



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	980 230 651
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ESTORIL AS
Forretningsadresse:	Nylinna 6 3070 SANDE I VESTFOLD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erik Rosnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		45 000	45 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>45 000</b>	<b>45 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		31 233	51 759
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 233</b>	<b>51 759</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 767</b>	<b>-6 759</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			1 500 000
Annen renteinntekt		10 106	10 022
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 106</b>	<b>1 510 022</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 106</b>	<b>1 510 022</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>23 873</b>	<b>1 503 263</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	4 911	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 962</b>	<b>1 503 263</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 962</b>	<b>1 503 263</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>18 962</b>	<b>1 503 263</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	18 962	1 503 263
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>18 962</b>	<b>1 503 263</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	360 000	360 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	100 000	100 000
Andre langsiktige fordringer	5	1 020 100	1 010 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 480 100</b>	<b>1 470 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 480 100</b>	<b>1 470 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		45 000	45 000
Andre kortsiktige fordringer	6	2 510 021	2 510 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 555 021</b>	<b>2 555 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 716	40 700
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>54 716</b>	<b>40 700</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 609 737</b>	<b>2 595 700</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 089 837</b>	<b>4 065 700</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,7	2 000 000	2 000 000
Overkurs	2	23 040	23 040
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 023 040</b>	<b>2 023 040</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	2 061 622	2 042 660
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 061 622</b>	<b>2 042 660</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 084 662</b>	<b>4 065 700</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		264	
Betalbar skatt	1	4 911	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 175</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 175</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 089 837</b>	<b>4 065 700</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 362604

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 230 651  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESTORIL AS  
Forretningsadresse: Nylinna 6  
3070 SANDE I VESTFOLD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Rosnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 230 651  
ESTORIL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		45 000	45 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>45 000</b>	<b>45 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		31 233	51 759
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 233</b>	<b>51 759</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 767</b>	<b>-6 759</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			1 500 000
Annen renteinntekt		10 106	10 022
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 106</b>	<b>1 510 022</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 106</b>	<b>1 510 022</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	4 911	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 962</b>	<b>1 503 263</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 962</b>	<b>1 503 263</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>18 962</b>	<b>1 503 263</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	18 962	1 503 263
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>18 962</b>	<b>1 503 263</b>



Organisasjonsnr: 980 230 651  
ESTORIL AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	360 000	360 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	100 000	100 000
Andre langsiktige fordringer	5	1 020 100	1 010 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 480 100</b>	<b>1 470 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 480 100</b>	<b>1 470 000</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		45 000	45 000
Andre kortsiktige fordringer	6	2 510 021	2 510 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 555 021</b>	<b>2 555 000</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		54 716	40 700
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>54 716</b>	<b>40 700</b>

**Sum omløpsmidler** **2 609 737** **2 595 700**

**SUM EIENDELER** **4 089 837** **4 065 700**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2,7	2 000 000	2 000 000
Overkurs	2	23 040	23 040
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 023 040</b>	<b>2 023 040</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	2 061 622	2 042 660
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 061 622</b>	<b>2 042 660</b>



Sum egenkapital		4 084 662	4 065 700
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		264	
Betalbar skatt	1	4 911	
Sum kortsiktig gjeld		5 175	
Sum gjeld		5 175	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 089 837	4 065 700



Organisasjonsnr: 980 230 651  
ESTORIL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Estoril AS**

**Organisasjonsnr. 980230651**

Utarbeidet av:

**Merkur Regnskap SA**  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Sentrumsveien 62  
3647 HVITTINGFOSS  
Organisasjonsnr. 985836949



Estoril AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		45 000	45 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>45 000</b>	<b>45 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		31 233	51 759
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>31 233</b>	<b>51 759</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>13 767</b>	<b>(6 759)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		0	1 500 000
Annen renteinntekt		10 106	10 022
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 106</b>	<b>1 510 022</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>10 106</b>	<b>1 510 022</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>23 873</b>	<b>1 503 263</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	4 911	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>18 962</b>	<b>1 503 263</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>18 962</b>	<b>1 503 263</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	18 962	1 503 263
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>18 962</b>	<b>1 503 263</b>

Årsregnskap for Estoril AS

Organisasjonsnr. 980230651



Estoril AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	360 000	360 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	100 000	100 000
Andre langsiktige fordringer	5	1 020 100	1 010 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 480 100</b>	<b>1 470 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 480 100</b>	<b>1 470 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		45 000	45 000
Andre kortsiktige fordringer	6	2 510 021	2 510 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 555 021</b>	<b>2 555 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 716	40 700
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 609 737</b>	<b>2 595 700</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 089 837</b>	<b>4 065 700</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,7	2 000 000	2 000 000
Overkurs	2	23 040	23 040
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 023 040</b>	<b>2 023 040</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	2 061 622	2 042 660
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 061 622</b>	<b>2 042 660</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>4 084 662</b>	<b>4 065 700</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		264	0
Betalbar skatt	1	4 911	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>5 175</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 175</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 089 837</b>	<b>4 065 700</b>

Sande, den 25. mai 2022

---

Erik Rosnes  
Styrets formann/Daglig leder



Estoril AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og derav ingen pensjonsforpliktelser.

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnader	23 873
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	1 552
<b>Inntekt</b>	<b>22 321</b>
<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	
Beregnet skatt av årets resultat	4 911
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>4 911</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>4 911</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	4 911
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 911</b>



Estoril AS

## Noter 2021

### Note 2 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	2 000 000	23 040	2 042 660	4 065 700
+Fra årets resultat			18 962	18 962
<b>Pr 31.12.</b>	<b>2 000 000</b>	<b>23 040</b>	<b>2 061 622</b>	<b>4 084 662</b>

### Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Rosnes Gårdsdrift AS	100,00 %	100,00 %	294 033	7 921 178

### Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Rosnes Produksjon AS	33,33 %	33,33 %	735 511	5 177 912

### Note 5 - Andre langsiktige fordringer

Lån til Sensor Holding AS kr 1 000 000. Lånet er sikret med pant i Sensor Holding AS sine 50 aksjer i Rosnes Produksjon AS. Det er beregnet renter for 2021.

### Note 6 - Andre kortsiktige fordringer

	2021	2020
Lån til Rosnes Gårdsdrift AS	2 510 000	2 510 000
<b>Sum Andre kortsiktige fordringer</b>	<b>2 510 000</b>	<b>2 510 000</b>

Det er ikke beregnet renter på fordringen.



Estoril AS

## Noter 2021

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 10 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 2 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Erik Rosnes	200	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsmenn:

Erik Rosnes, daglig leder og styreleder	200	100,00 %
---	-----	----------



KPMG AS  
Nordre Fokserød 14  
3241 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Estoril AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Estoril AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Uavhengig revisors beretning - Estoril AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Sandefjord, 25. mai 2022  
KPMG AS

Frode Bohlin Lea  
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2021  
for  
Estoril AS**

**Organisasjonsnr. 980230651**

Utarbeidet av:

**Merkur Regnskap SA**  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Sentrumsveien 62  
3647 HVITTINGFOSS  
Organisasjonsnr. 985836949



Estoril AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		45 000	45 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>45 000</b>	<b>45 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		31 233	51 759
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>31 233</b>	<b>51 759</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>13 767</b>	<b>(6 759)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		0	1 500 000
Annen renteinntekt		10 106	10 022
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 106</b>	<b>1 510 022</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>10 106</b>	<b>1 510 022</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>23 873</b>	<b>1 503 263</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	4 911	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>18 962</b>	<b>1 503 263</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>18 962</b>	<b>1 503 263</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	18 962	1 503 263
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>18 962</b>	<b>1 503 263</b>

Årsregnskap for Estoril AS

Organisasjonsnr. 980230651



Estoril AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	360 000	360 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	100 000	100 000
Andre langsiktige fordringer	5	1 020 100	1 010 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 480 100</b>	<b>1 470 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 480 100</b>	<b>1 470 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		45 000	45 000
Andre kortsiktige fordringer	6	2 510 021	2 510 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 555 021</b>	<b>2 555 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 716	40 700
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 609 737</b>	<b>2 595 700</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 089 837</b>	<b>4 065 700</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,7	2 000 000	2 000 000
Overkurs	2	23 040	23 040
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 023 040</b>	<b>2 023 040</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	2 061 622	2 042 660
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 061 622</b>	<b>2 042 660</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>4 084 662</b>	<b>4 065 700</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		264	0
Betalbar skatt	1	4 911	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>5 175</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 175</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 089 837</b>	<b>4 065 700</b>

Sande, den 25. mai 2022

Erik Rosnes  
Styrets formann/Daglig leder



Estoril AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og derav ingen pensjonsforpliktelser.

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	23 873
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	1 552
<b>Inntekt</b>	<b>22 321</b>
<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	
Beregnet skatt av årets resultat	4 911
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>4 911</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>4 911</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	4 911
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 911</b>



Estoril AS

## Noter 2021

### Note 2 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	2 000 000	23 040	2 042 660	4 065 700
+Fra årets resultat			18 962	18 962
Pr 31.12.	2 000 000	23 040	2 061 622	4 084 662

### Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Rosnes Gårdsdrift AS	100,00 %	100,00 %	294 033	7 921 178

### Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Rosnes Produksjon AS	33,33 %	33,33 %	735 511	5 177 912

### Note 5 - Andre langsiktige fordringer

Lån til Sensor Holding AS kr 1 000 000. Lånet er sikret med pant i Sensor Holding AS sine 50 aksjer i Rosnes Produksjon AS. Det er beregnet renter for 2021.

### Note 6 - Andre kortsiktige fordringer

	2021	2020
Lån til Rosnes Gårdsdrift AS	2 510 000	2 510 000
Sum Andre kortsiktige fordringer	2 510 000	2 510 000

Det er ikke beregnet renter på fordringen.

Noter for Estoril AS

Organisasjonsnr. 980230651

2



Estoril AS

## Noter 2021

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 10 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 2 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Erik Rosnes	200	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsmenn:

Erik Rosnes, daglig leder og styreleder	200	100,00 %
---	-----	----------

Noter for Estoril AS

Organisasjonsnr. 980230651