



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 010 840  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAGERDALEN 3 AS  
Forretningsadresse: Fagerdalen 3  
5039 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Thomsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		420 000	408 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>420 000</b>	<b>408 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1	49 000	49 000
Annen driftskostnad	2	62 433	98 884
<b>Sum kostnader</b>		<b>111 433</b>	<b>147 884</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>308 567</b>	<b>260 116</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		96	-1
Annen finansinntekt		4 860	4 048
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 956</b>	<b>4 047</b>
Annen rentekostnad		80 374	61 257
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>80 374</b>	<b>61 257</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-75 418</b>	<b>-57 210</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>233 149</b>	<b>202 906</b>
Skattekostnad	3	51 272	44 639
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>181 877</b>	<b>158 267</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>181 877</b>	<b>158 267</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>181 877</b>	<b>158 267</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>181 877</b>	<b>158 267</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		150 000	150 000
Avsatt til annen egenkapital		31 877	8 267
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>181 877</b>	<b>158 267</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 568 000	1 617 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>1 568 000</b>	<b>1 617 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 568 000</b>	<b>1 617 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 573	2 328
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 573</b>	<b>2 328</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		612 844	619 873
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>612 844</b>	<b>619 873</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>615 416</b>	<b>622 201</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 183 416</b>	<b>2 239 201</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		604 595	572 718



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>604 595</b>	<b>572 718</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>704 595</b>	<b>672 718</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	151 423	151 423
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>151 423</b>	<b>151 423</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 026 717	1 133 696
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 026 717</b>	<b>1 133 696</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 178 140</b>	<b>1 285 119</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	51 272	43 889
Skyldig offentlige avgifter		99 409	87 475
Utbytte		150 000	150 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>300 681</b>	<b>281 364</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 478 821</b>	<b>1 566 483</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 183 416</b>	<b>2 239 201</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 355139

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 010 840  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAGERDALEN 3 AS  
Forretningsadresse: Fagerdalen 3  
5039 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Thomsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 010 840  
FAGERDALEN 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		420 000	408 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>420 000</b>	<b>408 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 1		49 000	49 000
Annen driftskostnad 2		62 433	98 884
<b>Sum kostnader</b>		<b>111 433</b>	<b>147 884</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>308 567</b>	<b>260 116</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		96	-1
Annen finansinntekt		4 860	4 048
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 956</b>	<b>4 047</b>
Annen rentekostnad		80 374	61 257
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>80 374</b>	<b>61 257</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-75 418</b>	<b>-57 210</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad 3		51 272	44 639
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>181 877</b>	<b>158 267</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>181 877</b>	<b>158 267</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>181 877</b>	<b>158 267</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>181 877</b>	<b>158 267</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		150 000	150 000
Avsatt til annen egenkapital		31 877	8 267
<b>Sum overføringer og disponeringer 4</b>		<b>181 877</b>	<b>158 267</b>



Organisasjonsnr: 989 010 840  
FAGERDALEN 3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 568 000	1 617 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>1 568 000</b>	<b>1 617 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 568 000</b>	<b>1 617 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 573	2 328
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 573</b>	<b>2 328</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		612 844	619 873
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>612 844</b>	<b>619 873</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>615 416</b>	<b>622 201</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 183 416</b>	<b>2 239 201</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		604 595	572 718
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>604 595</b>	<b>572 718</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>704 595</b>	<b>672 718</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	151 423	151 423



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>151 423</b>	<b>151 423</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner 6	1 026 717	1 133 696
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 026 717</b>	<b>1 133 696</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 178 140</b>	<b>1 285 119</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt 3	51 272	43 889
Skyldig offentlige avgifter	99 409	87 475
Utbytte	150 000	150 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>300 681</b>	<b>281 364</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 478 821</b>	<b>1 566 483</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 183 416</b>	<b>2 239 201</b>



Organisasjonsnr: 989 010 840  
FAGERDALEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023 Fagerdalen 3 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: QCCQAG-D6GET-IMVEP6-A285N-HYU63-60E41

Org.nr.: 989 010 840



## Fagerdalen 3 AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		420 000	408 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>420 000</b>	<b>408 000</b>
Avskrivning av driftsmidler	1	49 000	49 000
Annen driftskostnad	2	62 433	98 884
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>111 433</b>	<b>147 884</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>308 567</b>	<b>260 116</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		96	-1
Annen finansinntekt		4 860	4 048
Annen rentekostnad		80 374	61 257
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-75 418</b>	<b>-57 210</b>
Resultat før skattekostnad		233 149	202 906
Skattekostnad	3	51 272	44 639
<b>Årsresultat</b>		<b>181 877</b>	<b>158 267</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		150 000	150 000
Avsatt til annen egenkapital		31 877	8 267
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>181 877</b>	<b>158 267</b>

Penneo Dokumentnøkkel: QCCAG-D6GE1-IMVEP6-A285N-HYU63-60E41

Organisasjonsnummer 989 010 840



## Fagerdalen 3 AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 568 000	1 617 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>1 568 000</b>	<b>1 617 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 568 000</b>	<b>1 617 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 573	2 328
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 573</b>	<b>2 328</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		612 844	619 873
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>615 416</b>	<b>622 201</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 183 416</b>	<b>2 239 201</b>

Penneo Dokumentnøkkel: QCCAG-D6GET-IMVEP6-A285N-HYU63-60E41

Organisasjonsnummer 989 010 840



## Fagerdalen 3 AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		604 595	572 718
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>604 595</b>	<b>572 718</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>704 595</b>	<b>672 718</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	151 423	151 423
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>151 423</b>	<b>151 423</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 026 717	1 133 696
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 026 717</b>	<b>1 133 696</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	51 272	43 889
Skyldig offentlige avgifter		99 409	87 475
Utbytte		150 000	150 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>300 681</b>	<b>281 364</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 478 821</b>	<b>1 566 483</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 183 416</b>	<b>2 239 201</b>

Bergen, \_\_. april 2024

\_\_\_\_\_  
Roger Thomsen  
Styreleder

Organisasjonsnummer 989 010 840

Penneo Dokumentnøkkel: CQCAG-D6GE1-IMVEP6-A285N-HYU63-60E41



## Noter 2023

Fagerdalen 3 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Anleggsmidler

	Fagerdalen 3	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 439 412	2 439 412
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>2 439 412</b>	<b>2 439 412</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	871 412	871 412
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>1 568 000</b>	<b>1 568 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	49 000	49 000
Økonomisk levetid	50 år	

Alle driftsmidler avskrives lineært. Eiendommen står på festet grunn. Årlig festeavgift er kr 20 937.

Organisasjonsnummer 989 010 840

Penneo Dokumentnøkkel: CQCAG-D6GE1-MWEP6-A285N-HYU63-60E41



## Noter 2023

Fagerdalen 3 AS

### Note 2 Lønnskostnader

Fagerdalen 3 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	51 272	43 889
Endring i utsatt skatt	0	750
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>51 272</b>	<b>44 639</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	233 149	202 906
Permanente forskjeller	-96	0
Endring i midlertidige forskjeller	2	-3 411
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>233 055</b>	<b>199 494</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	51 272	43 889
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>51 272</b>	<b>43 889</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	688 285	688 287	2
<b>Sum</b>	<b>688 285</b>	<b>688 287</b>	<b>2</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>688 285</b>	<b>688 287</b>	<b>2</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>151 423</b>	<b>151 423</b>	<b>0</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	572 718	672 718
Årets resultat		181 877	181 877
Utbytte		-150 000	-150 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>604 595</b>	<b>704 595</b>

Organisasjonsnummer 989 010 840

Penneo Dokumentnøkkel: CCGAG-D6G6T-IMVEP6-A285N-HYU63-60E41



### Noter 2023

Fagerdalen 3 AS

#### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fagerdalen 3 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Else Britt Sævdal Thomsen	50	50,0
Roger Thomsen	50	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Roger Thomsen	Styreleder	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>50</b>

#### Note 6 Gjeld til kredittinstitusjoner mv.

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner med forfall senere enn fem år	353 339	506 175
Bokført pantesikret gjeld	1 026 717	1 133 696

Som sikkerheter stillet pant i fast eiendom med bokført verdi kr 1 568 000.

Penneo Dokumentnøkkel: QCCAG-D6GET-IMVEP6-A285N-HYU63-60E41



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Roger Thomsen

Daglig leder

På vegne av: Fagerdalen 3 AS

Serienummer: 9578-5999-4-4049233

IP: 193.213.xxx.xxx

2024-04-09 10:53:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CQAG-D6GET-MVEP6-A285N-HYU63-60E41

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>