



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 911 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TONI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Laboratorieveien 14
3077 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Fjeldberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	32 282	
Sum kostnader		32 282	0
Driftsresultat		-32 282	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 282	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 282	0
Årsresultat		-32 282	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 282	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-32 282	
Sum overføringer og disponeringer		-32 282	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 165 500	
Sum varige driftsmidler		1 165 500	
Sum anleggsmidler		1 165 500	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 640	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 640	
Sum omløpsmidler		29 640	0
SUM EIENDELER		1 195 140	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	32 282	
Sum opptjent egenkapital		-32 282	
Sum egenkapital		-7 852	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	1 202 992	
Sum kortsiktig gjeld		1 202 992	
Sum gjeld		1 202 992	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 195 140	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 666421

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 911 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TONI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Laboratorieveien 14
3077 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Fjeldberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 911 497
TONI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	32 282	
Sum kostnader		32 282	0
Driftsresultat		-32 282	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 282	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 282	0
Årsresultat		-32 282	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 282	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-32 282	
Sum overføringer og disponeringer		-32 282	



Organisasjonsnr: 928 911 497
TONI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 165 500	
Sum varige driftsmidler		1 165 500	
Sum anleggsmidler		1 165 500	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 640	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 640	
Sum omløpsmidler		29 640	0
SUM EIENDELER		1 195 140	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	32 282	
Sum opptjent egenkapital		-32 282	
Sum egenkapital		-7 852	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	1 202 992	
Sum kortsiktig gjeld		1 202 992	
Sum gjeld		1 202 992	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 195 140

0



Organisasjonsnr: 928 911 497
TONI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Toni Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 928911497



Toni Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	32 282	0
Sum driftskostnader		32 282	0
DRIFTSRESULTAT		(32 282)	0
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD			
		(32 282)	0
Skattekostnad	2	0	0
ÅRSRESULTAT		(32 282)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(32 282)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(32 282)	0

Årsregnskap for Toni Eiendom AS

Organisasjonsnr. 928911497



Toni Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 165 500	0
Sum varige driftsmidler		1 165 500	0
SUM ANLEGGSMIDLER		1 165 500	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 640	0
SUM OMLØPSMIDLER		29 640	0
SUM EIENDELER		1 195 140	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	3	(5 570)	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(32 282)	0
Sum opptjent egenkapital		(32 282)	0
SUM EGENKAPITAL		(7 852)	0
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	5	1 202 992	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 202 992	0
SUM GJELD		1 202 992	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 195 140	0

Sande, 30.06.2023

Tom Fjeldberg
Styrets leder / Daglig leder

Årsregnskap for Toni Eiendom AS

Organisasjonsnr. 928911497



Toni Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift. Selskapets aksjekapital er delvis tapt per 31.12. Styret er klar over situasjonen og ønsker å opprettholde driften i selskapet. Vurderinger blir gjort underveis. Selskapets styre er av den oppfatning at fortsatt drift av selskapet er forsvarlig.

Hendelser etter balansedagen

Det er ingen hendelser som påvirker regnskapet etter balansedagen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter på finans inntektsføres etter mottak. Inntekter på leie inntektsføres etter kontrakt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Noter for Toni Eiendom AS

Organisasjonsnr. 928911497



Toni Eiendom AS

Noter 2022

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Utsatt skattefordel er ikke ført opp i balansen, i samsvar med god regnskapsføringsskikk for små foretak.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-32 282
+ Permanente og andre forskjeller	-5 570
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-37 852

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Toni Eiendom AS

Organisasjonsnr. 928911497



Toni Eiendom AS

Noter 2022

Note 3 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
-Til årets resultat			-32 282	-32 282
+/-Andre transaksjoner:	30 000	0	-5 570	24 430
Pr 31.12.	30 000	0	-37 852	-7 852

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet har tomt i Rollag kommune. verdi pr 31.12 er kr. 1.165.500.

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til BM Hof Holding AS pr. 31.12 kr. 1.202.952.

Beløpet er ikke renteberegnet og det er heller ikke stillet sikkerhet for beløpet.