



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	832 332 712
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	COGHINAS AS
Forretningsadresse:	Symreveien 44 1470 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	13.10.2023 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Joachim Andre Mæhlum Kirkerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.07.2025

Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	
Annen driftskostnad		93 155	
Sum kostnader		98 155	
Driftsresultat		-98 155	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	731 829	
Sum finansinntekter		731 829	
Annen rentekostnad		133 674	
Sum finanskostnader		133 674	
Netto finans		598 155	
Resultat før skattekostnad		500 000	0
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	500 000	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		500 000	
Totalresultat		500 000	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	500 000	
Sum overføringer og disponeringer		500 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 190 927	
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		1 190 927	
Sum anleggsmidler		1 190 927	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5	6 372 630	
Sum fordringer		6 372 630	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		486 343	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		486 343	
Sum omløpsmidler		6 858 973	0
SUM EIENDELER		8 049 900	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	60 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4	3 641 211	
Sum innskutt egenkapital		3 701 211	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	500 000	
Sum opptjent egenkapital		500 000	
Sum egenkapital	4	4 201 211	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 000 000	
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		828 689	
Annen kortsiktig gjeld		20 000	
Sum kortsiktig gjeld		848 689	
Sum gjeld		3 848 689	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 049 900	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 682919

Enheten

Organisasjonsnummer: 832 332 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COGHINAS AS
Forretningsadresse: Symreveien 44
1470 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.10.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Andre Mæhlum Kirkerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 832 332 712
COGHINAS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	
Annen driftskostnad		93 155	
Sum kostnader		98 155	
Driftsresultat		-98 155	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	731 829	
Sum finansinntekter		731 829	
Annen rentekostnad		133 674	
Sum finanskostnader		133 674	
Netto finans		598 155	
Resultat før skattekostnad		500 000	0
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	500 000	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		500 000	
Totalresultat		500 000	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	500 000	
Sum overføringer og disponeringer		500 000	



Organisasjonsnr: 832 332 712
COGHINAS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 1 190 927

Investering i annet

foretak i samme konsern 2

Lån til foretak i samme

konsern 5

**Sum finansielle
anleggsmidler 1 190 927**

Sum anleggsmidler 1 190 927

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5

Andre kortsiktige

fordringer 5

Konsernfordringer 5

6 372 630

Sum fordringer 6 372 630

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 2

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 486 343

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 486 343**

Sum omløpsmidler 6 858 973

0

SUM EIENDELER 8 049 900

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 60 000

Beholdning av egne aksjer 6



Overkurs	4	3 641 211	
Sum innskutt egenkapital		3 701 211	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	500 000	
Sum opptjent egenkapital		500 000	
Sum egenkapital	4	4 201 211	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 000 000	
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		828 689	
Annen kortsiktig gjeld		20 000	
Sum kortsiktig gjeld		848 689	
Sum gjeld		3 848 689	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 049 900	0



Organisasjonsnr: 832 332 712
COGHINAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Coghinas AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 832 332 712



RESULTATREGNSKAP

COGHINAS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	13.10.2023-31.12.2024
Lønnskostnad	1	5 000
Annen driftskostnad		93 155
Sum driftskostnader		98 155
Driftsresultat		-98 155
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Inntekt på investering i datterselskap	2	731 829
Annen rentekostnad		133 674
Resultat av finansposter		598 155
Resultat før skattekostnad		500 000
Årsresultat	4	500 000
OVERFØRINGER		
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4	1 440
Avsatt til annen egenkapital	4	500 000
Overført til udekket tap	4	-1 440
Sum overføringer		500 000



BALANSE

COGHINAS AS

EIENDELER	Note	13.10.2024-31.12.2024
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i datterselskap	2	1 190 927
Sum finansielle anleggsmidler		1 190 927
Sum anleggsmidler		1 190 927
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Konsernfordringer	5	6 372 630
Sum fordringer		6 372 630
Bankinnskudd, kontanter o.l.		486 343
Sum omløpsmidler		6 858 973
Sum eiendeler		8 049 900



BALANSE

COGHINAS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	13.10.2024-31.12.2024
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	6	60 000
Overkurs	4	3 641 211
Sum innskutt egenkapital		3 701 211
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital	4	500 000
Sum opptjent egenkapital		500 000
Sum egenkapital	4	4 201 211
GJELD		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000
KORTSIKTIG GJELD		
Konserngjeld		828 689
Annen kortsiktig gjeld		20 000
Sum kortsiktig gjeld		848 689
Sum gjeld		3 848 689
Sum egenkapital og gjeld		8 049 900

Joachim Andre Mæhlum Kirkerud, 08.07.2025
Styret i Coghinas AS

Joachim Andre Mæhlum Kirkerud
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har i 2024 vært gjennom en trekantfusjon, og er mor i ny selskapsstruktur.

Årsregnskapet gjelder fra stiftelse 13.10.2023 - 31.12.2024.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024
Andre ytelser	5 000
Sum	5 000

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV – rapportnote

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelseskost
DS/FKV/TS			
Grønlandsleiret 55 Næring AS	LØRENSKOG	100,0%	1 125 977
Kirkerud Eiendom AS	LØRENSKOG	100,0%	34 950
Nøkkeltakst Drift AS	LØRENSKOG	100,0%	30 000
Sum			1 190 927

Coghinas AS har mottatt konsernbidrag fra Nøkkeltakst Drift AS på kr 731 829,-



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	501 440	-1 440
Permanente forskjeller	-500 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 440	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 440
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-51 002	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	51 002	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 440	-1 440
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1 440	1 440
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	-317	-317

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftet 31.10.2023	30 000	0	-1 440	0	28 560
Aksje innskudd fusjon	30 000	3 641 211	0	0	3 671 211
Årets resultat	0	0	1 440	500 000	501 440
Pr 31.12.2024	60 000	3 641 211	0	500 000	4 201 211

Coghinas AS har mottatt konsernbidrag fra Nøkkeltakst Drift AS på kr 731 829,- Hvorav 500 000 er uten skattemessig virkning



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024
Fordringer	
Nøkkeltakst Drift AS	731 829
Kirkerud Eiendom AS	5 784
Grønlandsleiret 55 Næring AS	5 635 017
Sum	6 372 630
Gjeld	
Nøkkeltakst AS	828 689
Sum	828 689

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I COGHINAS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	20,0	60 000
Sum	3 000		60 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Joachim Andre Mæhlum Kirkerud	3 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Joachim Andre Mæhlum Kirkerud	styreleder/daglig leder	3 000
Totalt antall aksjer		3 000