



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 586 849
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEGGEN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Flintegata 2
6510 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Løvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		2 000	3 000
Annen driftskostnad	1	12 077	28 543
Sum kostnader		14 077	31 543
Driftsresultat		-14 077	-31 543
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		268 886	276 403
Annen renteinntekt			112
Sum finansinntekter		268 886	276 515
Annen rentekostnad		268 886	226 769
Sum finanskostnader		268 886	226 769
Netto finans		1	49 746
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 076	18 203
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 076	18 203
Årsresultat		-14 076	18 203
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 076	18 203
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 076	18 203
Sum overføringer og disponeringer		-14 076	18 203



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	3	43 000	43 000
Sum immaterielle eiendeler		43 000	43 000
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg			2 000
Sum varige driftsmidler			2 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	4 945 514	4 676 628
Andre langsiktige fordringer		43 472	43 472
Sum finansielle anleggsmidler		4 988 986	4 720 100
Sum anleggsmidler		5 031 986	4 765 100
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	6 201 674	6 016 839
Sum varer		6 201 674	6 016 839
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		287 354	587 354
Konsernfordringer	5	117 956	117 956
Sum fordringer		405 310	705 310
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		243	230 762
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		243	230 762
Sum omløpsmidler		6 607 228	6 952 911
SUM EIENDELER		11 639 213	11 718 010



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	163 549	163 549
Sum innskutt egenkapital		163 549	163 549
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	651 649	637 573
Sum opptjent egenkapital		-651 649	-637 573
Sum egenkapital		-488 100	-474 024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 396 936	11 397 146
Sum annen langsiktig gjeld		11 396 936	11 397 146
Sum langsiktig gjeld		11 396 936	11 397 146
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	7	727 650	793 650
Annen kortsiktig gjeld		2 728	1 238
Sum kortsiktig gjeld		730 378	794 888
Sum gjeld		12 127 314	12 192 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 639 213	11 718 010



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 441208

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 586 849
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEGGEN NÆRINGS PARK AS
Forretningsadresse: Flintegata 2
6510 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Løvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022



Organisasjonsnr: 991 586 849
SVEGGEN NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		2 000	3 000
Annen driftskostnad	1	12 077	28 543
Sum kostnader		14 077	31 543
Driftsresultat		-14 077	-31 543
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		268 886	276 403
Annen renteinntekt			112
Sum finansinntekter		268 886	276 515
Annen rentekostnad		268 886	226 769
Sum finanskostnader		268 886	226 769
Netto finans		1	49 746
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 076	18 203
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 076	18 203
Årsresultat		-14 076	18 203
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 076	18 203
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 076	18 203
Sum overføringer og disponeringer		-14 076	18 203



Organisasjonsnr: 991 586 849
SVEGGEN NÆRINGS-PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter,
lisenser o.l.

3	43 000	43 000
---	--------	--------

Sum immaterielle eiendeler

43 000	43 000
--------	--------

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg

2 000

Sum varige driftsmidler

2 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

4	4 945 514	4 676 628
---	-----------	-----------

Andre langsiktige
fordringer

43 472	43 472
--------	--------

Sum finansielle
anleggsmidler

4 988 986	4 720 100
-----------	-----------

Sum anleggsmidler

5 031 986	4 765 100
-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Varer

4	6 201 674	6 016 839
---	-----------	-----------

Sum varer

6 201 674	6 016 839
-----------	-----------

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

287 354	587 354
---------	---------

Konsernfordringer

5	117 956	117 956
---	---------	---------

Sum fordringer

405 310	705 310
---------	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

243	230 762
-----	---------

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

243	230 762
-----	---------

Sum omløpsmidler

6 607 228	6 952 911
-----------	-----------

SUM EIENDELER

11 639 213	11 718 010
------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Selskapskapital	6	163 549	163 549
Sum innskutt egenkapital		163 549	163 549
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	651 649	637 573
Sum opptjent egenkapital		-651 649	-637 573
Sum egenkapital		-488 100	-474 024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 396 936	11 397 146
Sum annen langsiktig gjeld		11 396 936	11 397 146
Sum langsiktig gjeld		11 396 936	11 397 146
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	7	727 650	793 650
Annen kortsiktig gjeld		2 728	1 238
Sum kortsiktig gjeld		730 378	794 888
Sum gjeld		12 127 314	12 192 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 639 213	11 718 010



Organisasjonsnr: 991 586 849
SVEGGEN NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021
for
Sveggen Næringspark AS**



**Årsoppgjør 2021
for
Sveggen Næringspark AS**

Pemso Dokumentnøkkel: E34MT-08BD8-PQYF1-0ILH7-WZS2V-WV5DZ



Sveggen Næringspark AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		2 000	3 000
Annen driftskostnad	1	12 077	28 543
Sum driftskostnader		14 077	31 543
DRIFTSRESULTAT		(14 077)	(31 543)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		268 886	276 403
Annen renteinntekt		0	112
Sum finansinntekter		268 886	276 515
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		268 886	226 769
Sum finanskostnader		268 886	226 769
NETTO FINANSPOSTER		1	49 746
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(14 076)	18 203
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(14 076)	18 203
ÅRSRESULTAT		(14 076)	18 203
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(14 076)	18 203
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(14 076)	18 203

Pemso Dokumentnøkkel: E34MIT-08BD8-PQYF1-0ILH7-WZSZV-WV5DZ



Sveggen Næringspark AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	3	43 000	43 000
Sum immaterielle eiendeler		43 000	43 000
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		0	2 000
Sum varige driftsmidler		0	2 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	4 945 514	4 676 628
Andre langsiktige fordringer		43 472	43 472
Sum finansielle anleggsmidler		4 988 986	4 720 100
SUM ANLEGGSMIDLER		5 031 986	4 765 100
OMLØPSMIDLER			
Varer	4	6 201 674	6 016 839
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	117 956	117 956
Andre kortsiktige fordringer		287 354	587 354
Sum fordringer		405 310	705 310
Bankinnskudd, kontanter o.l.		243	230 762
SUM OMLØPSMIDLER		6 607 228	6 952 911
SUM EIENDELER		11 639 213	11 718 010

Pemseo Dokumentnøkkel: E34MT-08BD8-PQYF1-0ILH7-WZSZV-WV5DZ



Sveggen Næringspark AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	163 549	163 549
Sum innskutt egenkapital		163 549	163 549
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(651 649)	(637 573)
Sum opptjent egenkapital		(651 649)	(637 573)
SUM EGENKAPITAL		(488 100)	(474 024)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 396 936	11 397 146
Sum annen langsiktig gjeld		11 396 936	11 397 146
SUM LANGSIKTIG GJELD		11 396 936	11 397 146
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	727 650	793 650
Annen kortsiktig gjeld		2 728	1 238
SUM KORTSIKTIG GJELD		730 378	794 888
SUM GJELD		12 127 314	12 192 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 639 213	11 718 010

Kristiansund . .2022
I styret for **Sveggen Næringspark AS**

John Egil Flatval
Styremedlem

Aage Løvik
Styreleder,
daglig leder

Svein Åge Løvik
Styremedlem

Pemseo Dokumentnøkkel: E34MIT-08BD8-PQYF1-0ILH7-WZS2V-WV5DZ



Sveggen Næringspark AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Aksjer i datterselskap, tilknyttede selskap og felleskontrollerte selskap

Aksjene er vurdert etter kostmetoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Pemmo Dokumentnøkkel: E34MT-08BD8-PQYF1-0ILH7-WZS2V-WV5DZ

Noter for Sveggen Næringspark AS

Organisasjonsnr. 991586849



Sveggen Næringspark AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

2021

Beregnet skatt av årets resultat

0

Sum betalbar skatt

0

Ordinær skattekostnad

0

Betalbar skatt i balansen består av:

Betalbar skatt i balansen

0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
Driftsmidler inkl. goodwill	0	2 000
Varebeholdning	1 466 876	1 282 041
Fremførbart skattemessig underskudd	3 216 498	3 019 587
Sum positive skatteøkende forskjeller	1 466 876	1 284 041
Sum negative skatteøkende forskjeller	3 216 498	3 019 587
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	1 749 622	1 735 546

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel. I hht. god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel unnlatt balanseført.

Note 3 - Konesjoner, patenter, lisenser o.l.

Gjelder opsjon på et tomteområde på Averøy.

Note 4 - Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt

2021

Pantelån

11 396 936

Gjeld som er sikret ved pant

Pantelån i balanser per 31.12.2021

11 396 936

Andel av lånet som er tilhørende SN Tomt selskapene

4 945 514

Andel av lånet som er tilhørende Sveggen Næringspark

6 451 422

Noter for Sveggen Næringspark AS

Organisasjonsnr. 991586849

Permeo Dokumentnøkkel: E34MIT-08BD8-PQYF1-0ILH7-WZSZV-WV5DZ



Sveggen Næringspark AS

Noter 2021

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

Prosjekt under utførelse 6 201 674

Note 5 - Fordringer på konsernselskap

Gjelder fordringer på de nye utfisjonerte selskapene som er stiftet i 2017 på til sammen kr 117 956, samt kr 38 250 som er fordring på søsterselskapet Boi Averøy AS.

Note 6 - Egenkapital

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet har pådratt seg et underskudd på kr 14 076 i regnskapsåret 2021 og selskapets egenkapital er tapt. Det har således oppstått handleplikt jfr aksjeloven § 3-5. Styret forventer merverdier i tomteområder, så den reelle egenkapitalen må antas å være positiv.

Note 7 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Posten er i sin helhet gjeld til morselskapet, Averøy Gruppen AS.

Pemseo Dokumentnøkkel: E34MT-08BD8-PQYF1-0ILH7-WZSZV-WVSDZ

Noter for Sveggen Næringspark AS

Organisasjonsnr. 991586849



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aage Løvik

Daglig leder

På vegne av: Sveggen Næringspark AS

Serienummer: 9578-5998-4-1281432

IP: 85.93.xxx.xxx

2022-06-07 16:40:17 UTC



Aage Løvik

Styreleder

På vegne av: Sveggen Næringspark AS

Serienummer: 9578-5998-4-1281432

IP: 85.93.xxx.xxx

2022-06-07 16:40:17 UTC



John Flatval

Styremedlem

På vegne av: Sveggen Næringspark AS

Serienummer: 9578-5998-4-1056726

IP: 188.93.xxx.xxx

2022-06-07 18:04:51 UTC



Svein Løvik

Styremedlem

På vegne av: Sveggen Næringspark AS

Serienummer: 9578-5998-4-1428290

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-08 20:44:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E34MT-08BD8-PQYF1-0ILH7-WZ52V-WV5DZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Sveggen Næringspark AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Aksjer i datterselskap, tilknyttede selskap og felleskontrollerte selskap

Aksjene er vurdert etter kostmetoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Noter for Sveggen Næringspark AS

Organisasjonsnr. 991586849



Sveggen Næringspark AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2021

Beregnet skatt av årets resultat 0
Sum betalbar skatt 0

Ordinær skattekostnad 0

Betalbar skatt i balansen består av:

Betalbar skatt i balansen 0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
Driftsmidler inkl. goodwill	0	2 000
Varebeholdning	1 466 876	1 282 041
Fremførbart skattemessig underskudd	3 216 498	3 019 587

Sum positive skatteøkende forskjeller 1 466 876 1 284 041

Sum negative skatteøkende forskjeller 3 216 498 3 019 587

Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt 1 749 622 1 735 546

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel. I hht. god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel unnlatt balanseført.

Note 3 - Konesjoner, patenter, lisenser o.l.

Gjelder opsjon på et tomteområde på Averøy.

Note 4 - Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2021
Pantelån	11 396 936

Gjeld som er sikret ved pant

Pantelån i balanser per 31.12.2021	11 396 936
Andel av lånet som er tilhørende SN Tomt selskapene	4 945 514
Andel av lånet som er tilhørende Sveggen Næringspark	6 451 422

Noter for Sveggen Næringspark AS

Organisasjonsnr. 991586849



Sveggen Næringspark AS

Noter 2021

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

Prosjekt under utførelse 6 201 674

Note 5 - Fordringer på konsernselskap

Gjelder fordringer på de nye utfisjonerte selskapene som er stiftet i 2017 på til sammen kr 117 956, samt kr 38 250 som er fordring på søsterselskapet Boi Averøy AS.

Note 6 - Egenkapital

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet har pådratt seg et underskudd på kr 14 076 i regnskapsåret 2021 og selskapets egenkapital er tapt. Det har således oppstått handleplikt jfr aksjeloven § 3-5. Styret forventer merverdier i tomteområder, så den reelle egenkapitalen må antas å være positiv.

Note 7 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Posten er i sin helhet gjeld til morselskapet, Averøy Gruppen AS.

Noter for Sveggen Næringspark AS

Organisasjonsnr. 991586849



Sveggen Næringspark AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		2 000	3 000
Annen driftskostnad	1	12 077	28 543
Sum driftskostnader		14 077	31 543
DRIFTSRESULTAT		(14 077)	(31 543)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		268 886	276 403
Annen renteinntekt		0	112
Sum finansinntekter		268 886	276 515
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		268 886	226 769
Sum finanskostnader		268 886	226 769
NETTO FINANSPOSTER		1	49 746
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(14 076)	18 203
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(14 076)	18 203
ÅRSRESULTAT		(14 076)	18 203
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(14 076)	18 203
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(14 076)	18 203

Årsregnskap for Sveggen Næringspark AS

Organisasjonsnr. 991586849



Sveggen Næringspark AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Konjesjoner, patenter, lisenser o.l.	3	43 000	43 000
Sum immaterielle eiendeler		43 000	43 000
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		0	2 000
Sum varige driftsmidler		0	2 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	4 945 514	4 676 628
Andre langsiktige fordringer		43 472	43 472
Sum finansielle anleggsmidler		4 988 986	4 720 100
SUM ANLEGGSMIDLER		5 031 986	4 765 100
OMLØPSMIDLER			
Varer	4	6 201 674	6 016 839
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	117 956	117 956
Andre kortsiktige fordringer		287 354	587 354
Sum fordringer		405 310	705 310
Bankinnskudd, kontanter o.l.		243	230 762
SUM OMLØPSMIDLER		6 607 228	6 952 911
SUM EIENDELER		11 639 213	11 718 010

Årsregnskap for Sveggen Næringspark AS

Organisasjonsnr. 991586849



Sveggen Næringspark AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	163 549	163 549
Sum innskutt egenkapital		163 549	163 549
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(651 649)	(637 573)
Sum opptjent egenkapital		(651 649)	(637 573)
SUM EGENKAPITAL		(488 100)	(474 024)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 396 936	11 397 146
Sum annen langsiktig gjeld		11 396 936	11 397 146
SUM LANGSIKTIG GJELD		11 396 936	11 397 146
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	727 650	793 650
Annen kortsiktig gjeld		2 728	1 238
SUM KORTSIKTIG GJELD		730 378	794 888
SUM GJELD		12 127 314	12 192 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 639 213	11 718 010

Kristiansund . . 2022
I styret for **Sveggen Næringspark AS**

John Egil Flatval
Styremedlem

Aage Løvik
Styreleder,
daglig leder

Svein Åge Løvik
Styremedlem