



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 332 178  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØNDRE TOLLBODGATE 1 AS  
Forretningsadresse: Søndre Tollbodgate 1  
9008 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Willumsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		484 650	544 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>484 650</b>	<b>544 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		23 000	23 000
Annen driftskostnad		614 564	508 114
<b>Sum kostnader</b>		<b>637 564</b>	<b>531 114</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-152 914</b>	<b>12 886</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 540	25 872
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 540</b>	<b>25 872</b>
Annen rentekostnad		45 673	58 123
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 673</b>	<b>58 123</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-20 133</b>	<b>-32 251</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-173 047</b>	<b>-19 365</b>
Skattekostnad		-37 835	-4 261
<b>Årsresultat</b>		<b>-135 212</b>	<b>-15 104</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-135 212	-15 104
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-135 212</b>	<b>-15 104</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 206 548	5 229 548
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 206 548</b>	<b>5 229 548</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 206 548</b>	<b>5 229 548</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		0	110 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>110 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		759 755	952 079
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>759 755</b>	<b>952 079</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>759 755</b>	<b>1 062 079</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 966 303</b>	<b>6 291 627</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		246 500	246 500
Beholdning av egne aksjer		-20 000	-20 000
Overkurs		2 751 932	2 751 932
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 978 432</b>	<b>2 978 432</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital		1 550 835	1 686 047
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 550 835</b>	<b>1 686 047</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 529 268</b>	<b>4 664 479</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		287 685	327 546
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>287 685</b>	<b>327 546</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		556 549	608 713
Øvrig langsiktig gjeld		575 000	575 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 131 549</b>	<b>1 183 713</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 419 234</b>	<b>1 511 259</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-4 052	48 213
Betalbar skatt		2 026	45 655
Annen kortsiktig gjeld		19 827	22 020
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 801</b>	<b>115 888</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 437 035</b>	<b>1 627 147</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 966 303</b>	<b>6 291 627</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 389627

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 332 178  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØNDRE TOLLBODGATE 1 AS  
Forretningsadresse: Søndre Tollbodgate 1  
9008 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Willumsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 988 332 178  
SØNDRE TOLLBODGATE 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		484 650	544 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>484 650</b>	<b>544 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		23 000	23 000
Annen driftskostnad		614 564	508 114
<b>Sum kostnader</b>		<b>637 564</b>	<b>531 114</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-152 914</b>	<b>12 886</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 540	25 872
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 540</b>	<b>25 872</b>
Annen rentekostnad		45 673	58 123
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 673</b>	<b>58 123</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-20 133</b>	<b>-32 251</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-173 047</b>	<b>-19 365</b>
Skattekostnad		-37 835	-4 261
<b>Årsresultat</b>		<b>-135 212</b>	<b>-15 104</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-135 212	-15 104
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-135 212</b>	<b>-15 104</b>



Organisasjonsnr: 988 332 178  
SØNDRE TOLLBODGATE 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

5 206 548	5 229 548
<b>5 206 548</b>	<b>5 229 548</b>

Sum anleggsmidler	5 206 548	5 229 548
-------------------	-----------	-----------

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Andre fordringer  
Sum fordringer

0	110 000
<b>0</b>	<b>110 000</b>

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

759 755	952 079
<b>759 755</b>	<b>952 079</b>

Sum omløpsmidler	759 755	1 062 079
------------------	---------	-----------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>5 966 303</b>	<b>6 291 627</b>
----------------------	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital  
Beholdning av egne aksjer  
Overkurs  
Sum innskutt egenkapital

246 500	246 500
-20 000	-20 000
2 751 932	2 751 932
<b>2 978 432</b>	<b>2 978 432</b>

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

1 550 835	1 686 047
<b>1 550 835</b>	<b>1 686 047</b>

Sum egenkapital	4 529 268	4 664 479
-----------------	-----------	-----------

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Utsatt skatt

287 685	327 546
---------	---------



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>287 685</b>	<b>327 546</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	556 549	608 713
Øvrig langsiktig gjeld	575 000	575 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 131 549</b>	<b>1 183 713</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 419 234</b>	<b>1 511 259</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	-4 052	48 213
Betalbar skatt	2 026	45 655
Annen kortsiktig gjeld	19 827	22 020
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>17 801</b>	<b>115 888</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 437 035</b>	<b>1 627 147</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 966 303</b>	<b>6 291 627</b>



Organisasjonsnr: 988 332 178  
SØNDRE TOLLBODGATE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

