



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 524 525
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GÅSEHOLMEN AS
Forretningsadresse: c/o Roy Gåseland
Bekkevik 91
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Gåseland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	146 534	
Annen driftsinntekt		172 500	
Sum inntekter		319 034	
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		49 180	470
Sum kostnader		49 180	470
Driftsresultat		269 853	-470
Annen rentekostnad		62 275	76 251
Sum finanskostnader		62 275	76 251
Netto finans		-62 275	-76 251
Ordinært resultat før skattekostnad		207 578	-76 721
Skattekostnad på resultat	4	169 407	
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 171	-76 721
Årsresultat		38 171	-76 721
Årsresultat etter minoritetsinteresser		38 171	-76 721
Totalresultat		38 171	-76 721
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		38 171	-76 721
Sum overføringer og disponeringer		38 171	-76 721



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 113 322	4 973 948
Sum varige driftsmidler		5 113 322	4 973 948
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		5 113 322	4 973 948
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			3 353 467
Fordringer			
Kundefordringer	6	10 000	
Andre kortsiktige fordringer	6	29 245	29 245
Sum fordringer		39 245	29 245
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		729	-141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		729	-141
Sum omløpsmidler		39 974	3 382 570
SUM EIENDELER		5 153 296	8 356 518
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 800 000	1 800 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		1 800 000	1 800 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		305 311	6 379 151
Sum opptjent egenkapital		-305 311	-6 379 151
Sum egenkapital	8	1 494 689	-4 579 151
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	169 407	
Sum avsetninger for forpliktelser		169 407	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		12 800 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld			12 800 000
Sum langsiktig gjeld		169 407	12 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6	3 400 000	
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	89 200	135 669
Sum kortsiktig gjeld		3 489 200	135 669
Sum gjeld		3 658 607	12 935 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 153 296	8 356 518



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 695025

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 524 525
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GÅSEHOLMEN AS
Forretningsadresse: c/o Roy Gåseland
Bekkevik 91
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Gåseland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 991 524 525
GÅSEHOLMEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	146 534	
Annen driftsinntekt		172 500	
Sum inntekter		319 034	
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		49 180	470
Sum kostnader		49 180	470
Driftsresultat		269 853	-470
Annen rentekostnad		62 275	76 251
Sum finanskostnader		62 275	76 251
Netto finans		-62 275	-76 251
Ordinært resultat før skattekostnad		207 578	-76 721
Skattekostnad på resultat	4	169 407	
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 171	-76 721
Årsresultat		38 171	-76 721
Årsresultat etter minoritetsinteresser		38 171	-76 721
Totalresultat		38 171	-76 721
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		38 171	-76 721
Sum overføringer og disponeringer		38 171	-76 721



Organisasjonsnr: 991 524 525
GÅSEHOLMEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 113 322	4 973 948
Sum varige driftsmidler		5 113 322	4 973 948
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		5 113 322	4 973 948
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			3 353 467
Fordringer			
Kundefordringer	6	10 000	
Andre kortsiktige fordringer	6	29 245	29 245
Sum fordringer		39 245	29 245
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		729	-141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		729	-141
Sum omløpsmidler		39 974	3 382 570
SUM EIENDELER		5 153 296	8 356 518
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 800 000	1 800 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		1 800 000	1 800 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		305 311	6 379 151
Sum opptjent egenkapital		-305 311	-6 379 151



Sum egenkapital	8	1 494 689	-4 579 151
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	169 407	
Sum avsetninger for forpliktelses		169 407	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		12 800 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld			12 800 000
Sum langsiktig gjeld		169 407	12 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6	3 400 000	
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	89 200	135 669
Sum kortsiktig gjeld		3 489 200	135 669
Sum gjeld		3 658 607	12 935 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 153 296	8 356 518



Organisasjonsnr: 991 524 525
GÅSEHOLMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Gåseholmen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 524 525



Resultatregnskap

Gåseholmen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	2	146 534	0
Annen driftsinntekt		172 500	0
Sum driftsinntekter		319 034	0
Annen driftskostnad		49 180	470
Sum driftskostnader		49 180	470
Driftsresultat		269 853	-470
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		62 275	76 251
Resultat av finansposter		-62 275	-76 251
Resultat før skattekostnad		207 578	-76 721
Skattekostnad på resultat	4	169 407	0
Resultat		38 171	-76 721
Årsresultat		38 171	-76 721
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		38 171	0
Overført til udekket tap		0	76 721
Sum overføringer		38 171	-76 721



Balanse

Gåseholmen AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 113 322	4 973 948
Sum varige driftsmidler		5 113 322	4 973 948
Sum anleggsmidler		5 113 322	4 973 948
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		0	3 353 467
Fordringer			
Kundefordringer	6	10 000	0
Andre kortsiktige fordringer	6	29 245	29 245
Sum fordringer		39 245	29 245
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		729	-141
Sum omløpsmidler		39 974	3 382 570
Sum eiendeler		5 153 296	8 356 518



Balanse

Gåseholmen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 800 000	1 800 000
Sum innskutt egenkapital		1 800 000	1 800 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-305 311	-6 379 151
Sum opptjent egenkapital		-305 311	-6 379 151
Sum egenkapital	8	1 494 689	-4 579 151
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	169 407	0
Sum avsetning for forpliktelser		169 407	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	12 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	12 800 000
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	6	3 400 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	89 200	135 669
Sum kortsiktig gjeld		3 489 200	135 669
Sum gjeld		3 658 607	12 935 669
Sum egenkapital og gjeld		5 153 296	8 356 518

27.07.2023

Styret i Gåseholmen AS

Roy Gåseland
Styreleder

Rune Gåseland
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Salgsinntekter

Selskapet har iløpet av 2022 solgt Barbros Gate 9, 4550 Farsund for 3,5 Mill NOK.

Note 3 Lønnskostnader

Gåseholmen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke gitt lån eller stilt andre garantier til ledende eller nærstående personer.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	169 407	0
Skattekostnad ordinært resultat	169 407	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	207 578	-76 721
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	738 215	-119 765
Anvendelse av fremførbart underskudd	-945 792	0
Skattepliktig inntekt	0	-196 486
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	0
Sum	0
Pantsatte eiendeler:	
Sum	0

Gjeld til kredittinstitusjon er ettergitt etter salg av Barbros gate 9, og 3,4 mill betalt av Gåsevik Eiendom AS.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	29 245	0
Sum	0	0	29 245	0
	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	3 400 000	0
Sum	0	0	3 400 000	0



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gåseholmen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 800,0	1 800 000
Sum	1 000		1 800 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GÅSELAND EIENDOM AS	1 000	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Selskapet egenkapital er tapt per 31.12. Det anses ikke som sannsynlig å kunne realisere verdiene i selskapet uten at kreditorer lider tap, og bankforbindelsen har ettergitt gjeld.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift ikke er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet, imidlertid har det vært jobbet i 2022 med å realisere verdiene. Per idag er eneste kreditor et selskap som sterkt tilknyttet via en mellomværende saldo og risikoen for videre tap er ikke på eksterne aktører eller bankforbindelser.

Under disse forutsetninger synes driften av Gåseholmen AS således ikke å medføre risiko for tap for andre kreditorer.