



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	924 038 098
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BADIVUKU EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Kronprinsens gate 17 0251 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Krenar Badivuku
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	99 304	38 282
<b>Sum kostnader</b>		<b>99 304</b>	<b>38 282</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-99 304</b>	<b>-38 282</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 136 642	
Annen renteinntekt		133	2 331
Annen finansinntekt		49 854	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 186 629</b>	<b>2 331</b>
Annen rentekostnad		296 739	265 869
Annen finanskostnad		14 419	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>311 158</b>	<b>265 869</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 875 471</b>	<b>-263 538</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>1 776 167</b>	<b>-301 820</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 776 167</b>	<b>-301 820</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>1 776 167</b>	<b>-301 820</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 776 167</b>	<b>-301 820</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 776 167</b>	<b>-301 820</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		473 598	-301 820
Avsatt til annen egenkapital		1 302 569	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 776 167</b>	<b>-301 820</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	9 230 000	9 290 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 230 000</b>	<b>9 290 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 230 000</b>	<b>9 290 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Konsernfordringer	5	786 642	
<b>Sum fordringer</b>		<b>786 642</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 705	46 157
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>42 705</b>	<b>46 157</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>829 347</b>	<b>46 157</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 059 347</b>	<b>9 336 157</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	130 000	130 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>124 430</b>	<b>124 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 302 569	
Udekket tap			473 598
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 302 569</b>	<b>-473 598</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3, 7	<b>1 426 999</b>	<b>-349 168</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 560 200	5 807 451
Langsiktig konserngjeld	5	170 838	988 697
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 901 310	2 901 310
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 632 348</b>	<b>9 697 458</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 632 348</b>	<b>9 697 458</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			-10 693
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			-1 440
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>-12 133</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 632 348</b>	<b>9 685 325</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 059 347</b>	<b>9 336 157</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 329352

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 038 098  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BADIVUKU EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kronprinsens gate 17  
0251 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Krenar Badivuku  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 038 098  
BADIVUKU EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	99 304	38 282
<b>Sum kostnader</b>		<b>99 304</b>	<b>38 282</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-99 304</b>	<b>-38 282</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 136 642	
Annen renteinntekt		133	2 331
Annen finansinntekt		49 854	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 186 629</b>	<b>2 331</b>
Annen rentekostnad		296 739	265 869
Annen finanskostnad		14 419	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>311 158</b>	<b>265 869</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 875 471</b>	<b>-263 538</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>1 776 167</b>	<b>-301 820</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 776 167</b>	<b>-301 820</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>1 776 167</b>	<b>-301 820</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 776 167</b>	<b>-301 820</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 776 167</b>	<b>-301 820</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		473 598	-301 820
Avsatt til annen egenkapital		1 302 569	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 776 167</b>	<b>-301 820</b>



Organisasjonsnr: 924 038 098  
BADIVUKU EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 9 230 000 9 290 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Lån til foretak i samme

konsern 5

Sum finansielle anleggsmidler 9 230 000 9 290 000

Sum anleggsmidler 9 230 000 9 290 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 5

Konsernfordringer 5 786 642

Sum fordringer 786 642

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 4

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 42 705 46 157

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 42 705 46 157

Sum omløpsmidler 829 347 46 157

SUM EIENDELER 10 059 347 9 336 157

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 130 000 130 000

Beholdning av egne aksjer 6

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 124 430 124 430



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 302 569	
Udekket tap			473 598
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 302 569</b>	<b>-473 598</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 7</b>	<b>1 426 999</b>	<b>-349 168</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	5 560 200	5 807 451
Langsiktig konserngjeld	5	170 838	988 697
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 901 310	2 901 310
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 632 348</b>	<b>9 697 458</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 632 348</b>	<b>9 697 458</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			-10 693
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			-1 440
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>-12 133</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 632 348</b>	<b>9 685 325</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 059 347</b>	<b>9 336 157</b>



Organisasjonsnr: 924 038 098  
BADIVUKU EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Granit Badivuku  
2023-03-15

 BankID Signing  
Xhevdet Badivuku  
2023-03-16

 BankID Signing  
Dardan Badivuku  
2023-03-16

 BankID Signing  
Krenar Badivuku  
2023-03-16

# Årsregnskap 2022

## Badivuku Eiendom AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 924 038 098**



## Resultatregnskap Badivuku Eiendom AS



Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	99 304	38 282
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>99 304</b>	<b>38 282</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-99 304</b>	<b>-38 282</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 136 642	0
Annen renteinntekt		133	2 331
Annen finansinntekt		49 854	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		296 739	265 778
Annen rentekostnad		0	91
Annen finanskostnad		14 419	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 875 471</b>	<b>-263 538</b>
Resultat før skattekostnad	2	1 776 167	-301 820
<b>Resultat</b>		<b>1 776 167</b>	<b>-301 820</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>1 776 167</b>	<b>-301 820</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		473 598	0
Avsatt til annen egenkapital		1 302 569	0
Overført til udekket tap		0	301 820
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 776 167</b>	<b>-301 820</b>



## Balanse Badivuku Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	9 230 000	9 290 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 230 000</b>	<b>9 290 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 230 000</b>	<b>9 290 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	786 642	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>786 642</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 705	46 157
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>829 347</b>	<b>46 157</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 059 347</b>	<b>9 336 157</b>

 BankID Signing  
Granit Badivuku  
2023-03-15  
 BankID Signing  
Xhevdet Badivuku  
2023-03-16  
 BankID Signing  
Dardan Badivuku  
2023-03-16  
 BankID Signing  
Krenar Badivuku  
2023-03-16



## Balanse

### Badivuku Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	130 000	130 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>124 430</b>	<b>124 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 302 569	0
Udekket tap		0	-473 598
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 302 569</b>	<b>-473 598</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 7</b>	<b>1 426 999</b>	<b>-349 168</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 560 200	5 807 451
Langsiktig konserngjeld	5	170 838	988 697
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 901 310	2 901 310
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 632 348</b>	<b>9 697 458</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	-10 693
Annen kortsiktig gjeld		0	-1 440
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>-12 133</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 632 348</b>	<b>9 685 325</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 059 347</b>	<b>9 336 157</b>

BankID Signing  
Granit Badivuku  
2023-03-15

BankID Signing  
Xhevdet Badivuku  
2023-03-16

BankID Signing  
Dardan Badivuku  
2023-03-16

BankID Signing  
Krenar Badivuku  
2023-03-16



**Balanse**  
**Badivuku Eiendom AS**  
Oslo, 15.03.2023  
Styret i Badivuku Eiendom AS



---

Krenar Badivuku  
Styreleder

---

Xhevdet Badivuku  
Styremedlem

---

Dardan Badivuku  
Styremedlem

---

Granit Badivuku  
Styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsforetak.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Badivuku Eiendom AS har ingen ansatte.





## Note 2 Skatt

	2022	
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	
Endring i utsatt skattefordel	0	U
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 776 167	-301 820
Permanente forskjeller	-1 381 778	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-394 389	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-301 820</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

BankID Signing  
Granit Badivuku  
2023-03-15

BankID Signing  
Xhevdet Badivuku  
2023-03-16

BankID Signing  
Dardan Badivuku  
2023-03-16

BankID Signing  
Krenar Badivuku  
2023-03-16

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-84 779	-479 168	-394 389
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	84 779	479 168	394 389
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	130 000	0	-5 570	-473 598	-349 168
Årets resultat				-360 475	-360 475
Tilleggs utbytte				1 350 000	1 350 000
Konsembidrag mottatt				786 642	786 642
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>130 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>1 302 569</b>	<b>1 426 999</b>



## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	
<b>DS/FKV/TS</b>			
Skovridder AS	OSLO	100,0%	9 200 000
U 11 Eiendom AS	OSLO	100,0%	30 000
<b>Sum</b>			<b>9 230 000</b>



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsernbidrag	786 642	0
<b>Sum</b>	<b>786 642</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	170 838	988 697
<b>Sum</b>	<b>170 838</b>	<b>988 697</b>



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Badivuku Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende
Ordinære aksjer	1 300	100,0
<b>Sum</b>	<b>1 300</b>	



## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dardan Badivuku	325	25,0	25,0
Gb Kapital AS	325	25,0	25,0
Kb Kapital AS	325	25,0	25,0
Xhevdet Badivuku	325	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Dardan Badivuku	Styremedlem	325
Xhevdet Badivuku	Styremedlem	325
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>650</b>

## Note 7 Fortsatt drift

Forutsetningen vedrørende fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet for året er satt opp under denne forutsetningen. Selskapet er i et solid konsern og styret har troen på solid drift fremover.

## Note 8 Langsiktig gjeld

	2022
Gjeld til eiere og nærstående	2 901 310
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 560 200

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 5 560 200, av dette forfaller kr 0 om mer enn 5 år.  
Balansført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 9 200 000.