



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 861 904
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IFA INVEST AS
Forretningsadresse: v/ Anton Fjeldvær
7241 ANSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anton Fjeldvær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	495 721	270 067
Sum kostnader		495 721	270 067
Driftsresultat		-495 721	-270 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	169 086	106 668
Annen renteinntekt	3	352 794	405 970
Annen finansinntekt	4	1 511 288	7 566 962
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		3 119 427	0
Sum finansinntekter		5 152 595	8 079 600
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	0	1 683 980
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	0	0
Annen rentekostnad	3	39 991	334 016
Annen finanskostnad	4, 6	8 590 945	1 050 999
Sum finanskostnader		8 630 936	3 068 995
Netto finans		-3 478 341	5 010 604
Resultat før skattekostnad		-3 974 063	4 740 537
Skattekostnad		8 479	196 037
Årsresultat		-3 982 542	4 544 501
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	255 255	0
Annen egenkapital		-4 237 797	4 544 501
Sum overføringer og disponeringer		-3 982 542	4 544 501



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		203 261	211 739
Sum immaterielle eiendeler		203 261	211 739
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 5	580 000	580 000
Lån til foretak i samme konsern	2, 7	2 979 487	2 810 401
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 5	1	1
Investeringer i aksjer og andeler		10 322 629	2 037 629
Andre langsiktige fordringer	3, 6, 7	1 454 168	8 512 161
Sum finansielle anleggsmidler		15 336 285	13 940 192
Sum anleggsmidler		15 539 545	14 151 932
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	16 699	0
Konsernfordringer	2	14 718	14 718
Sum fordringer		31 417	14 718
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	21 806 622	27 572 589
Sum investeringer		21 806 622	27 572 589
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		434 659	1 749 504
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		434 659	1 749 504
Sum omløpsmidler		22 272 698	29 336 811



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		37 812 243	43 488 743
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		111 100	111 100
Beholdning av egne aksjer	8	-39 105	-39 105
Sum innskutt egenkapital		71 995	71 995
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		37 471 283	41 709 079
Sum opptjent egenkapital		37 471 283	41 709 079
Sum egenkapital		37 543 278	41 781 074
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 711	5 749
Betalbar skatt		0	87 163
Utbytte	3	255 255	0
Annen kortsiktig gjeld	3	0	1 614 756
Sum kortsiktig gjeld		268 966	1 707 668
Sum gjeld		268 966	1 707 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 812 244	43 488 742



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 412700

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 861 904
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IFA INVEST AS
Forretningsadresse: v/ Anton Fjeldvær
7241 ANSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anton Fjeldvær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 861 904
IFA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	495 721	270 067
Sum kostnader		495 721	270 067
Driftsresultat		-495 721	-270 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	169 086	106 668
Annen renteinntekt	3	352 794	405 970
Annen finansinntekt	4	1 511 288	7 566 962
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		3 119 427	0
Sum finansinntekter		5 152 595	8 079 600
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	0	1 683 980
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	0	0
Annen rentekostnad	3	39 991	334 016
Annen finanskostnad	4, 6	8 590 945	1 050 999
Sum finanskostnader		8 630 936	3 068 995
Netto finans		-3 478 341	5 010 604
Resultat før skattekostnad		-3 974 063	4 740 537
Skattekostnad		8 479	196 037
Årsresultat		-3 982 542	4 544 501
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	255 255	0
Annen egenkapital		-4 237 797	4 544 501
Sum overføringer og disponeringer		-3 982 542	4 544 501



Organisasjonsnr: 986 861 904
IFA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		203 261	211 739
Sum immaterielle eiendeler		203 261	211 739
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 5	580 000	580 000
Lån til foretak i samme konsern	2, 7	2 979 487	2 810 401
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 5	1	1
Investeringer i aksjer og andeler		10 322 629	2 037 629
Andre langsiktige fordringer	3, 6, 7	1 454 168	8 512 161
Sum finansielle anleggsmidler		15 336 285	13 940 192
Sum anleggsmidler		15 539 545	14 151 932
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	16 699	0
Konsernfordringer	2	14 718	14 718
Sum fordringer		31 417	14 718
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	21 806 622	27 572 589
Sum investeringer		21 806 622	27 572 589
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		434 659	1 749 504
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		434 659	1 749 504
Sum omløpsmidler		22 272 698	29 336 811
SUM EIENDELER		37 812 243	43 488 743



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	111 100	111 100
Beholdning av egne aksjer 8	-39 105	-39 105
Sum innskutt egenkapital	71 995	71 995

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	37 471 283	41 709 079
Sum opptjent egenkapital	37 471 283	41 709 079

Sum egenkapital	37 543 278	41 781 074
------------------------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0

Sum langsiktig gjeld	0	0
-----------------------------	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	13 711	5 749
Betalbar skatt	0	87 163
Utbytte 3	255 255	0
Annen kortsiktig gjeld 3	0	1 614 756
Sum kortsiktig gjeld	268 966	1 707 668

Sum gjeld	268 966	1 707 668
------------------	----------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	37 812 244	43 488 742
---------------------------------	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 986 861 904
IFA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note



2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Iht Regnskapslovens regler for små foretak.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Ingen transaksjoner ut over lån og renter. Lån til datterselskap renteberegnes med 6 % p.a. Renten beregnes etterskuddsvis. Påløpte, ikke betalte renter per årsslutt, skal legges til hovedstolen på lånet 31.12. hvert år og inngår i grunnlaget for renteberegning det påfølgende året.

Internegevinst på transaksjonene

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2994205.00	2825119.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

7



Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
4433654.00

Mer om fordringer

Note

4

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Markedsbaserte aksjer	21806622.00	3119427.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	21806622.00	3119427.00

Mer om finansielle instrumenter

Selskapet har mottatt kr 326 844 i utbytte/renter fra markedsbaserte verdipapirer i 2024. Det er solgt markedsbaserte aksjer med et totalt realisert tap på kr 193 451.

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

8

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	3555.00	11.00	35.20%

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Årsregnskap for
IFA INVEST AS

986861904

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



IFA INVEST AS
986 861 904

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	495 721	270 067
Sum driftskostnader		495 721	270 067
Driftsresultat		-495 721	-270 067
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	169 086	106 668
Annen renteinntekt	3	352 794	405 970
Annen finansinntekt	4	1 511 288	7 566 962
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		3 119 427	0
Sum finansinntekter		5 152 595	8 079 600
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	0	1 683 980
Annen rentekostnad	3	39 991	334 016
Annen finanskostnad	4, 6	8 590 945	1 050 999
Sum finanskostnader		8 630 936	3 068 995
Netto finans		-3 478 341	5 010 604
Resultat før skattekostnad		-3 974 063	4 740 537
Skattekostnad		8 479	196 037
Årsresultat		-3 982 542	4 544 501
Overføringer			
Tilleggsutbytte	3	255 255	0
Annen egenkapital		-4 237 797	4 544 501
Sum overføringer		-3 982 542	4 544 501



IFA INVEST AS
986 861 904

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		203 261	211 739
Sum immaterielle eiendeler		203 261	211 739
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 5	580 000	580 000
Lån til foretak i samme konsern	2, 7	2 979 487	2 810 401
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 5	1	1
Investeringer i aksjer og andeler		10 322 629	2 037 629
Andre langsiktige fordringer	3, 6, 7	1 454 168	8 512 161
Sum finansielle anleggsmidler		15 336 285	13 940 192
Sum anleggsmidler		15 539 545	14 151 932
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2	14 718	14 718
Andre kortsiktige fordringer	3	16 699	0
Sum fordringer		31 417	14 718
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	21 806 622	27 572 589
Sum investeringer		21 806 622	27 572 589
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		434 659	1 749 504
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		434 659	1 749 504
Sum omløpsmidler		22 272 698	29 336 811
SUM EIENDELER		37 812 244	43 488 742



IFA INVEST AS
986 861 904

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		111 100	111 100
Beholdning av egne aksjer	8	-39 105	-39 105
Sum innskutt egenkapital		71 995	71 995
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		37 471 283	41 709 079
Sum opptjent egenkapital		37 471 283	41 709 079
Sum egenkapital		37 543 278	41 781 074
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 711	5 749
Betalbar skatt		0	87 163
Utbytte	3	255 255	0
Annen kortsiktig gjeld	3	0	1 614 756
Sum kortsiktig gjeld		268 966	1 707 668
Sum gjeld		268 966	1 707 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 812 244	43 488 742

ANSNES, 29.04.2025

Anton Fjeldvær
styrets leder / daglig leder



IFA INVEST AS
986 861 904

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



IFA INVEST AS
986 861 904

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Iht Regnskapslovens regler for små foretak.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Ingen transaksjoner ut over lån og renter. Lån til datterselskap renteberegnes med 6 % p.a. Renten beregnes etterskuddsvis. Påløpte, ikke betalte renter per årsslutt, skal legges til hovedstolen på lånet 31.12. hvert år og inngår i grunnlaget for renteberegning det påfølgende året.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 994 205	2 825 119

Note 3 - Mellomværende med nærstående

Fordring på nærstående	2024	Renter 2024
Nærstående	1 454 164	75 417

Lånet nedbetales etter annuitetsprinsippet. Renten beregnes iht den til enhver tid gjeldende normrentesats. Det er stilt sikkerhet for lånet.

Gjeld til aksjonær	2024	Renter 2024
Gjeld til aksjonær	238 556	37 946

Lånet renteberegnes iht den til enhver tid gjeldende skjermingsrente for lån fra personlig skattyter til selskap.

Note 4 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Markedsbaserte aksjer	21 806 622	3 119 427

Mer om finansielle instrumenter

Selskapet har mottatt kr 326 844 i utbytte/renter fra markedsbaserte verdipapirer i 2024.

Det er solgt markedsbaserte aksjer med et totalt realisert tap på kr 193 451.



IFA INVEST AS
986 861 904

Note 5 - Investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Datterselskap, kontorsted	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat 2024	Egenkapital 31.12.24
S.A. Fjeldværs EFTF AS, Hitra	100	100	-34 499	447 786
Anno 1903 AS, Hitra	100	100	-675 077	-762 508
Tilknyttet selskap, kontorsted	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat 2024	Egenkapital 31.12.24
The Crab Trondheim AS, Trondheim	40,02	40,02		

Balanseført verdi i The Crab Trondheim AS er nedskrevet til kr 1 pr 31.12.23. Konkursåpning 07.01.25.

Note 6 - Avsetning for tap på langsiktige fordringer

Det er i 2024 avsatt kr 7 212 336 til potensielt tap på langsiktige fordringer, da det per dato er stor usikkerhet knyttet til debitorenes tilbakebetalingsevne.

Note 7 - Langsiktige fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	4 433 654
---	-----------

Note 8 - Egne aksjer

	Antall	Aksjens pålydende	Andel av aksjekapital %
Beholdning av egne aksjer	3 555	11	35,2



BDO AS
Hollaveien 2C
7200 Kyrksæterøra

Til generalforsamlingen i Ifa Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ifa Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Olai Aunli
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 4W1YC-D1E1K-NJEJZ-UQEDM-2V8HF-YBZZM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aunli, Anders Olai

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-895623

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-05 08:56:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4W1YC-DTET-K-NJEJZ-UQEDM-2V8HF-YBZZM

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.