



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 245 659  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMLE RIKSVEI 112 AS  
Forretningsadresse: Reinslettveien 48  
8009 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SIFFO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2021             | 2020             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                  |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 1 018 633        | 1 065 690        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>1 018 633</b> | <b>1 065 690</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                  |
| Lønnskostnad  | 1    | 369              | 354              |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 214 750          | 219 500          |
| Annen driftskostnad                                   | 1    | 317 438          | 214 118          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>532 556</b>   | <b>433 972</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>486 077</b>   | <b>631 718</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      |                  | 163              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      |                  | <b>163</b>       |
| Annen rentekostnad                                    |      | 79 696           | 80 877           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>79 696</b>    | <b>80 877</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-79 696</b>   | <b>-80 714</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>406 381</b>   | <b>551 004</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 3    | 77 524           |                  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>328 857</b>   | <b>551 004</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4    | <b>328 857</b>   | <b>551 004</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>328 857</b>   | <b>551 004</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>328 857</b>   | <b>551 004</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                  |
| Udekket tap   |      | 159 548          | 551 004          |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 169 309          |                  |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>328 857</b>   | <b>551 004</b>   |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 2    | 7 871 539        | 8 071 039        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 2    | 98 685           | 113 935          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 2, 5 | <b>7 970 224</b> | <b>8 184 974</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>7 970 224</b> | <b>8 184 974</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 6 967            | 5 634            |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 22 147           | 21 318           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>29 114</b>    | <b>26 951</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 6    | 272 663          | 90 386           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>272 663</b>   | <b>90 386</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>301 778</b>   | <b>117 338</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>8 272 002</b> | <b>8 302 311</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 7    | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital                        |             | 169 309          |                  |
| Udekket tap                              |             |                  | 159 548          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>169 309</b>   | <b>-159 548</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 4, 8        | <b>199 309</b>   | <b>-129 548</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 3           | 77 524           |                  |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>77 524</b>    |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 5           | 6 378 000        |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 9           | 1 535 811        | 8 385 811        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |             | <b>7 913 811</b> | <b>8 385 811</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>7 991 335</b> | <b>8 385 811</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |             | 12 566           | 7 817            |
| Skyldig offentlige avgifter              |             | 41 592           | 38 231           |
| Annen kortsiktig gjeld                   |             | 27 199           |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>81 357</b>    | <b>46 048</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>8 072 692</b> | <b>8 431 859</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>8 272 002</b> | <b>8 302 311</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 685472

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 245 659  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMLE RIKSVEI 112 AS  
Forretningsadresse: Reinslettveien 48  
8009 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SIFFO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 912 245 659  
GAMLE RIKSVEI 112 AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2021             | 2020             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                  |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 1 018 633        | 1 065 690        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>1 018 633</b> | <b>1 065 690</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                  |
| Lønnskostnad  | 1    | 369              | 354              |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 214 750          | 219 500          |
| Annen driftskostnad                                   | 1    | 317 438          | 214 118          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>532 556</b>   | <b>433 972</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>486 077</b>   | <b>631 718</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      |                  | 163              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      |                  | <b>163</b>       |
| Annen rentekostnad                                    |      | 79 696           | 80 877           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>79 696</b>    | <b>80 877</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-79 696</b>   | <b>-80 714</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      |                  |                  |
| <b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>             | 3    | 77 524           |                  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>328 857</b>   | <b>551 004</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4    | <b>328 857</b>   | <b>551 004</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>328 857</b>   | <b>551 004</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>328 857</b>   | <b>551 004</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                  |
| Udekket tap   |      | 159 548          | 551 004          |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 169 309          |                  |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>328 857</b>   | <b>551 004</b>   |



Organisasjonsnr: 912 245 659  
GAMLE RIKSVEI 112 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|  |             |                  |                  |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom | 2           | 7 871 539        | 8 071 039        |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr | 2           | 98 685           | 113 935          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         | <b>2, 5</b> | <b>7 970 224</b> | <b>8 184 974</b> |

**Sum anleggsmidler** 7 970 224 8 184 974

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

|                                 |  |               |               |
|---------------------------------|--|---------------|---------------|
| Kundefordringer                 |  | 6 967         | 5 634         |
| Andre kortsiktige<br>fordringer |  | 22 147        | 21 318        |
| <b>Sum fordringer</b>           |  | <b>29 114</b> | <b>26 951</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |   |                |               |
|--|---|----------------|---------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   | 6 | 272 663        | 90 386        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |   | <b>272 663</b> | <b>90 386</b> |

**Sum omløpsmidler** 301 778 117 338

**SUM EIENDELER** 8 272 002 8 302 311

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |   |               |               |
|---------------------------------|---|---------------|---------------|
| Aksjekapital                    | 7 | 30 000        | 30 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |   | <b>30 000</b> | <b>30 000</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |  |                |                 |
|---------------------------------|--|----------------|-----------------|
| Annen egenkapital               |  | 169 309        |                 |
| Udekket tap                     |  |                | 159 548         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |  | <b>169 309</b> | <b>-159 548</b> |

**Sum egenkapital** 4, 8 199 309 -129 548



|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| <b>Gjeld</b>                             |   |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |   |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 3 | 77 524           |                  |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |   | <b>77 524</b>    |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |   |                  |                  |
| Gjeld til                                |   |                  |                  |
| kredittinstitusjoner                     | 5 | 6 378 000        |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 9 | 1 535 811        | 8 385 811        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |   | <b>7 913 811</b> | <b>8 385 811</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |   | <b>7 991 335</b> | <b>8 385 811</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |   | 12 566           | 7 817            |
| Skyldig offentlige avgifter              |   | 41 592           | 38 231           |
| Annen kortsiktig gjeld                   |   | 27 199           |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |   | <b>81 357</b>    | <b>46 048</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |   | <b>8 072 692</b> | <b>8 431 859</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |   | <b>8 272 002</b> | <b>8 302 311</b> |



Organisasjonsnr: 912 245 659  
GAMLE RIKSVEI 112 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Gamle Riksvei 112 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 912 245 659**



### RESULTATREGNSKAP

#### GAMLE RIKSVEI 112 AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2021             | 2020             |
|---|------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt                                   |      | 1 018 633        | 1 065 690        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>1 018 633</b> | <b>1 065 690</b> |
| Lønnskostnad  | 1    | 369              | 354              |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 214 750          | 219 500          |
| Annen driftskostnad                                   | 1    | 317 438          | 214 118          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>532 556</b>   | <b>433 972</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>486 077</b>   | <b>631 718</b>   |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 0                | 163              |
| Annen rentekostnad                                    |      | 79 696           | 80 877           |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-79 696</b>   | <b>-80 714</b>   |
| Ordinært resultat før skattekostnad                   |      | 406 381          | 551 004          |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 3    | 77 524           | 0                |
| <b>Ordinært resultat</b>                              |      | <b>328 857</b>   | <b>551 004</b>   |
| <b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>           |      |                  |                  |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4    | <b>328 857</b>   | <b>551 004</b>   |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                  |                  |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap           |      | 159 548          | 551 004          |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 169 309          | 0                |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>328 857</b>   | <b>551 004</b>   |



### BALANSE

#### GAMLE RIKSVEI 112 AS

| EIENDELER                           | Note        | 2021             | 2020             |
|-------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |             |                  |                  |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>       |             |                  |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |             |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2           | 7 871 539        | 8 071 039        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr  | 2           | 98 685           | 113 935          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      | <b>2, 5</b> | <b>7 970 224</b> | <b>8 184 974</b> |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>    |             |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |             | <b>7 970 224</b> | <b>8 184 974</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |             |                  |                  |
| <b>FORDRINGER</b>                   |             |                  |                  |
| Kundefordringer                     |             | 6 967            | 5 634            |
| Andre kortsiktige fordringer        |             | 22 147           | 21 318           |
| <b>Sum fordringer</b>               |             | <b>29 114</b>    | <b>26 951</b>    |
| <b>INVESTERINGER</b>                |             |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        | 6           | 272 663          | 90 386           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |             | <b>301 778</b>   | <b>117 338</b>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                |             | <b>8 272 002</b> | <b>8 302 311</b> |



### BALANSE

#### GAMLE RIKSVEI 112 AS

| EGENKAPITAL OG GJELD              | Note        | 2021             | 2020             |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                |             |                  |                  |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>       |             |                  |                  |
| Aksjekapital                      | 7           | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>       |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                 |             | 169 309          | 0                |
| Udekket tap                       |             | 0                | -159 548         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>169 309</b>   | <b>-159 548</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>4, 8</b> | <b>199 309</b>   | <b>-129 548</b>  |
| <b>GJELD</b>                      |             |                  |                  |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b> |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 3           | 77 524           | 0                |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>     |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 5           | 6 378 000        | 0                |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 9           | 1 535 811        | 8 385 811        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>7 913 811</b> | <b>8 385 811</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>           |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |             | 12 566           | 7 817            |
| Skyldig offentlige avgifter       |             | 41 592           | 38 231           |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 27 199           | 0                |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>81 357</b>    | <b>46 048</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>8 072 692</b> | <b>8 431 859</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |             | <b>8 272 002</b> | <b>8 302 311</b> |

14.05.2022  
Styret i Gamle Riksvei 112 AS

Barbro Holand  
styreleder

Per Jørgen Holand  
daglig leder



GAMLE RIKSVEI 112 AS

912 245 659

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

GAMLE RIKSVEI 112 AS

SIDE 5



GAMLE RIKSVEI 112 AS

912 245 659

**Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

| <b>Lønnskostnader</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|-----------------------|-------------|-------------|
| Andre ytelser         | 369         | 354         |
| <b>Sum</b>            | <b>369</b>  | <b>354</b>  |

Selskapet har ingen ansatte, kun utbetalt godtgjørelse til daglig leder.

**PENSJONSFORPLIKTELSER**

Selskapet kommer ikke inn under lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**REVISOR**

Selskapet har fravlagt revisor ihht. reglene for små foretak.

**Note 2 Anleggsmidler**

|                                    | <b>Bygninger<br/>og tomter</b> | <b>Driftsløsøre,<br/>inventar ol.</b> | <b>Sum</b>       |
|------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.21      | 9 077 280                      | 193 383                               | 9 270 662        |
| <b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b> | <b>9 077 280</b>               | <b>193 383</b>                        | <b>9 270 662</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 | 1 205 741                      | 94 698                                | 1 300 439        |
| <b>= Bokført verdi 31.12.21</b>    | <b>7 871 539</b>               | <b>98 685</b>                         | <b>7 970 223</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 199 500                        | 15 250                                | 214 750          |
| Økonomisk levetid                  | 10-70 år                       | 3-10 år                               |                  |

GAMLE RIKSVEI 112 AS

SIDE 6



GAMLE RIKSVEI 112 AS

912 245 659

## Note 3 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2021</b>   | <b>2020</b> |
|--|---------------|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |               |             |
| Betalbar skatt                           | 0             | 0           |
| Endring i utsatt skatt                   | 77 524        | 0           |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>77 524</b> | <b>0</b>    |
| Skattepliktig inntekt:                   |               |             |
| Ordinært resultat før skatt              | 406 381       | 551 004     |
| Permanente forskjeller                   | 7 592         | 80 734      |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -26 606       | -38 368     |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | -387 367      | -593 369    |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b>      | <b>0</b>    |
| Betalbar skatt i balansen:               |               |             |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0             | 0           |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b>    |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2021</b>    | <b>2020</b>    | <b>Endring</b>  |
|---|----------------|----------------|-----------------|
| Varige driftsmidler                             | 446 148        | 419 542        | -26 606         |
| <b>Sum</b>                                      | <b>446 148</b> | <b>419 542</b> | <b>-26 606</b>  |
| Akkumulert fremførbart underskudd               | -93 766        | -481 133       | -387 367        |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt       | 0              | 61 590         | 61 590          |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b> | <b>352 383</b> | <b>0</b>       | <b>-352 383</b> |
| <b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>       | <b>77 524</b>  | <b>0</b>       | <b>-77 524</b>  |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

|                            | <b>Aksjekapital</b> | <b>Annen Egenkapital</b> | <b>Udekket tap</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|----------------------------|---------------------|--------------------------|--------------------|------------------------|
| Egenkapital Pr. 01.01.2021 | 30 000              | 0                        | -159 548           | -129 548               |
| Årets resultat             |                     | 169 309                  | 159 548            | 328 857                |
| <b>Pr. 31.12.2021</b>      | <b>30 000</b>       | <b>169 309</b>           | <b>0</b>           | <b>199 309</b>         |

GAMLE RIKSVEI 112 AS

SIDE 7



**GAMLE RIKSVEI 112 AS** **912 245 659**

**Note 5 Pantstillelser og garantier**

|  | <b>31.12.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b> |                   |                   |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner            | 5 978 000         | 0                 |
| <b>Sum</b>   | <b>5 978 000</b>  | <b>0</b>          |

**Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler**

|                  |                  |                  |
|------------------|------------------|------------------|
| Faste eiendommer | 6 782 229        | 6 981 729        |
| Grunnarealer     | 1 089 310        | 1 089 310        |
| <b>Sum</b>       | <b>7 871 539</b> | <b>8 071 039</b> |

**Note 6 Bankinnskudd**

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 15 736.



GAMLE RIKSVEI 112 AS

912 245 659

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I GAMLE RIKSVEI 112 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall    | Pålydende | Bokført       |
|-----------------|-----------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30        | 1 000,0   | 30 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>30</b> |           | <b>30 000</b> |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                      | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------------|----------|-----------|-------------|
| VINDMØLLE HOLDING AS | 30       | 100,0     | 100,0       |

## Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 328 857 etter skatt, mot kr. 551 004 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Gamle Riksvei 112 ASs vil fortsatt være verdifull, og det er en betydelig merverdi i eiendeler i forhold til bokførte verdier. Det er derfor en reel egenkapital som vurderes å være positiv.

## Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld

Posten består av gjeld til Morselskapet og daglig leder som også er medeier i morselskapet. Det er ikke beregnet renter og det er ikke tinglyst noen sikkerhetsstillelse. Lånet betales tilbake når selskapet har ledig likviditet.

GAMLE RIKSVEI 112 AS

SIDE 9