



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 424 683
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMSØ UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Ringvegen 104B
9018 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		250 000	1 375 000
Sum inntekter		250 000	1 375 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	83 503	750 498
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	31 110	37 332
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	0
Annen driftskostnad		608 797	2 350 113
Sum kostnader		723 410	3 137 943
Driftsresultat		-473 410	-1 762 943
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		987	1 661
Sum finansinntekter		987	1 661
Annen rentekostnad		14 583	381
Sum finanskostnader		14 583	381
Netto finans		-13 596	1 280
Resultat før skattekostnad		-487 006	-1 761 663
Skattekostnad	5, 6	0	0
Årsresultat		-487 006	-1 761 663
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	6 016 588
Udekket tap		-487 006	4 254 925
Sum overføringer og disponeringer		-487 006	-1 761 663



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	4	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	0	0
Utsatt skattefordel	5, 6	0	0
Goodwill	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	0	0
Maskiner og anlegg	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	0	31 110
Sum varige driftsmidler		0	31 110
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	7	0	0
Lån til foretak i samme konsern	7	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	7	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	0	0
Andre langsiktige fordringer	8	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	31 110
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		326 495	326 495
Sum varer		326 495	326 495
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	0	216 427
Konsernfordringer	7	261 614	511 114
Sum fordringer		261 614	727 541



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	18 960	216 969
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 960	216 969
Sum omløpsmidler		607 069	1 271 005
SUM EIENDELER		607 069	1 302 115
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	10, 11	0	0
Overkurs	11	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	11	0	0
Annen innskutt egenkapital	11	0	0
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Fond	11	0	0
Annen egenkapital	11	0	0
Udekket tap	11	1 677 408	1 190 402
Sum opptjent egenkapital		-1 677 408	-1 190 402
Sum egenkapital		322 592	809 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig konserngjeld	7	269 245	269 245
Sum annen langsiktig gjeld		269 245	269 245
Sum langsiktig gjeld		269 245	269 245
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 374	67 306
Betalbar skatt	5, 6	0	0
Skyldige offentlige avgifter	9	941	29 024
Kortsiktig konserngjeld	7	0	0
Annen kortsiktig gjeld		11 917	126 942
Sum kortsiktig gjeld		15 232	223 272
Sum gjeld		284 477	492 517
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		607 069	1 302 115



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 512714

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 424 683
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMSØ UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Ringvegen 104B
9018 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 990 424 683
TROMSØ UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		250 000	1 375 000
Sum inntekter		250 000	1 375 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	83 503	750 498
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	31 110	37 332
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	0
Annen driftskostnad		608 797	2 350 113
Sum kostnader		723 410	3 137 943
Driftsresultat		-473 410	-1 762 943
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		987	1 661
Sum finansinntekter		987	1 661
Annen rentekostnad		14 583	381
Sum finanskostnader		14 583	381
Netto finans		-13 596	1 280
Resultat før skattekostnad		-487 006	-1 761 663
Skattekostnad	5, 6	0	0
Årsresultat		-487 006	-1 761 663
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	6 016 588
Udekket tap		-487 006	4 254 925
Sum overføringer og disponeringer		-487 006	-1 761 663



Organisasjonsnr: 990 424 683
TROMSØ UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	4	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	0	0
Utsatt skattefordel	5, 6	0	0
Goodwill	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	0	0
Maskiner og anlegg	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	0	31 110
Sum varige driftsmidler		0	31 110
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	7	0	0
Lån til foretak i samme konsern	7	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	7	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	0	0
Andre langsiktige fordringer	8	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	31 110
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		326 495	326 495
Sum varer		326 495	326 495
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	0	216 427
Konsernfordringer	7	261 614	511 114
Sum fordringer		261 614	727 541



Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	18 960	216 969
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 960	216 969
Sum omløpsmidler		607 069	1 271 005
SUM EIENDELER		607 069	1 302 115
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	10, 11	0	0
Overkurs	11	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	11	0	0
Annen innskutt egenkapital	11	0	0
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Fond	11	0	0
Annen egenkapital	11	0	0
Udekket tap	11	1 677 408	1 190 402
Sum opptjent egenkapital		-1 677 408	-1 190 402
Sum egenkapital		322 592	809 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	269 245	269 245
Sum annen langsiktig gjeld		269 245	269 245
Sum langsiktig gjeld		269 245	269 245
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 374	67 306
Betalbar skatt	5, 6	0	0
Skyldige offentlige avgifter	9	941	29 024
Kortsiktig konserngjeld	7	0	0
Annen kortsiktig gjeld		11 917	126 942
Sum kortsiktig gjeld		15 232	223 272



Sum gjeld	284 477	492 517
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	607 069	1 302 115



Organisasjonsnr: 990 424 683
TROMSØ UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.10

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56500.00	654968.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8351.00	54843.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	9326.00	19621.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9326.00	21067.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	83503.00	750498.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	111996.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	111996.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	111996.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31110.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	261614.00	511114.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	269245.00	269245.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Tromsø Utbygging AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tromsø Utbygging AS som viser et underskudd på kr 487 006. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukeme foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tromsø, 13. juni 2024
Alfa Revisjon AS

Stein Arvid Linaker

Stein Arvid Linaker
Statsautorisert revisor



TROMSØ UTBYGGING AS
990 424 683

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		250 000	1 375 000
Sum driftsinntekter		250 000	1 375 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	-83 503	-750 498
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-31 110	-37 332
Annen driftskostnad		-608 797	-2 350 113
Sum driftskostnader		-723 410	-3 137 943
Driftsresultat		-473 410	-1 762 943
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		987	1 661
Sum finansinntekter		987	1 661
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-14 583	-381
Sum finanskostnader		-14 583	-381
Netto finans		-13 596	1 280
Resultat før skattekostnad		-487 006	-1 761 663
Årsresultat		-487 006	-1 761 663
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	-6 016 588
Udekket tap		-487 006	4 254 925
Sum overføringer		-487 006	-1 761 663



TROMSØ UTBYGGING AS
990 424 683

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	0	31 110
Sum varige driftsmidler		0	31 110
Sum anleggsmidler		0	31 110
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		326 495	326 495
Sum varer		326 495	326 495
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	7	261 614	511 114
Andre kortsiktige fordringer	8	0	216 427
Sum fordringer		261 614	727 541
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	18 960	216 969
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 960	216 969
Sum omløpsmidler		607 069	1 271 005
SUM EIENDELER		607 069	1 302 115



TROMSØ UTBYGGING AS
990 424 683

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	-1 677 408	-1 190 402
Sum opptjent egenkapital		-1 677 408	-1 190 402
Sum egenkapital		322 592	809 598
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	269 245	269 245
Sum annen langsiktig gjeld		269 245	269 245
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 374	67 306
Skyldige offentlige avgifter	9	941	29 024
Annen kortsiktig gjeld		11 917	126 942
Sum kortsiktig gjeld		15 232	223 272
Sum gjeld		284 477	492 517
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		607 069	1 302 115

Tromsø, 13.06.2024

Gunnar Alskog
styrets leder

Jon Egil Sørensen
styremedlem

Einar Sørensen
styremedlem / daglig leder



TROMSØ UTBYGGING AS
990 424 683

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



TROMSØ UTBYGGING AS
990 424 683

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,1

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	56 500	654 968
Arbeidsgiveravgift	8 351	54 843
Pensjonskostnader	9 326	19 621
Andre relaterte ytelser	9 326	21 067
Sum	83 503	750 498

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	111 996
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	111 996
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-111 996
Balanseført verdi per 31.12.	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	31 110

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-487 006	-1 761 663
+/- Endring i midlertidige forskjeller	21 075	24 788
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	172 591
Skattepliktig inntekt	-465 931	-1 564 284

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-19 064	-40 140	21 075
Fremførbart underskudd	-7 019 834	-7 485 764	465 931
Netto forskjeller	-7 038 898	-7 525 904	487 006
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	7 038 898	7 525 904	-487 006
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0



TROMSØ UTBYGGING AS
990 424 683

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	261 614	511 114

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	269 245	269 245

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 9 - Bankinnskudd

Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 000	1 000	2 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Mælen Holding AS	2 000	100,00	Ordinære

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	2 000 000	-1 190 402	809 598
Årsresultat	0	-487 006	-487 006
Egenkapital 31.12.2023	2 000 000	-1 677 408	322 592

Mer om egenkapital

Styret gjør oppmerksom på at over halve aksjekapitalen er tapt.