



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 120 478  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BREKKA SANDTAK 2 AS  
Forretningsadresse: Juskestredet 4  
4876 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Scott-Bernhard Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.10.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		552 990	90 015
Leieinntekter		126 394	76 356
<b>Sum inntekter</b>		<b>679 384</b>	<b>166 371</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		71 668	
Lønnskostnad			50 295
Annen driftskostnad		23 414	10 517
<b>Sum kostnader</b>		<b>95 082</b>	<b>60 812</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>584 302</b>	<b>105 559</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	6
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>6</b>
Annen rentekostnad		79 199	81 668
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>79 199</b>	<b>81 668</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-79 196</b>	<b>-81 662</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>505 106</b>	<b>23 897</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		121 225	5 974
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>383 881</b>	<b>17 923</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>383 881</b>	<b>17 923</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		383 881	17 923
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>383 881</b>	<b>17 923</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt		1 115 457	1 115 457
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 115 457</b>	<b>1 115 457</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		1 093 656	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 093 656</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 209 113</b>	<b>1 115 457</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 128 332	1 200 000
<b>Sum varer</b>		<b>1 128 332</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		70 291	4 376
<b>Sum fordringer</b>		<b>70 291</b>	<b>4 376</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		71	121
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>71</b>	<b>121</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 198 694</b>	<b>1 204 497</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 407 807</b>	<b>2 319 954</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		409 304	25 423
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>409 304</b>	<b>25 423</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>439 304</b>	<b>55 423</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 406 662	1 900 097
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 406 662</b>	<b>1 900 097</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 406 662</b>	<b>1 900 097</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		162 268	
Betalbar skatt		121 225	5 974
Skyldige offentlige avgifter		98 097	13 569
Kortsiktig konserngjeld		100 000	
Annen kortsiktig gjeld		80 251	344 891
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>561 841</b>	<b>364 434</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 968 503</b>	<b>2 264 531</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 407 807</b>	<b>2 319 954</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2018 815778

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 916 120 478  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BREKKA SANDTAK 2 AS  
Forretningsadresse: Juskestredet 4  
4876 GRIMSTAD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Scott-Bernhard Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2017: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2018

**Brønnøysundregistrene**

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 120 478  
BREKKA SANDTAK 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		552 990	90 015
Leieinntekter		126 394	76 356
Sum inntekter		679 384	166 371
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		71 668	
Lønnskostnad			50 295
Annen driftskostnad		23 414	10 517
Sum kostnader		95 082	60 812
Driftsresultat		584 302	105 559
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	6
Sum finansinntekter		3	6
Annen rentekostnad		79 199	81 668
Sum finanskostnader		79 199	81 668
Netto finans		-79 196	-81 662
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		121 225	5 974
Ordinært resultat etter skattekostnad		383 881	17 923
Årsresultat		383 881	17 923
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		383 881	17 923
Sum overføringer og disponeringer		383 881	17 923



Organisasjonsnr: 916 120 478  
BREKKA SANDTAK 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2017 2016

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomt 1 115 457 1 115 457  
Sum varige driftsmidler 1 115 457 1 115 457

Finansielle anleggsmidler  
Investering i datterselskap 1 093 656  
Sum finansielle  
anleggsmidler 1 093 656

Sum anleggsmidler 2 209 113 1 115 457

Omløpsmidler

Varer  
Varer 1 128 332 1 200 000  
Sum varer 1 128 332 1 200 000

Fordringer

Kundefordringer 70 291 4 376  
Sum fordringer 70 291 4 376

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 71 121  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 71 121

Sum omløpsmidler 1 198 694 1 204 497

SUM EIENDELER 3 407 807 2 319 954

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital  
Aksjekapital 30 000 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 409 304 25 423  
Sum opptjent egenkapital 409 304 25 423

Sum egenkapital 439 304 55 423



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 406 662	1 900 097
Sum annen langsiktig gjeld	2 406 662	1 900 097
Sum langsiktig gjeld	2 406 662	1 900 097
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	162 268	
Betalbar skatt	121 225	5 974
Skyldige offentlige avgifter	98 097	13 569
Kortsiktig konserngjeld	100 000	
Annen kortsiktig gjeld	80 251	344 891
Sum kortsiktig gjeld	561 841	364 434
Sum gjeld	2 968 503	2 264 531
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 407 807	2 319 954



Organisasjonnr: 916 120 478  
BREKKA SANDTAK 2 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Scott-Bernhard Nilsen	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

**Tilleggsopplysninger om aksjer og aksjeeiere**

**Lønn og ytelser**

<u>Lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		44080.00

  

<u>Arbeidsiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		6215.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		50295.00

**Tilleggsopplysninger om lønn**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ledende person**

**Ytelser til revisjon**

**Tilleggsopplysninger om ytelser til ledende personer**

**Antall årsverk og obligatorisk tjenestepensjon**  
0.00



Tilleggsopplysninger om årsverk og obligatorisk tjenestepensjon

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Tilleggsopplysninger om lån og sikkerhetsstillelse

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Loftet Eiendom AS	100.00%	100.00%	438074.00	-31075.00

Tilleggsopplysninger om tilknyttet selskap/datterselskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Spesifisering av resultatregnskapet

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Anleggsmidler

Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

Ytterligere noteopplysninger