



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 135 035  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØSIDEN LERVÅGEN AS  
Forretningsadresse: Hitterveien 34  
7246 SANDSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.08.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Atle Lervåg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	11 725	0
Annen driftskostnad		5 823	0
Sum kostnader		17 548	0
Driftsresultat		-17 548	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		160	0
Sum finansinntekter		160	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		160	0
Resultat før skattekostnad		-17 388	0
Årsresultat		-17 388	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-17 388	0
Sum overføringer og disponeringer		-17 388	0



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 337	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 337	0
Sum omløpsmidler		19 337	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 337</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	0



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	17 388	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 388</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 612</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		5 705	0
Annen kortsiktig gjeld		1 020	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 725</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 725</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 337</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 487764

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 135 035  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØSIDEN LERVÅGEN AS  
Forretningsadresse: Hitterveien 34  
7246 SANDSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.08.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Atle Lervåg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 135 035  
SJØSIDEN LERVÅGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	11 725	0
Annen driftskostnad		5 823	0
Sum kostnader		17 548	0
<b>Driftsresultat</b>		-17 548	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		160	0
Sum finansinntekter		160	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		160	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-17 388	0
<b>Årsresultat</b>		-17 388	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-17 388	0
Sum overføringer og disponeringer		-17 388	0



Organisasjonsnr: 932 135 035  
SJØSIDEN LERVÅGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 337	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 337	0
Sum omløpsmidler		19 337	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 337</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	17 388	0
Sum opptjent egenkapital		-17 388	0
Sum egenkapital		12 612	0



<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
 Sum langsiktig gjeld	 0	 0
 Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	5 705	0
Annen kortsiktig gjeld	1 020	0
Sum kortsiktig gjeld	6 725	0
 Sum gjeld	 6 725	 0
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD	 19 337	 0



Organisasjonsnr: 932 135 035  
SJØSIDEN LERVÅGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.10

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11020.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	705.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11725.00	

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

### Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**SJØSIDEN LERVÅGEN AS**  
932135035  
Regnskapsår  
08.08.2023 - 31.12.2023



SJØSIDEN LERVAGEN AS  
932 135 035

## Resultatregnskap

	Note	08.08 - 31.12.2023
<b>Driftskostnader</b>		
Lønnskostnad	1, 2	-11 725
Annen driftskostnad		-5 823
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-17 548</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 548</b>
<b>Finansinntekter</b>		
Annen renteinntekt		160
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>160</b>
<b>Netto finans</b>		<b>160</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 388</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 388</b>
<b>Overføringer</b>		
Udekket tap		-17 388
<b>Sum overføringer</b>		<b>-17 388</b>



SJØSIDEN LERVAGEN AS  
932 135 035

**Balanse**

	Note	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>		
<b>Omløpsmidler</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 337
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 337</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 337</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 337</b>



SJØSIDEN LERVÅGEN AS  
932 135 035

## Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	3	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	3	-17 388
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 388</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 612</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Skyldige offentlige avgifter		5 705
Annen kortsiktig gjeld		1 020
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 725</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 725</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 337</b>

Hitra, 31.05.2024

Arve Olav Lervåg  
styrets leder

Stig Atle Lervåg  
styremedlem / daglig leder



SJØSIDEN LERVAGEN AS  
932 135 035

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.



**SJØSIDEN LERVÅGEN AS**  
932 135 035

## Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,1

## Note 2 - Lønnskostnader

<b>Spesifikasjon av lønnskostnader</b>	<b>08.08 - 31.12.2023</b>
Lønn	11 020
Arbeidsgiveravgift	705
Pensjonskostnader	0
Andre relaterte ytelser	0
<b>Sum</b>	<b>11 725</b>

## Note 3 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Årsresultat	0	-17 388	-17 388
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	30 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-17 388</b>	<b>12 612</b>

### Mer om egenkapital

Styret er klar over at selskapet har tapt over 50 % av aksjekapitalen. Selskapet er en del av et nyoppstartet konsern innen eiendomsutvikling. Utbygging i Sjøsidan Lervågen AS og Fillan Næringspark AS har oppstart i 2024. Dette forventes å gi økt inntjening og positiv egenkapital i konsernet som helhet i årene fremover. Styret bekrefter på bakgrunn av dette at årsregnskapet avlegges under forutsetningen om fortsatt drift.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for  
**SJØSIDEN LERVÅGEN AS**  
932135035  
Regnskapsår  
08.08.2023 - 31.12.2023



SJØSIDEN LERVÅGEN AS  
932 135 035

## Resultatregnskap

	Note	08.08 - 31.12.2023
<b>Driftskostnader</b>		
Lønnskostnad	1, 2	-11 725
Annen driftskostnad		-5 823
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-17 548</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 548</b>
<b>Finansinntekter</b>		
Annen renteinntekt		160
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>160</b>
<b>Netto finans</b>		<b>160</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 388</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 388</b>
<b>Overføringer</b>		
Udekket tap		-17 388
<b>Sum overføringer</b>		<b>-17 388</b>



SJØSIDEN LERVÅGEN AS  
932 135 035

**Balanse**

**EIENDELER**

Note **31.12.2023**

**Omløpsmidler**

**Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

19 337

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende**

**19 337**

**Sum omløpsmidler**

**19 337**

**SUM EIENDELER**

**19 337**



SJØSIDEN LERVÅGEN AS  
932 135 035

## Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	3	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	3	-17 388
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 388</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 612</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Skyldige offentlige avgifter		5 705
Annen kortsiktig gjeld		1 020
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 725</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 725</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 337</b>

Hitra, 31.05.2024

Arve Olav Lervåg  
styrets leder

Stig Atle Lervåg  
styremedlem / daglig leder



**SJØSIDEN LERVAGEN AS**  
932 135 035

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.



**SJØSIDEN LERVÅGEN AS**  
932 135 035

## Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,1

## Note 2 - Lønnskostnader

<b>Spesifikasjon av lønnskostnader</b>	<b>08.08 - 31.12.2023</b>
Lønn	11 020
Arbeidsgiveravgift	705
Pensjonskostnader	0
Andre relaterte ytelser	0
<b>Sum</b>	<b>11 725</b>

## Note 3 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Årsresultat	0	-17 388	-17 388
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	30 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-17 388</b>	<b>12 612</b>

### Mer om egenkapital

Styret er klar over at selskapet har tapt over 50 % av aksjekapitalen. Selskapet er en del av et nyoppstartet konsern innen eiendomsutvikling. Utbygging i Sjøsiden Lervågen AS og Fillan Næringspark AS har oppstart i 2024. Dette forventes å gi økt inntjening og positiv egenkapital i konsernet som helhet i årene fremover. Styret bekrefter på bakgrunn av dette at årsregnskapet avlegges under forutsetningen om fortsatt drift.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



**Fullstendighetserklæring for  
932135035 SJØSIDEN LERVÅGEN AS**

Vi bekrefter med dette at all nødvendig informasjon og dokumentasjon i forbindelse med vår årsavslutning for 2023 er levert til KL REGNSKAP HITRA AS.

Vi har sørget for å inkludere alle relevante balanse- og regnskapsposter, transaksjoner samt dokumentasjon som kreves for å utarbeide en korrekt skattemelding og et nøyaktig årsregnskap.

Videre forplikter vi oss til å gi ytterligere informasjon eller dokumentasjon som kan være nødvendig for utarbeidelse av skattemelding og årsregnskap.

Vi er ikke kjent med mangler og feil som kan påvirke skattemeldingen og det avlagte årsregnskapet.

Vi erklærer at mottatt utkast er gjennomgått og gjenspeiler et nøyaktig og rettmessig bilde av den økonomiske stillingen i virksomheten.

KL REGNSKAP HITRA AS vil i samsvar med skriftlig fullmakt foreta innsending av skattemelding og offentlig regnskap for 2023 på vegne av 932135035 SJØSIDEN LERVÅGEN AS.

Hitra, 31.05.2024

For SJØSIDEN LERVÅGEN AS

Stig Atle Lervåg

Daglig leder

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Stig Atle Lervåg**

8c3907dd-a817-4cb8-9d9b-c4a96461735e - 2024-06-03 14:47:49 UTC +03:00  
BankID - 89a7c9ef-2d0b-4542-a329-7ab8153b9640 - NO

**Lervåg Arve Olav**

00c4879c-dcea-4450-a2b9-db011f135fbc - 2024-06-03 16:45:56 UTC +03:00  
BankID - e768394d-b55a-4cf2-a506-4012881724ff - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/1ccb196d-d45f-45ca-9662-7ee7061608ff>

 **visma sign**  
www.vismasign.com