114 928 |
| Annen rentekostnad | | 145 | 14 |
| Sum finanskostnader | | 33 176 | 114 942 |
| Netto finans | | 262 391 | 2 467 146 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 253 456 | 2 459 147 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | 2 966 | 23 484 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 250 490 | 2 435 663 |
| Årsresultat | 6 | 250 490 | 2 435 663 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 250 490 | 2 435 663 |
| Totalresultat | | 250 490 | 2 435 663 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 250 490 | 2 435 663 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 250 490 | 2 435 663 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 7 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 1, 2 | 13 621 237 | 12 649 636 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 13 621 237 | 12 649 636 |
| Sum anleggsmidler | | 13 621 237 | 12 649 636 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 597 250 |
| Sum fordringer | | | 597 250 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 1, 2 | 225 801 | 258 832 |
| Sum investeringer | | 225 801 | 258 832 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 3 | 3 966 503 | 4 077 852 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 966 503 | 4 077 852 |
| Sum omløpsmidler | | 4 192 303 | 4 933 934 |
| SUM EIENDELER | | 17 813 541 | 17 583 569 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 100 000 | 100 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen innskutt egenkapital | | 8 712 166 | 8 712 166 |
| Sum innskutt egenkapital | | 8 812 166 | 8 812 166 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 8 997 409 | 8 746 919 |
| Sum opptjent egenkapital | | 8 997 409 | 8 746 919 |
| Sum egenkapital | 6 | 17 809 575 | 17 559 085 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 7 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 7 | 2 966 | 23 484 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 000 | 1 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 966 | 24 484 |
| Sum gjeld | | 3 966 | 24 484 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 17 813 541 | 17 583 569 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 534086

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 067 326
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EPLEKJEKK AS
Forretningsadresse: Monolitveien 14A
0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Anker-Rasch Storm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 067 326
EPLKJEKK AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------------------------|-------------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 5 | 8 936 | 7 999 |
| Sum kostnader | | 8 936 | 7 999 |
| Driftsresultat | | -8 936 | -7 999 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 13 967 | 38 576 |
| Annen finansinntekt | 2 | 281 600 | 2 543 512 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2 | | | |
| Sum finansinntekter | | 295 567 | 2 582 088 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 2 | | 33 031 | 114 928 |
| Annen rentekostnad | | 145 | 14 |
| Sum finanskostnader | | 33 176 | 114 942 |
| Netto finans | | 262 391 | 2 467 146 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 253 456 | 2 459 147 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | 2 966 | 23 484 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 250 490 | 2 435 663 |
| Årsresultat | 6 | 250 490 | 2 435 663 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 250 490 | 2 435 663 |
| Totalresultat | | 250 490 | 2 435 663 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 250 490 | 2 435 663 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 250 490 | 2 435 663 |



Organisasjonsnr: 993 067 326
EPLEKJEKK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 1, 2

13 621 237 12 649 636

Sum finansielle anleggsmidler

13 621 237 12 649 636

Sum anleggsmidler

13 621 237 12 649 636

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

597 250

Sum fordringer

597 250

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 1, 2

225 801 258 832

Sum investeringer

225 801 258 832

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 3

3 966 503 4 077 852

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

3 966 503 4 077 852

Sum omløpsmidler

4 192 303 4 933 934

SUM EIENDELER

17 813 541 17 583 569

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

100 000 100 000

Annen innskutt egenkapital

8 712 166 8 712 166

Sum innskutt egenkapital

8 812 166 8 812 166

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8 997 409 8 746 919

Sum opptjent egenkapital

8 997 409 8 746 919



| | | | |
|---------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | 6 | 17 809 575 | 17 559 085 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 7 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 7 | 2 966 | 23 484 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 000 | 1 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 966 | 24 484 |
| Sum gjeld | | 3 966 | 24 484 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 17 813 541 | 17 583 569 |



Organisasjonsnr: 993 067 326
EPLEKJEKK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap
2020

Eplekjekk AS
Org.nr 993 067 326



| Resultatregnskap | | | |
|--------------------------------------------|-------------|----------------|------------------|
| Eplekjekk AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
| Annen driftskostnad | 5 | 8 936 | 7 999 |
| Sum driftskostnader | | 8 936 | 7 999 |
| Driftsresultat | | -8 936 | -7 999 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 13 967 | 38 576 |
| Annen finansinntekt | 2 | 281 600 | 2 543 512 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 2 | 33 031 | 114 928 |
| Annen rentekostnad | | 145 | 14 |
| Resultat av finansposter | | 262 391 | 2 467 146 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 253 456 | 2 459 147 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | 2 966 | 23 484 |
| Ordinært resultat | | 250 490 | 2 435 663 |
| Årsoverskudd | 6 | 250 490 | 2 435 663 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 250 490 | 2 435 663 |
| Sum overføringer | | 250 490 | 2 435 663 |



| Balanse | | | |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Eplekjekk AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 1, 2 | 13 621 237 | 12 649 636 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 13 621 237 | 12 649 636 |
| Sum anleggsmidler | | 13 621 237 | 12 649 636 |
| Omløpsmidler | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 597 250 |
| Sum fordringer | | 0 | 597 250 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 1, 2 | 225 801 | 258 832 |
| Sum investeringer | | 225 801 | 258 832 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 3 | 3 966 503 | 4 077 852 |
| Sum omløpsmidler | | 4 192 303 | 4 933 934 |
| Sum eiendeler | | 17 813 541 | 17 583 569 |

**Balanse**

Eplekjekk AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 8 712 166 | 8 712 166 |
| Sum innskutt egenkapital | | 8 812 166 | 8 812 166 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 8 997 409 | 8 746 919 |
| Sum opptjent egenkapital | | 8 997 409 | 8 746 919 |
| Sum egenkapital | 6 | 17 809 575 | 17 559 085 |
| Gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 7 | 2 966 | 23 484 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 000 | 1 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 966 | 24 484 |
| Sum gjeld | | 3 966 | 24 484 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 17 813 541 | 17 583 569 |

Oslo, 04.05.2021
Styret i Eplekjekk AS

Eva Anker-Rasch Storm
styreleder



Noter til årsregnskapet 2020 Eplekjekk AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter til årsregnskapet 2020 Eplekjekk AS

Note 2 Finansielle anleggsmidler og markedsbaserte aksjer

Finansielle anleggsmidler:

| <u>Navn</u> | <u>Org.nr</u> | <u>Antall</u> | <u>Kostpris</u> | <u>Markedsverdi</u> <u>31.12.2020</u> |
|----------------------------|---------------|---------------|-----------------|------------------------------------------|
| Victoria Eiendom AS | 966 849 029 | 62 000 | 10 609 224 | 41 263 480 |
| NRP Eiendom 2015 Invest AS | 912 842 401 | 60 000 | 68 100 | 68 100 |
| NRP 2018 AS | 918 035 400 | 80 000 | 1 825 132 | 2 248 000 |
| NRP 2020 AS | 921 531 982 | 1 911 | 1 118 782 | 1 372 500 |
| Sum | | | 13 621 237 | 44 952 080 |

Mottatt utbytte Victoria Eiendom AS og NRP Eiendom 2015 Invest AS 281 600
Mottatt tilbakebetaling kapital NRP Eiendom 2015 Invest AS 59 400

Markedsbaserte Aksjer:

| <u>Navn</u> | <u>Org. nr</u> | <u>Antall</u> | <u>Kostpris</u> | <u>Markedsverdi</u> <u>31.12.2020</u> | <u>Bokført verdi</u> <u>31.12.2020</u> |
|---------------------------|----------------|---------------|-----------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Norwegian Air Shuttle ASA | 965 920 358 | 857 | 220 540 | 688 | 688 |
| DNB OBX Omset.Fond | 987 878 312 | 5 000 | 225 113 | 406 975 | 225 113 |
| Sum | | | 445 653 | 407 663 | 225 801 |

Note 3 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr. 0.

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 1 000 aksjer à kr. 100. Alle aksjer har samme rettigheter. Samtlige aksjer eies pr 31.12 av Eva Anker-Rasch Storm, som også er styreleder og daglig leder.

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, revisor m.v

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn i 2020.

Kostnadsført honorar til revisor i 2020 er kr. 0. Selskapet har foretatt fravalg av revisor.



Noter til årsregnskapet 2020 Eplekjekk AS

Note 6

Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen Innskutt Egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------------------------------|-------------------|--------------------|
| Pr. 01.01.2020 | 100 000 | 8 712 166 | 8 746 919 | 17 559 085 |
| Årsresultat | | | 250 490 | 250 490 |
| Avsatt utbytte | | | 0 | 0 |
| Pr 31.12.2020 | 100 000 | 8 712 166 | 8 997 409 | 17 809 575 |

Note 7 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|------------------------------------------|---------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 2 966 | 23 484 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 2 966 | 23 484 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 253 456 | 2 459 147 |
| Permanente forskjeller | -239 976 | -2 352 400 |
| Skattepliktig inntekt | 13 480 | 106 747 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 2 966 | 23 484 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 2 966 | 23 484 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 | Endring |
|---------------------|------|------|---------|
| Utsatt skatt (22 %) | 0 | 0 | 0 |

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et overskudd på kr 250 490 etter skatt mot kr 2 435 663. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.