



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	915 619 479
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HESJADALEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Brannfjellveien 86A 1181 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Eivind Hesjadalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 001 000	1 821 294
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 001 000</b>	<b>1 821 294</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 879 921	901 711
Annen driftskostnad		554 861	181 934
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 434 782</b>	<b>1 083 645</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>566 218</b>	<b>737 649</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		1 072 250	489 666
Annen finansinntekt			1 565 168
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 072 250</b>	<b>2 054 834</b>
Annan rentekostnad		485 321	1 160
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>485 321</b>	<b>1 160</b>
<b>Netto finans</b>		<b>586 929</b>	<b>2 053 674</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 153 147</b>	<b>2 791 323</b>
Skattekostnad på resultat	2	282 373	284 091
<b>Årsresultat</b>	3	<b>870 774</b>	<b>2 507 232</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>870 774</b>	<b>2 507 232</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>870 774</b>	<b>2 507 232</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		370 774	2 007 232
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>870 774</b>	<b>2 507 232</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	2		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		371 220	
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>371 220</b>	
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	4	1 110 473	1 050 473
Investeringar i anna føretak i same konsern	4		
Lån til føretak i same konsern	4, 5	4 465 993	584 469
Investeringar i tilknytt selskap	4	534 970	534 970
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	4	2 848 043	1 569 001
Investeringar i aksjer og andeler		380 780	380 780
Andre langsiktige fordringer		10 454 457	10 432 909
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>19 794 717</b>	<b>14 552 602</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>20 165 937</b>	<b>14 552 602</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		695 000	727 500
Andre kortsiktige fordringer		553 919	238 119
Konsernkrav	5	1 623 367	900 000
<b>Sum krav</b>		<b>2 872 286</b>	<b>1 865 619</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112 355	124 155
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>112 355</b>	<b>124 155</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>2 984 640</b>	<b>1 989 774</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>23 150 577</b>	<b>16 542 375</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	47 000	47 000
Behaldning av egne aksjar	6		
Overkurs		10 827 360	10 827 360
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>10 874 360</b>	<b>10 874 360</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 038 152	2 667 378
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>3 038 152</b>	<b>2 667 378</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>13 912 511</b>	<b>13 541 737</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	2		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	4 238 067	
Øvrig langsiktig gjeld		1 233 079	893 521
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>5 471 146</b>	<b>893 521</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 471 146</b>	<b>893 521</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		622 036	9 813
Betalbar skatt	2	282 373	284 091
Skyldig offentlige avgifter		259 164	501 130
Utbytte		500 000	500 000
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		2 103 348	812 084
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 766 920</b>	<b>2 107 118</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 238 066</b>	<b>3 000 638</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 150 577</b>	<b>16 542 375</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 726612

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 619 479  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HESJADALEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Brannfjellveien 86A  
1181 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Hesjadalen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 915 619 479  
HESJADALEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 001 000	1 821 294
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 001 000</b>	<b>1 821 294</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 879 921	901 711
Annen driftskostnad		554 861	181 934
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 434 782</b>	<b>1 083 645</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>566 218</b>	<b>737 649</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		1 072 250	489 666
Annen finansinntekt			1 565 168
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 072 250</b>	<b>2 054 834</b>
Annan rentekostnad		485 321	1 160
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>485 321</b>	<b>1 160</b>
<b>Netto finans</b>		<b>586 929</b>	<b>2 053 674</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 153 147</b>	<b>2 791 323</b>
Skattekostnad på resultat	2	282 373	284 091
<b>Årsresultat</b>	3	<b>870 774</b>	<b>2 507 232</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>870 774</b>	<b>2 507 232</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>870 774</b>	<b>2 507 232</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		370 774	2 007 232
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>870 774</b>	<b>2 507 232</b>



Organisasjonsnr: 915 619 479  
HESJADALEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Innmaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	2		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom		371 220	
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>371 220</b>	
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i			
dotterselskap	4	1 110 473	1 050 473
Investeringar i anna			
føretak i same konsern	4		
Lån til føretak i same			
konsern	4, 5	4 465 993	584 469
Investeringar i tilknytt			
selskap	4	534 970	534 970
Lån til tilknytt selskap			
og felles kontrollert			
verksemd	4	2 848 043	1 569 001
Investeringer i aksjer og			
andeler		380 780	380 780
Andre langsiktige			
fordringer		10 454 457	10 432 909
<b>Sum finansielle</b>		<b>19 794 717</b>	<b>14 552 602</b>
<b>anleggsmiddel</b>			
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>20 165 937</b>	<b>14 552 602</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer			
		695 000	727 500
Andre kortsiktige			
fordringer		553 919	238 119
Konsernkrav	5	1 623 367	900 000
<b>Sum krav</b>		<b>2 872 286</b>	<b>1 865 619</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og</b>			
<b>liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		112 355	124 155
<b>Sum bankinnskot,</b>			
<b>kontantar og liknande</b>		<b>112 355</b>	<b>124 155</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>2 984 640</b>	<b>1 989 774</b>



<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>23 150 577</b>	<b>16 542 375</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	6	47 000	47 000
Behaldning av egne aksjar	6		
Overkurs		10 827 360	10 827 360
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>10 874 360</b>	<b>10 874 360</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 038 152	2 667 378
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>3 038 152</b>	<b>2 667 378</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	<b>3</b>	<b>13 912 511</b>	<b>13 541 737</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	2		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	4 238 067	
Øvrig langsiktig gjeld		1 233 079	893 521
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>5 471 146</b>	<b>893 521</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 471 146</b>	<b>893 521</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		622 036	9 813
Betalbar skatt	2	282 373	284 091
Skyldig offentlige avgifter		259 164	501 130
Utbytte		500 000	500 000
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		2 103 348	812 084
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 766 920</b>	<b>2 107 118</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 238 066</b>	<b>3 000 638</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 150 577</b>	<b>16 542 375</b>



Organisasjonsnr: 915 619 479  
HESJADALEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernrekneskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



# VARDER

Til generalforsamlingen i  
**HESJADALEN INVEST AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for HESJADALEN INVEST AS som viser et overskudd på kr 870 774. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisjonsselskapet Varder AS - [www.varder.no](http://www.varder.no) - [revisjon@varder.no](mailto:revisjon@varder.no) - Tlf. + 47 22 08 35 10  
Henrik Ibsens gate 60A 0255 Oslo - Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA  
Member of Clarkson Hyde Global. Helping you take on the world.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## VARDER

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 16.07.2025

**Revisjonsselskapet Varder AS**

Katrine Syversen Bjertnes  
Statsautorisert revisor

*Elektronisk signert*



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Syversen, Katrine**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

16.07.2025 15:51:18

*Signaturmetode*

BankID (NO)