



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 324 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PERITUS ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Sofiemyrveien 6
1412 SOFIEMYR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tonu Toomik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 67 862 571 | 75 391 283 |
| Sum inntekter | | 67 862 571 | 75 391 283 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 60 718 924 | 62 827 684 |
| Lønnskostnad | 2, 3 | 19 462 008 | 15 652 701 |
| Avskrivning | 4 | 243 682 | 266 570 |
| Annen driftskostnad | 2, 5 | 3 797 635 | 6 304 824 |
| Sum kostnader | | 84 222 248 | 85 051 778 |
| Driftsresultat | | -16 359 677 | -9 660 495 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 24 147 | 21 280 |
| Sum finansinntekter | | 24 147 | 21 280 |
| Annen finanskostnad | | 1 134 120 | 759 822 |
| Sum finanskostnader | | 1 134 120 | 759 822 |
| Netto finans | | -1 109 972 | -738 542 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -17 469 650 | -10 399 037 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 1 809 994 | -2 285 588 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -19 279 644 | -8 113 449 |
| Årsresultat | 7 | -19 279 644 | -8 113 449 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer fond | 7 | | -2 799 750 |
| Overføringer annen egenkapital | 7 | -19 279 644 | -5 313 699 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -19 279 644 | -8 113 449 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | | 1 809 994 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 1 809 994 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 4 | 391 578 | 482 055 |
| Sum varige driftsmidler | | 391 578 | 482 055 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre fordringer | 3 | 94 585 | 50 224 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 94 585 | 50 224 |
| Sum anleggsmidler | | 486 163 | 2 342 273 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 8, 12 | 9 433 698 | 11 124 125 |
| Andre fordringer | 8, 12 | 475 135 | 1 659 215 |
| Sum fordringer | | 9 908 833 | 12 783 340 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 9 | 3 908 974 | 2 515 504 |
| Sum omløpsmidler | | 13 817 807 | 15 298 843 |
| SUM EIENDELER | | 14 303 970 | 17 641 116 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|--------|--------------------|-------------------|
| Aksjekapital | 7, 10 | 500 000 | 500 250 |
| Overkurs | 7 | 10 000 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 10 500 000 | 500 250 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | -21 438 591 | -2 659 198 |
| Sum opptjent egenkapital | | -21 438 591 | -2 659 198 |
| Sum egenkapital | | -10 938 591 | -2 158 948 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 8 992 400 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 992 400 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 8 992 400 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 12 | 9 761 407 | 8 123 829 |
| Skyldige offentlige avgifter | 9 | 1 481 160 | 1 253 431 |
| Annen kortsiktig gjeld | 11, 12 | 5 007 594 | 10 422 804 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 16 250 161 | 19 800 064 |
| Sum gjeld | | 25 242 561 | 19 800 064 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 14 303 970 | 17 641 116 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 710582

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 324 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PERITUS ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Sofiemyrveien 6
1412 SOFIEMYR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tonu Toomik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 913 324 722
PERITUS ENTREPRENØR AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 67 862 571 | 75 391 283 |
| Sum inntekter | | 67 862 571 | 75 391 283 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 60 718 924 | 62 827 684 |
| Lønnskostnad | 2, 3 | 19 462 008 | 15 652 701 |
| Avskrivning | 4 | 243 682 | 266 570 |
| Annen driftskostnad | 2, 5 | 3 797 635 | 6 304 824 |
| Sum kostnader | | 84 222 248 | 85 051 778 |
| Driftsresultat | | -16 359 677 | -9 660 495 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 24 147 | 21 280 |
| Sum finansinntekter | | 24 147 | 21 280 |
| Annen finanskostnad | | 1 134 120 | 759 822 |
| Sum finanskostnader | | 1 134 120 | 759 822 |
| Netto finans | | -1 109 972 | -738 542 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -17 469 650 | -10 399 037 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 1 809 994 | -2 285 588 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -19 279 644 | -8 113 449 |
| Årsresultat | 7 | -19 279 644 | -8 113 449 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer fond | 7 | | -2 799 750 |
| Overføringer annen egenkapital | 7 | -19 279 644 | -5 313 699 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -19 279 644 | -8 113 449 |



Organisasjonsnr: 913 324 722
PERITUS ENTREPRENØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2023 | 2022 |
|------|------|------|
|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|--|------------------|
| Utsatt skattefordel | 6 | | 1 809 994 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 1 809 994 |

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|---|----------------|----------------|
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 4 | 391 578 | 482 055 |
| Sum varige driftsmidler | | 391 578 | 482 055 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|---|---------------|---------------|
| Andre fordringer | 3 | 94 585 | 50 224 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 94 585 | 50 224 |

Sum anleggsmidler

486 163 **2 342 273**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|-------|------------------|-------------------|
| Kundefordringer | 8, 12 | 9 433 698 | 11 124 125 |
| Andre fordringer | 8, 12 | 475 135 | 1 659 215 |
| Sum fordringer | | 9 908 833 | 12 783 340 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|---|---|-----------|-----------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 9 | 3 908 974 | 2 515 504 |
|---|---|-----------|-----------|

Sum omløpsmidler

13 817 807 **15 298 843**

SUM EIENDELER

14 303 970 **17 641 116**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|-------|-------------------|----------------|
| Aksjekapital | 7, 10 | 500 000 | 500 250 |
| Overkurs | 7 | 10 000 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 10 500 000 | 500 250 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|--------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | 7 | -21 438 591 | -2 659 198 |
| Sum opptjent egenkapital | | -21 438 591 | -2 659 198 |



| | | | |
|-----------------------------------|--------|--------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | | -10 938 591 | -2 158 948 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 8 992 400 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 992 400 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 8 992 400 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 12 | 9 761 407 | 8 123 829 |
| Skyldige offentlige avgifter | 9 | 1 481 160 | 1 253 431 |
| Annen kortsiktig gjeld | 11, 12 | 5 007 594 | 10 422 804 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 16 250 161 | 19 800 064 |
| Sum gjeld | | 25 242 561 | 19 800 064 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 14 303 970 | 17 641 116 |



Organisasjonsnr: 913 324 722
PERITUS ENTREPRENØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 5000.00 | 100.00 | 500000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Merko Investments AS | 5000.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 5000.00 | 100.00% | |

Note
2

Lønn og ytelser

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 15201981.00 | 12906252.00 |
| <u>Arbeidsgiveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 2617346.00 | 2023611.00 |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 727819.00 | 220556.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 914862.00 | 502282.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 19462008.00 | 15652701.00 |

Det er ikke avsatt/utbetalt styrehonorar for arbeid utført i 2023.

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

| <u>Ledende person</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|--------------------------|-------------|---------------------|----------------------|
| Daglig leder/styremedlem | 1306308.00 | | 193616.00 |



| | | | |
|-----------------------------------|-------------|---------------------|----------------------|
| <u>Sum ytelse andre led.pers.</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
| | 1306308.00 | | 193616.00 |

Note

Ytelser til revisjon

| | | |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Revisjon</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 148565.00 | 201020.00 |
| <u>Andre tjenester</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 49095.00 | 17100.00 |
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 197660.00 | 218120.00 |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
22.00

| | | | |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|
| <u>Omløpsmidler</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|

| | | | |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| <u>Skattemessig fremf.undersk.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|

| | | | |
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|
| <u>Kortsiktig gjeld</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|



Til generalforsamlingen i Peritus Entreprenør AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Peritus Entreprenør AS som viser et underskudd på NOK 19.279.644. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO
Organisasjonsnummer/revisornummer:
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: post@flattum.no
Web: www.flattum.no
Telefon: +47 22 98 21 20
Medlemskap: Den norske Revisorforening
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:

INDEPENDENT MEMBER

Document ID: 3226f15f-2760-43ec-826e-384f8dfdd227



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 31. juli 2024

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS

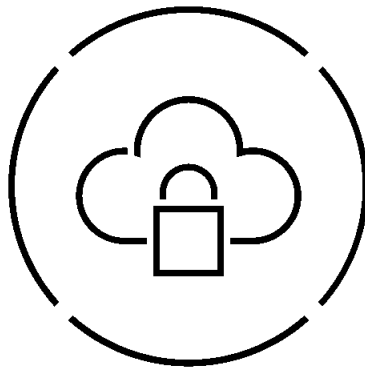
Thorbjørn Grindhaug
Statsautorisert revisor

Document ID: 3226f15f-2760-43ec-826e-384f8dfdad227



This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>



Document ID: 3226f15f-2760-43ec-826e-384f8dfdd227



2024-07-31 15:16:31 UTC+00:00

Thorbjørn Grindhaug

 bankID

NO BankID - f25e6306-8489-4b5d-9b61-093436c0e5a7

Document ID: 3226f15f-2760-43ec-826e-384f8dfda227



Peritus Entreprenør AS

Org.nr: 913 324 722

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsolidering

Selskapet er et datterselskapet av Merko Investments AS som igjen er et heleid datterselskap av AS Merko Ehitus i Estland, hvor regnskapet til Peritus Entreprenør AS inngår. Konsernregnskapet kan lastes ned fra www.merko.ee.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Selskapets virksomhet består hovedsakelig av rehabilitering og ombygging av næringslokaler utført som totalentreprise, med varighet fra noen måneder til et år.

Inntekter periodiseres i takt med de direkte henførbare kostnader som regnes som prosjektkostnad. Prosjektinntekter og prosjektkostnader periodiseres i takt med ferdigstillelsesgrad. Og eventuelle igangværende prosjekt i egen regi blir bokført som prosjekt under utførelse.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



Peritus Entreprenør AS

Org.nr: 913 324 722

Noter til regnskapet for 2023

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

| Lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger | 15 201 981 | 12 906 252 |
| Arbeidsgiveravgift | 2 617 346 | 2 023 611 |
| Pensjonskostnader | 727 819 | 220 556 |
| Andre ytelser | 914 862 | 502 282 |
| Sum | <u>19 462 008</u> | <u>15 652 701</u> |

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 22 årsverk.

Det er ikke avsatt/utbetalt styrehonorar for arbeid utført i 2023.

Ytelser til ledende personer

| | Lønn | Andre godtgjørelser |
|--------------------------|-----------|---------------------|
| Daglig leder/styremedlem | 1 306 308 | 193 616 |

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

| | 2023 |
|--------------------|----------------|
| Lovpålagt revisjon | 148 565 |
| Andre tjenester | 49 095 |
| Sum | <u>197 660</u> |

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har pensjonsordning som omfatter i alt 22 personer. Ordningen er en innskuddsbasert ordning.



Peritus Entreprenør AS

Org.nr: 913 324 722

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Varige driftsmidler

| | Inventar, vedlikehold lokaler, | Biler | Kontormaskiner IT-system | Programvare- lisenser | Stilas, verktøy, tilhenger, mm. | Sum |
|----------------------------|--------------------------------------|----------|-----------------------------|--------------------------|------------------------------------|------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 462 558 | 222 129 | 446 032 | 586 381 | 213 835 | 1 930 935 |
| Tilgang av driftsmidler | 0 | 96 000 | 57 205 | 0 | 0 | 153 205 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 462 558 | 318 129 | 503 237 | 586 381 | 213 835 | 2 084 140 |
| Akk.avskrivning 31.12. | -354 395 | -251 455 | -436 391 | -447 381 | -202 942 | -1 692 564 |
| Balanseført pr. 31.12. | 108 163 | 66 674 | 66 846 | 139 000 | 10 893 | 391 576 |
| Økonomisk levetid | 5 år | 5 år | 3 - 5 år | 5 år | 3 år | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | Lineær | Lineær | Lineær | |

Note 5 - Leieavtaler

| | | 2023 | 2022 |
|--|------------------------------|----------------|----------------|
| <i>Selskapet har følgende lokaler:</i> | | | |
| Leie av kontorlokaler, Sofiemyr | Avtalens utløp 30.09.2025 | 385 716 | 385 716 |
| Leie av lager, Oslo | 31.12.2022 | 30 338 | 30 338 |
| Leie av lager, Kolbotn | | 70 000 | 70 000 |
| Sum leiekostnad | | <u>486 054</u> | <u>486 054</u> |
| <i>Leasing-biler:</i> | | | |
| Biler med variert utløpsdato | | 860 867 | 730 136 |



Peritus Entreprenør AS

Org.nr: 913 324 722

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Skatt

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------|
| Endring utsatt skatt | 1 809 994 | -2 285 588 |
| Årets totale skattekostnad | 1 809 994 | -2 285 588 |
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2023 | 2022 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | -17 469 650 | -10 399 039 |
| Permanente forskjeller | 7 983 | 10 000 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -1 143 099 | -416 246 |
| Årets skattegrunnlag | -18 604 766 | -10 805 285 |
| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2023 | 2022 |
| Driftsmidler inkl goodwill | -173 507 | -204 178 |
| Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt | 4 094 644 | 4 182 216 |
| Utestående fordringer | 0 | -1 200 000 |
| Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv | -200 000 | -200 000 |
| Sum | 3 721 137 | 2 578 038 |
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag | -29 410 051 | -10 805 285 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | -25 688 914 | -8 227 247 |
| Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel | -25 688 914 | 0 |
| Sum | 0 | -8 227 247 |
| Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) | 0 | -1 809 994 |

Note 7 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|-----------------------------|--------------|------------|-------------------|-------------|
| Egenkapital 01.01. | 500 250 | 0 | -2 659 198 | -2 158 948 |
| Årsresultat | 0 | 0 | -19 279 644 | -19 279 644 |
| Tingsinnskudd | 500 000 | 10 000 000 | 0 | 10 500 000 |
| Nedsettelse av aksjekapital | -500 250 | 0 | 500 250 | 0 |
| Egenkapital 31.12. | 500 000 | 10 000 000 | -21 438 592 | -10 938 592 |

Morselskapet har avgitt comfert letter i forhold til selskapets videre drift. Styret finner dermed å kunne avlegge årsregnskapet for 2023 med forutsetning om fortsatt drift.



Peritus Entreprenør AS

Org.nr: 913 324 722

Noter til regnskapet for 2023

Note 8 - Pant og garantier

| Garantiansvar: | 2023 | 2022 |
|---|-----------|-----------|
| Garantiansvar for prosjekt stilt av finansinstitusjon | 7 626 494 | 5 949 241 |

Selskapet har bankgarantier gjennom Tryg Garanti som utgjør totalt kr. 7 626 494.

Selskapets enkle krav er stilt som sikkerhet med inntil kr 6 000 000 til fordel for morselskapet.

Note 9 - Bankinnskudd

| | 2023 |
|---------------------------------|---------|
| Bundne skattetrekkmidler utgjør | 812 452 |

Bokført skyldig forskuddstrekk pr. 31.12. utgjør kr. 799 539.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 5 000 | 100 | 500 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------------|-----------------|-----------|-------------|
| Merko Investments AS | 5 000 | 100 % | 100 % |

Note 11 - Avsetning for forpliktelser

| | 2023 | 2022 |
|---------------------------------------|---------|---------|
| Avsetning for fremtidig garantiarbeid | 200 000 | 200 000 |

Note 12 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

| Gjeld | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|-------------------|------------------|
| Kortsiktig gjeld til AS Merko Ehitus | 2 356 633 | 5 258 506 |
| Langsiktig gjeld til AS Merko Ehitus | 8 992 400 | 0 |
| Sum | <u>11 349 033</u> | <u>5 258 506</u> |