



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 287 852  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K INVESTERING IV AS  
Forretningsadresse: Rådhusvegen 1  
4270 ÅKREHAMN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudmund Jonny Knutsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                    | Note | 2021             | 2020              |
|---|------|------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                         |      |                  |                   |
| <b>Kostnader</b>                                |      |                  |                   |
| Annen driftskostnad                             |      | 81 214           | 18 807            |
| <b>Sum kostnader</b>                            |      | <b>81 214</b>    | <b>18 807</b>     |
| <b>Driftsresultat</b>                           |      | <b>-81 214</b>   | <b>-18 807</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>       |      |                  |                   |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap     |      |                  | 19 890 435        |
| Annen renteinntekt                              |      | 1 874 076        | 1 899 371         |
| Gevinst ved salg av aksjer i tilknyttet selskap |      |                  | 20 717 066        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                      |      | <b>1 874 076</b> | <b>42 506 872</b> |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern        | 2    | 263 832          | 179 194           |
| Annen rentekostnad                              |      |                  | 416               |
| Tap ved salg av aksjer i tilknyttet selskap     |      | 15 000           | 47 521            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                      |      | <b>278 832</b>   | <b>227 131</b>    |
| <b>Netto finans</b>                             |      | <b>1 595 244</b> | <b>42 279 741</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>      |      | <b>1 514 031</b> | <b>42 260 934</b> |
| Skattekostnad                                   | 3    | 336 387          | 544 405           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>    |      | <b>1 177 644</b> | <b>41 716 529</b> |
| <b>Årsresultat</b>                              |      | <b>1 177 644</b> | <b>41 716 529</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>   |      | <b>1 177 644</b> | <b>41 716 529</b> |
| <b>Totalresultat</b>                            |      | <b>1 177 644</b> | <b>41 716 529</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>            |      |                  |                   |
| Overført fra annen innskutt egenkapital         |      | -23 066 536      |                   |
| Tilleggsutbytte                                 |      | 80 000 000       |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                    |      | 1 177 644        | 41 716 529        |
| Overført fra annen egenkapital                  |      | -56 933 464      |                   |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>        |      | <b>1 177 644</b> | <b>41 716 529</b> |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2021               | 2020              |
|---|------|--------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                    |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                    |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                    |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                    |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 1    | 51 487 346         | 30 708 346        |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet |      | 41 948 463         | 48 242 351        |
| Investeringer i aksjer og andeler                           |      | 1 000              |                   |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>93 436 808</b>  | <b>78 950 696</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>93 436 808</b>  | <b>78 950 696</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                    |                   |
| <b>Varer</b>  |      |                    |                   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                    |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                |      | 15 983 038         | 16 836 692        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>15 983 038</b>  | <b>16 836 692</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>15 983 038</b>  | <b>16 836 692</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>109 419 846</b> | <b>95 787 389</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                       |      |                    |                   |
| <b>Egenkapital</b>  |      |                    |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                                 |      |                    |                   |
| Aksjekapital  | 2    | 30 000             | 30 000            |
| Annen innskutt egenkapital                                  |      | 11 118 577         | 34 185 113        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                             |      | <b>11 148 577</b>  | <b>34 215 113</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                                 |      |                    |                   |
| Annen egenkapital   |      | 1 177 644          | 56 933 464        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                             |      | <b>1 177 644</b>   | <b>56 933 464</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                 | <b>Note</b> | <b>2021</b>        | <b>2020</b>       |
|-------------------------------------|-------------|--------------------|-------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>              | 5           | <b>12 326 220</b>  | <b>91 148 577</b> |
| <b>Gjeld</b>                        |             |                    |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>             |             |                    |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>       |             |                    |                   |
| Langsiktig gjeld tilknyttet selskap |             | 15 929 000         |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>   |             | <b>15 929 000</b>  |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>         |             | <b>15 929 000</b>  | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>             |             |                    |                   |
| Sertifikatlån                       |             | 74 010 638         | 3 777 519         |
| Betalbar skatt                      | 3           | 336 387            | 544 405           |
| Aksjonærlån                         | 2           | 6 817 601          | 316 888           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>         |             | <b>81 164 626</b>  | <b>4 638 812</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                    |             | <b>97 093 626</b>  | <b>4 638 812</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |             | <b>109 419 846</b> | <b>95 787 389</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 747402

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 287 852  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K INVESTERING IV AS  
Forretningsadresse: Rådhusvegen 1  
4270 ÅKREHAMN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudmund Jonny Knutsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 916 287 852  
K INVESTERING IV AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>       |
|--|-------------|------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                            |             |                  |                   |
| <b>Kostnader</b>                                   |             |                  |                   |
| Annen driftskostnad                                |             | 81 214           | 18 807            |
| <b>Sum kostnader</b>                               |             | <b>81 214</b>    | <b>18 807</b>     |
| <b>Driftsresultat</b>                              |             | <b>-81 214</b>   | <b>-18 807</b>    |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>      |             |                  |                   |
| Inntekt på investering i<br>tilknyttet selskap     |             |                  | 19 890 435        |
| Annen renteinntekt                                 |             | 1 874 076        | 1 899 371         |
| Gevinst ved salg av<br>aksjer i tilknyttet selskap |             |                  | 20 717 066        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                         |             | <b>1 874 076</b> | <b>42 506 872</b> |
| Rentekostnad til foretak<br>i samme konsern        | 2           | 263 832          | 179 194           |
| Annen rentekostnad                                 |             |                  | 416               |
| Tap ved salg av aksjer i<br>tilknyttet selskap     |             | 15 000           | 47 521            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                         |             | <b>278 832</b>   | <b>227 131</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                |             | <b>1 595 244</b> | <b>42 279 741</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>     |             | <b>1 514 031</b> | <b>42 260 934</b> |
| Skattekostnad                                      | 3           | 336 387          | 544 405           |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>   |             | <b>1 177 644</b> | <b>41 716 529</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                 |             | <b>1 177 644</b> | <b>41 716 529</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b>  |             | <b>1 177 644</b> | <b>41 716 529</b> |
| <b>Totalresultat</b>                               |             | <b>1 177 644</b> | <b>41 716 529</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>           |             |                  |                   |
| Overført fra annen<br>innskutt egenkapital         |             | -23 066 536      |                   |
| Tilleggsutbytte                                    |             | 80 000 000       |                   |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                    |             | 1 177 644        | 41 716 529        |
| Overført fra annen<br>egenkapital                  |             | -56 933 464      |                   |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>       |             | <b>1 177 644</b> | <b>41 716 529</b> |





Organisasjonsnr: 916 287 852  
K INVESTERING IV AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

|   |   |                   |                   |
|---|---|-------------------|-------------------|
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 1 | 51 487 346        | 30 708 346        |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet |   | 41 948 463        | 48 242 351        |
| Investeringer i aksjer og andeler                           |   | 1 000             |                   |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |   | <b>93 436 808</b> | <b>78 950 696</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |   | <b>93 436 808</b> | <b>78 950 696</b> |

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                   |                   |
|--|--|-------------------|-------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |  | 15 983 038        | 16 836 692        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>15 983 038</b> | <b>16 836 692</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |  | <b>15 983 038</b> | <b>16 836 692</b> |

**SUM EIENDELER** **109 419 846** **95 787 389**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                 |   |                   |                   |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital                    | 2 | 30 000            | 30 000            |
| Annen innskutt egenkapital      |   | 11 118 577        | 34 185 113        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |   | <b>11 148 577</b> | <b>34 215 113</b> |

##### Opptjent egenkapital

|                                 |  |                  |                   |
|---------------------------------|--|------------------|-------------------|
| Annen egenkapital               |  | 1 177 644        | 56 933 464        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |  | <b>1 177 644</b> | <b>56 933 464</b> |

**Sum egenkapital** **5** **12 326 220** **91 148 577**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



|                                   |   |                    |                   |
|-----------------------------------|---|--------------------|-------------------|
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |   |                    |                   |
| Langsiktig gjeld                  |   |                    |                   |
| tilknyttet selskap                |   | 15 929 000         |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   | <b>15 929 000</b>  |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |   | <b>15 929 000</b>  | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                    |                   |
| Sertifikatlån                     |   | 74 010 638         | 3 777 519         |
| Betalbar skatt                    | 3 | 336 387            | 544 405           |
| Aksjonærlån                       | 2 | 6 817 601          | 316 888           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |   | <b>81 164 626</b>  | <b>4 638 812</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |   | <b>97 093 626</b>  | <b>4 638 812</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>109 419 846</b> | <b>95 787 389</b> |



Organisasjonsnr: 916 287 852  
K INVESTERING IV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i K Investering IV AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til K Investering IV AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Haugesund, 8. juni 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

  
**Alf Aage Sandbakk**  
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap**  
**2021**  
**K Investering IV AS**



| <b>Resultatregnskap</b>                               |             |                  |                   |
|---|-------------|------------------|-------------------|
| <b>K Investering IV AS</b>                            |             |                  |                   |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>             | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>       |
| Annen driftskostnad                                   |             | 81 214           | 18 807            |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |             | <b>81 214</b>    | <b>18 807</b>     |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>-81 214</b>   | <b>-18 807</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                   |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap           |             | 0                | 19 890 435        |
| Renteinntekt fra tilknyttet selskap                   |             | 1 874 076        | 1 898 164         |
| Annen renteinntekt                                    |             | 0                | 1 208             |
| Gevinst ved salg av aksjer i tilknyttet selskap       |             | 0                | 20 717 066        |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern / aksjonærer | 2           | 263 832          | 179 194           |
| Annen rentekostnad                                    |             | 0                | 416               |
| Tap ved salg av aksjer i tilknyttet selskap           |             | 15 000           | 47 521            |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |             | <b>1 595 244</b> | <b>42 279 741</b> |
| Resultat før skattekostnad                            |             | 1 514 031        | 42 260 934        |
| Skattekostnad   | 3           | 336 387          | 544 405           |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>1 177 644</b> | <b>41 716 529</b> |
| <b>Overføringer</b>                                   |             |                  |                   |
| Tilleggsutbytte                                       |             | 80 000 000       | 0                 |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             | 1 177 644        | 41 716 529        |
| Overført fra annen innskutt egenkapital               |             | 23 066 536       | 0                 |
| Overført fra annen egenkapital                        |             | 56 933 464       | 0                 |
| <b>Sum overføringer</b>                               |             | <b>1 177 644</b> | <b>41 716 529</b> |
| <b>K Investering IV AS</b>                            |             | <b>Side 2</b>    |                   |



| <b>Balanse</b>  |             |                    |                   |
|---|-------------|--------------------|-------------------|
| <b>K Investering IV AS</b>                                  |             |                    |                   |
| <b>Eiendeler</b>  | <b>Note</b> | <b>2021</b>        | <b>2020</b>       |
| <b>Anleggsmidler</b>  |             |                    |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |             |                    |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 1           | 51 487 346         | 30 708 346        |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet |             | 41 948 463         | 48 242 351        |
| Investeringer i aksjer og andeler                           |             | 1 000              | 0                 |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |             | <b>93 436 808</b>  | <b>78 950 696</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |             | <b>93 436 808</b>  | <b>78 950 696</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |             |                    |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                |             | 15 983 038         | 16 836 692        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |             | <b>15 983 038</b>  | <b>16 836 692</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>  |             | <b>109 419 846</b> | <b>95 787 389</b> |
| <b>K Investering IV AS</b>                                  |             |                    | <b>Side 3</b>     |





## K Investering IV AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

#### Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte fra tilknyttede selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## K Investering IV AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 1 - Aksjer

| Tilknyttet selskap             | Forretnings-<br>kontor | Eierandel | Egenkapital<br>siste år<br>100 % | Resultat<br>siste år<br>100 % | Kostpris/<br>Bokført<br>verdi |
|--------------------------------|------------------------|-----------|----------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| JK Bil AS                      | Åkrehamn               | 45,0 %    | 67 114 072                       | 12 166 847                    | 24 766 200                    |
| JK Eiendom Holding AS          | Åkrehamn               | 33,3 %    | 27 094 684                       | 6 983 178                     | 16 188 801                    |
| X Invest AS                    | Åkrehamn               | 50,0 %    | 6 191 158                        | -549 003                      | 3 205 000                     |
| K Invest IE AS                 | Åkrehamn               | 33,3 %    | 75 511 180                       | 49 267 989                    | 5 656 531                     |
| K Invest II AS                 | Åkrehamn               | 30,0 %    | 37 267 417                       | 23 943 895                    | 1 670 813                     |
| <b>Balanseført verdi 31.12</b> |                        |           |                                  |                               | <b>51 487 346</b>             |

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 30 000 aksjer à kr 1. Alle aksjer har like rettigheter.

K Invest IV AS eier 95 % av aksjene og K Invest 4 AS eier 5% av aksjene.

Styreleder, Gudmund Jonny Knutsen, eier 54,74 % av K Invest IV AS og 50,1 % av stemmeberettigede aksjer i K Invest 4 AS

Aksjonærlån er renteberegnet med kr 20 713 i 2021.

#### Note 3 - Skattekostnad

##### Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Selskapet har ingen midlertidige forskjeller pr 31.12.2020 eller 31.12.2021.

|   |                  |
|---|------------------|
| <b>Skattepliktig inntekt</b>  | <b>2021</b>      |
| Resultat før skattekostnad  | 1 514 031        |
| Permanente forskjeller  | 15 000           |
| Endring midlertidige forskjeller  | 0                |
| <b>Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet (A)</b>                   | <b>1 529 031</b> |
| <b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen) (B)</b> | <b>1 529 031</b> |
| <b>Fordeling av skattekostnaden</b>                                       |                  |
|   | <b>2021</b>      |
| Betalbar skatt på årets resultat (A x 22 %)                               | 336 387          |
| Endring i utsatt skatt  | 0                |
| <b>Årets skattekostnad</b>  | <b>336 387</b>   |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>  |                  |
|   | <b>2021</b>      |
| Betalbar skatt på årets resultat  | 336 387          |
| <b>Betalbar skatt i balansen (B x 22 %)</b>                               | <b>336 387</b>   |



## K Investering IV AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller styregodtgjørelse i regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

#### Note 5 - Egenkapital

|                           | Aksje-<br>kapital | Annen innskutt<br>egenkapital | Annen<br>egenkapital | Sum               |
|---------------------------|-------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01.        | 30 000            | 34 185 113                    | 56 933 464           | 91 148 577        |
| Tilleggsutbytte 17.12     | 0                 | -23 066 536                   | -56 933 464          | -80 000 000       |
| Årets resultat            | 0                 | 0                             | 1 177 644            | 1 177 644         |
| <b>Egenkapital 31.12.</b> | <b>30 000</b>     | <b>11 118 577</b>             | <b>1 177 644</b>     | <b>12 326 220</b> |