



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 171 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGERBYGG SØR AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BEINT LIAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		114 645	114 413
Sum inntekter		114 645	114 413
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	25 000	25 000
Annen driftskostnad	2	11 632	39 886
Sum kostnader		36 632	64 886
Driftsresultat		78 013	49 527
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55	
Sum finansinntekter		55	
Annen rentekostnad		4 524	5 614
Sum finanskostnader		4 524	5 614
Netto finans		-4 469	-5 614
Ordinært resultat før skattekostnad		73 544	43 913
Skattekostnad på ordinært resultat		16 179	9 661
Ordinært resultat etter skattekostnad		57 365	34 251
Årsresultat		57 365	34 251
Årsresultat etter minoritetsinteresser		57 365	34 251
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		60 036	36 223
Overføringer annen egenkapital		-2 671	-1 971
Sum overføringer og disponeringer		57 365	34 251



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 140 525	1 165 525
Sum varige driftsmidler		1 140 525	1 165 525
Sum anleggsmidler		1 140 525	1 165 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		34 701	
Andre kortsiktige fordringer		2 764	2 802
Konsernfordringer		194 430	244 430
Sum fordringer		231 895	247 232
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		89 636	96 460
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 636	96 460
Sum omløpsmidler		321 531	343 692
SUM EIENDELER		1 462 056	1 509 217
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		5 622	8 293
Sum opptjent egenkapital		5 622	8 293
Sum egenkapital		105 622	108 293
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 585	2 339
Sum avsetninger for forpliktelser		1 585	2 339
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			372 880
Sum annen langsiktig gjeld			372 880
Sum langsiktig gjeld		1 585	375 219
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 879	6 063
Kortsiktig konserngjeld		1 342 970	998 577
Annen kortsiktig gjeld			21 065
Sum kortsiktig gjeld		1 354 849	1 025 705
Sum gjeld		1 356 434	1 400 924
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 462 056	1 509 217



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 462550

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 171 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGERBYGG SØR AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BEINT LIAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023



Organisasjonsnr: 919 171 286
LAGERBYGG SØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		114 645	114 413
Sum inntekter		114 645	114 413
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	25 000	25 000
Annen driftskostnad	2	11 632	39 886
Sum kostnader		36 632	64 886
Driftsresultat		78 013	49 527
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55	
Sum finansinntekter		55	
Annen rentekostnad		4 524	5 614
Sum finanskostnader		4 524	5 614
Netto finans		-4 469	-5 614
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		16 179	9 661
Ordinært resultat etter skattekostnad		57 365	34 251
Årsresultat		57 365	34 251
Årsresultat etter minoritetsinteresser		57 365	34 251
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		60 036	36 223
Overføringer annen egenkapital		-2 671	-1 971
Sum overføringer og disponeringer		57 365	34 251



Organisasjonsnr: 919 171 286
LAGERBYGG SØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 1 140 525 1 165 525
Sum varige driftsmidler 1 140 525 1 165 525

Sum anleggsmidler 1 140 525 1 165 525

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 34 701
Andre kortsiktige fordringer 2 764 2 802
Konsernfordringer 194 430 244 430
Sum fordringer 231 895 247 232

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 89 636 96 460
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 89 636 96 460

Sum omløpsmidler 321 531 343 692

SUM EIENDELER 1 462 056 1 509 217

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 622 8 293
Sum opptjent egenkapital 5 622 8 293

Sum egenkapital 105 622 108 293

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	1 585	2 339
Sum avsetninger for forpliktelser	1 585	2 339
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		372 880
Sum annen langsiktig gjeld		372 880
Sum langsiktig gjeld	1 585	375 219
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	11 879	6 063
Kortsiktig konserngjeld	1 342 970	998 577
Annen kortsiktig gjeld		21 065
Sum kortsiktig gjeld	1 354 849	1 025 705
Sum gjeld	1 356 434	1 400 924
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 462 056	1 509 217



Organisasjonsnr: 919 171 286
LAGERBYGG SØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
LAGERBYGG SØR AS**

Organisasjonsnr. 919171286



LAGERBYGG SØR AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		114 645	114 413
Sum driftsinntekter		114 645	114 413
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	25 000	25 000
Annen driftskostnad	2	11 632	39 886
Sum driftskostnader		36 632	64 886
DRIFTSRESULTAT		78 013	49 527
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		55	0
Sum finansinntekter		55	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		4 524	5 614
Sum finanskostnader		4 524	5 614
NETTO FINANSPOSTER		-4 469	-5 614
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		73 544	43 913
Skattekostnad på ordinært resultat		16 179	9 661
ORDINÆRT RESULTAT		57 365	34 251
ÅRSRESULTAT		57 365	34 251
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		60 036	36 223
Overføringer annen egenkapital		-2 671	-1 971
SUM OVERF. OG DISP.		57 365	34 251

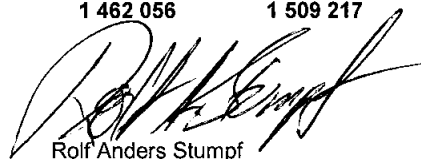


LAGERBYGG SØR AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 140 525	1 165 525
Sum varige driftsmidler		1 140 525	1 165 525
SUM ANLEGGSMIDLER		1 140 525	1 165 525
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		34 701	0
Fordringer på konsernselskap		194 430	244 430
Andre kortsiktige fordringer		2 764	2 802
Sum fordringer		231 895	247 232
Bankinnskudd, kontanter o.l.		89 636	96 460
SUM OMLØPSMIDLER		321 531	343 692
SUM EIENDELER		1 462 056	1 509 217
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Seiskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 622	8 293
Sum opptjent egenkapital		5 622	8 293
SUM EGENKAPITAL		105 622	108 293
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		1 585	2 339
Sum avsetning for forpliktelser		1 585	2 339
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	372 880
Sum annen langsiktig gjeld		0	372 880
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 585	375 219
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 879	6 063
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		1 342 970	998 577
Annen kortsiktig gjeld		0	21 065
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 354 849	1 025 705
SUM GJELD		1 356 434	1 400 924
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 462 056	1 509 217

Kristiansand, 27. april 2023


Rolf Anders Stumpf



NOTER 2022 for LAGERBYGG SØR AS

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og føres opp i balansen og avskrives over den forventede levetid. Anleggsmidlet nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke er av forbigående art. Nedskrivningen blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger anses å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres fortløpende etter som de opptjenes. Ved årsskifte foretas en tidsavgrensning.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, justert for endring i utsatt skatt og skatt av konsernbidrag.

1) Varige driftsmidler

	Bygg, tomt
Kostpris pr 1.1.2022	1.277.025
Akkum.avskrivning pr 31.12.22	136.500
Bokf. verdi 31.12.2022	1.140.525
Årets avskrivning	25.000

2) ANSATTE M.V.

Det er ingen ansatte i selskapet. Styrets ledes administrerer selskapet.

3) Aksjeeiere, antall aksjer

Selskapskapitalen består av 100 aksjer a pålydende Kr 1.000,- og eies i sin helhet av L Stumpf Holding as



REVISJONSFIRMA

BEINT LIAN AS

Statsautorisert revisor, medlem av DnR
Foretaksregisteret: 979 509 650 MVA

Skippergt. 2
4611 Kristiansand

Telefon: 90552225
E-post: beint.lian@gmail.com

TIL GENERALFORSAMLINGEN I

LAGERBYGG SØR AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Lagerbygg Sør as som viser et overskudd på kr 57.365,-. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2022, resultatregnskap og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter min mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2022 og av resultatet for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants, utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants, og jeg har overholdt mine øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



- 2 -

For nærmere beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til omtale på Den Norske Revisorforening nettadresse: <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 27. april 2023

Beint Lian
Statsautorisert revisor