



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 574 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKEHAUG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Idrettsveien 4
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Vegge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		53 474	59 521
Sum kostnader		53 474	59 521
Driftsresultat		-53 474	-59 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen rentekostnad			13 723
Sum finanskostnader			13 723
Netto finans			-13 720
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 474	-73 241
Skattekostnad på ordinært resultat		-11 764	-32 648
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 710	-40 593
Årsresultat		-41 710	-40 593
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 710	-40 493
Sum overføringer og disponeringer		-41 710	-40 493



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		44 512	32 748
Sum immaterielle eiendeler		44 512	32 748
Sum anleggsmidler		44 512	32 748
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		35 197 232	33 424 559
Sum varer		35 197 232	33 424 559
Sum omløpsmidler		35 197 232	33 424 559
SUM EIENDELER		35 241 744	33 457 307
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		900 000	900 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		894 430	894 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		152 244	110 535
Sum opptjent egenkapital		-152 244	-110 535
Sum egenkapital		742 186	783 895
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		29 200 000	29 200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig konserngjeld		3 293 640	1 831 529
Sum annen langsiktig gjeld		32 493 640	31 031 529
Sum langsiktig gjeld		32 493 640	31 031 529
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			28 100
Annen kortsiktig gjeld		2 005 918	1 613 783
Sum kortsiktig gjeld		2 005 918	1 641 883
Sum gjeld		34 499 558	32 673 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 241 744	33 457 307



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 595996

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 574 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKEHAUG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Idrettsveien 4
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Vegge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2021



Organisasjonsnr: 918 574 204
ASKEHAUG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		53 474	59 521
Sum kostnader		53 474	59 521
Driftsresultat		-53 474	-59 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen rentekostnad			13 723
Sum finanskostnader			13 723
Netto finans			-13 720
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 474	-73 241
Skattekostnad på ordinært resultat		-11 764	-32 648
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 710	-40 593
Årsresultat		-41 710	-40 593
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 710	-40 493
Sum overføringer og disponeringer		-41 710	-40 493



Organisasjonsnr: 918 574 204
ASKEHAUG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 44 512 32 748
Sum immaterielle eiendeler 44 512 32 748

Sum anleggsmidler 44 512 32 748

Omløpsmidler

Varer

Varer 35 197 232 33 424 559
Sum varer 35 197 232 33 424 559

Sum omløpsmidler 35 197 232 33 424 559

SUM EIENDELER 35 241 744 33 457 307

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 900 000 900 000
Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570
Sum innskutt egenkapital 894 430 894 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap 152 244 110 535
Sum opptjent egenkapital -152 244 -110 535

Sum egenkapital 742 186 783 895

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 29 200 000 29 200 000
Langsiktig konserngjeld 3 293 640 1 831 529
Sum annen langsiktig gjeld 32 493 640 31 031 529

Sum langsiktig gjeld 32 493 640 31 031 529

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 28 100
Annen kortsiktig gjeld 2 005 918 1 613 783
Sum kortsiktig gjeld 2 005 918 1 641 883

Sum gjeld 34 499 558 32 673 412



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

35 241 744

33 457 307



Organisasjonsnr: 918 574 204
ASKEHAUG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	30000.00	900000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vinkl Holding AS	20.00	67.00%	Ordinære aksjer
CMA Invest AS	10.00	33.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Askehaug Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 918 574 204



Resultatregnskap
Askehaug Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	53 474	59 521
Sum driftskostnader		<u>53 474</u>	<u>59 521</u>
Driftsresultat		<u>-53 474</u>	<u>-59 521</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	3
Annen rentekostnad		0	-13 723
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>-13 720</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 474	-73 241
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-11 764	-32 748
Årsresultat	4	<u>-41 710</u>	<u>-40 493</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	-41 710	-40 493
Sum overføringer		<u>-41 710</u>	<u>-40 493</u>



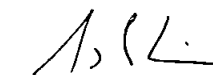
Balanse Askehaug Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	44 512	32 748
Sum immaterielle eiendeler		<u>44 512</u>	<u>32 748</u>
Sum anleggsmidler		<u>44 512</u>	<u>32 748</u>
Omløpsmidler			
Prosjekter i arbeid	7	35 197 232	33 424 559
Sum omløpsmidler		<u>35 197 232</u>	<u>33 424 559</u>
Sum eiendeler		<u>35 241 744</u>	<u>33 457 307</u>
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	900 000	900 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>894 430</u>	<u>894 430</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-152 244	-110 535
Sum opptjent egenkapital		<u>-152 244</u>	<u>-110 535</u>
Sum egenkapital		<u>742 186</u>	<u>783 895</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	29 200 000	29 200 000
Langsiktig konserngjeld	5	3 293 640	1 831 529
Sum annen langsiktig gjeld		<u>32 493 640</u>	<u>31 031 529</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	0	28 100
Annen kortsiktig gjeld		2 005 918	1 613 783
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 005 918</u>	<u>1 641 883</u>
Sum gjeld		<u>34 499 558</u>	<u>32 673 412</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>35 241 744</u>	<u>33 457 307</u>

Nordre Follo, 10.06.2021
Styret i Askehaug Eiendom AS


Erik Væge
styremedlem


Espen Pettersen Roald
daglig leder


Anders Solberg Såheim
styreleder


Terje Hagen
styremedlem



Askehaug Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering og kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Prosjekter i arbeid

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Askehaug Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor Deloitte AS eks. mva utgjør:	2020	2019
Lovpålagt revisjon	11 150	8 150
Andre tjenester	14 400	6 000
Sum	25 550	14 150

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Askehaug Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	30 000	900 000
Sum	30		900 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Vinkl Holding AS	20	67
CMA Invest AS	10	33
Totalt antall aksjer	30	100

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	900 000	-5 570	-110 535	783 895
Årets resultat			-41 710	-41 710
Pr 31.12.2020	900 000	-5 570	-152 244	742 186

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Annen langsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	3 293 640	1 831 529	0	23 750
Sum	3 293 640	1 831 529	0	23 750

Konsernmellomværende renteberegnes med 3,8 %, og er avdragsfrie inntil annet er avtalt.



Askehaug Eiendom AS Noter til regnskapet 2020

Note 6 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.

Note 7 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2020	2019
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	29 200 000	29 200 000
Sum	29 200 000	29 200 000

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler

Prosjekter i arbeid	29 140 831	29 140 831
Sum	29 140 831	29 140 831

Det er stilt sikkerhet i eiendom gnr. 113 bnr. 295 for lån Nordea på tinglyst pant MNOK 40.

Selskapet har fått innvilget en kassekreditt på MNOK 8 og per 31.12.2020 er 1.999.234 kr av denne anvendt.



Askehaug Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-11 764	-32 748
Skattekostnad ordinært resultat	-11 764	-32 748
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-53 474	-73 241
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-876 371	-879 628
Skattepliktig inntekt	-929 845	-952 869
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 COVID-19

Utbruddet av COVID-19 viruset i Norge i 2020 har påvirket hele samfunnet med blant annet restriksjoner på reising innenlands og utenlands, karantene, isolasjon og hjemmekontor for mange. Nasjonalt og internasjonalt marked var i siste del av mars 2020 og en tid fremover veldig usikkert, med blant annet dalende oljepris, svingninger i valutakurs og fall i markedsrenter. Eiendomsbransjen opplevde dog at det er likviditet i transaksjonsmarkedet. Boligbransjen har opplevd en betydelig prisvekst. Administrasjonen har løpende gjennom 2020 og frem til avleggelsen av årsregnskapet gjort analyser av situasjonen, og iverksatt tiltak for å sikre god drift. Askehaug Eiendom AS har hatt god dialog med entreprenører og boligkjøpere der hvor det har vært nødvendig. Askehaug Eiendom AS anses å ha god likviditet, og er godt rustet til videre drift.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Askehaug Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Askehaug Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 41 710. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: W0055-LUBXE-1Q1Z4-K65JP-4I2UT-ESKA1



Deloitte.

side 2

Uavhengig revisors beretning -
Askehaug Eiendom AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringspraksis i Norge.

Oslo, 10. juni 2021
Deloitte AS

Eivind Ungersness
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: W0055-LUBXE-1Q1Z4-K6SJP-4I2UT-E5KA1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivind Ungersness

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-1479369

IP: 84.234.xxx.xxx

2021-06-10 11:58:41Z



Penneo DokumentID: W00SS-LU3XE-T01Z4-K6SJP-4I2UT-ESKA1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>