



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 376 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KANALHØLEN ORKLA AS
Forretningsadresse: Løvika 36
4623 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Korsmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		154 953	733 313
Sum inntekter		154 953	733 313
Kostnader			
Lønnskostnad	1	12 779	60 701
Avskrivning av driftsmidler	2	179 600	172 400
Driftskostnad	1	91 531	235 339
Sum kostnader		283 910	468 440
Driftsresultat		-128 957	264 872
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		590	1 361
Annen finansinntekt		1 884	756
Sum finansinntekter		2 474	2 117
Annen rentekostnad		997	268
Sum finanskostnader		997	268
Netto finans		1 476	1 849
Ordinært resultat før skattekostnad		-127 481	266 722
Skattekostnad på resultat	3	-27 848	58 737
Ordinært resultat etter skattekostnad		-99 633	207 985
Årsresultat		-99 633	207 985
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-99 633	207 985
Totalresultat		-99 633	207 985
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4		207 985



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital	4	-99 633	
Sum overføringer og disponeringer		-99 633	207 985



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	62 918	35 070
Sum immaterielle eiendeler		62 918	35 070
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 048 885	9 221 285
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	129 917	137 117
Sum varige driftsmidler		9 178 802	9 358 402
Sum anleggsmidler		9 241 720	9 393 472
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		716	808
Sum fordringer		716	808
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		175 078	144 124
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 078	144 124
Sum omløpsmidler		175 794	144 932
SUM EIENDELER		9 417 514	9 538 404
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	249 083	348 715
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		249 083	348 715
Sum egenkapital		299 083	398 715
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 029 889	9 029 889
Sum annen langsiktig gjeld		9 029 889	9 029 889
Sum langsiktig gjeld		9 029 889	9 029 889
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 265	
Betalbar skatt	3		60 586
Annen kortsiktig gjeld		84 278	49 213
Sum kortsiktig gjeld		88 542	109 799
Sum gjeld		9 118 431	9 139 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 417 514	9 538 404



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 311296

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 376 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KANALHØLEN ORKLA AS
Forretningsadresse: Løvika 36
4623 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Korsmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 816 376 912
KANALHØLEN ORKLA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		154 953	733 313
Sum inntekter		154 953	733 313
Kostnader			
Lønnskostnad	1	12 779	60 701
Avskrivning av driftsmidler	2	179 600	172 400
Driftskostnad	1	91 531	235 339
Sum kostnader		283 910	468 440
Driftsresultat		-128 957	264 872
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		590	1 361
Annen finansinntekt		1 884	756
Sum finansinntekter		2 474	2 117
Annen rentekostnad		997	268
Sum finanskostnader		997	268
Netto finans		1 476	1 849
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-127 481	266 722
Ordinært resultat etter skattekostnad		-99 633	207 985
Årsresultat		-99 633	207 985
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-99 633	207 985
Totalresultat		-99 633	207 985
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4		207 985
Overført fra annen egenkapital	4	-99 633	
Sum overføringer og disponeringer		-99 633	207 985



Organisasjonsnr: 816 376 912
KANALHØLEN ORKLA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	62 918	35 070
Sum immaterielle eiendeler		62 918	35 070
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 048 885	9 221 285
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	129 917	137 117
Sum varige driftsmidler		9 178 802	9 358 402
Sum anleggsmidler		9 241 720	9 393 472
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		716	808
Sum fordringer		716	808
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		175 078	144 124
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 078	144 124
Sum omløpsmidler		175 794	144 932
SUM EIENDELER		9 417 514	9 538 404
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	249 083	348 715
Udekket tap	4		



Sum opptjent egenkapital		249 083	348 715
Sum egenkapital		299 083	398 715
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 029 889	9 029 889
Sum annen langsiktig gjeld		9 029 889	9 029 889
Sum langsiktig gjeld		9 029 889	9 029 889
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 265	
Betalbar skatt	3		60 586
Annen kortsiktig gjeld		84 278	49 213
Sum kortsiktig gjeld		88 542	109 799
Sum gjeld		9 118 431	9 139 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 417 514	9 538 404



Organisasjonsnr: 816 376 912
KANALHØLEN ORKLA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

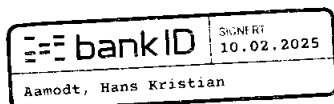
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Dette dokumentet er behandlet gjennom Kundesjekk – på vegne av E&J RÅDGIVNING AS

Årsregnskap m protokoller 2024 til signering Kanalhølen Orkla AS

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



Årsregnskap 2024 Kanalhølen Orkla AS

Organisasjonsnr: 816 376 912



Resultatregnskap

Kanalhølen Orkla AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		154 953	733 313
Sum driftsinntekter		154 953	733 313
Lønnskostnad	1	12 779	60 701
Avskrivning av driftsmidler	2	179 600	172 400
Driftskostnad	1	91 531	235 339
Sum driftskostnader		283 910	468 440
Driftsresultat		-128 957	264 872
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		590	1 361
Annen finansinntekt		1 884	756
Annen rentekostnad		997	268
Resultat av finansposter		1 476	1 849
Resultat før skattekostnad		-127 481	266 722
Skattekostnad på resultat	3	-27 848	58 737
Årsresultat		-99 633	207 985
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	0	207 985
Overført fra annen egenkapital	4	99 633	0
Sum overføringer		-99 633	207 985



Balanse
Kanalhølen Orkla AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	62 918	35 070
Sum immaterielle eiendeler		62 918	35 070
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 048 885	9 221 285
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	129 917	137 117
Sum varige driftsmidler		9 178 802	9 358 402
Sum anleggsmidler		9 241 720	9 393 472
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		716	808
Sum fordringer		716	808
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		175 078	144 124
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		175 078	144 124
Sum omløpsmidler		175 794	144 932
Sum eiendeler		9 417 514	9 538 404



Balanse
Kanalhølen Orkla AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	249 083	348 715
Sum opptjent egenkapital		249 083	348 715
Sum egenkapital		299 083	398 715
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 029 889	9 029 889
Sum annen langsiktig gjeld		9 029 889	9 029 889
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 265	0
Betalbar skatt	3	0	60 586
Annen kortsiktig gjeld		84 278	49 213
Sum kortsiktig gjeld		88 542	109 799
Sum gjeld		9 118 431	9 139 688
Sum egenkapital og gjeld		9 417 514	9 538 404

Kristiansand, 07.02.2025
Styret i Kanalhølen Orkla AS

Hans Kristian Aamodt
styreleder

Atle Korsmo
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	11 200	53 200
Arbeidsgiveravgift	1 579	7 501
Sum	12 779	60 701

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0,1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor. ihht asl § 7-6

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	10 256 770	155 717	10 412 487
= Anskaffelseskost 31.12.24	10 256 770	155 717	10 412 487
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 207 885	25 800	1 233 685
= Bokført verdi 31.12.24	9 048 885	129 917	9 178 802
Årets ordinære avskrivninger	172 400	7 200	179 600
Økonomisk levetid	25 år	10 år	



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	60 586
Endring i utsatt skatt	-27 848	-1 849
Skattekostnad ordinært resultat	-27 848	58 737
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-127 481	266 722
Permanente forskjeller	897	268
Endring i midlertidige forskjeller	26 533	8 402
Skattepliktig inntekt	-100 050	275 392
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	60 586
Sum betalbar skatt i balansen	0	60 586

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-185 942	-159 408	26 533
Sum	-185 942	-159 408	26 533
Akkumulert fremførbart underskudd	-100 050	0	100 050
Grunnlag for utsatt skattefordel	-285 992	-159 408	126 584
Utsatt skattefordel (22 %)	-62 918	-35 070	27 848

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	50 000	348 715	398 715
Årets resultat		-99 633	-99 633
Pr 31.12	50 000	249 083	299 083



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kanalhølen Orkla AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	50,0	50 000
Sum	1 000		50 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HALVORSENS BYGG OG EIENDOM AS	500	50,0	50,0
Hag Invest AS	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Hag Invest AS har ytt lån på kr. 4 365 778.

Halvorsen Bygg og Eiendom AS har ytt lån på kr. 4 664 111.

Hag Invest AS og Halvorsen Bygg Og Eiendom AS har overtatt fordring fra C.Emtor Eiendom AS ifbm overtakelse av aksjene i 2016.

Lånene renteberegnet ikke.