



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 666 059  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVINESUNDPARKEN 1 AS  
Forretningsadresse: Indre Arna-vegen 177  
5261 INDRE ARNA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Bjørn Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 312	12 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 312</b>	<b>12 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 312</b>	<b>-12 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		100	133
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>100</b>	<b>133</b>
<b>Netto finans</b>		<b>100</b>	<b>133</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 212</b>	<b>-12 367</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-15 212</b>	<b>-12 367</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 212</b>	<b>-12 367</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 212</b>	<b>-12 367</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-15 212	-12 367
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-15 212</b>	<b>-12 367</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 127	49 339
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<b>34 127</b>	<b>49 339</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 127</b>	<b>49 339</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 127</b>	<b>49 339</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital	3	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	8 315 887	8 300 675
Sum opptjent egenkapital	3	<b>-8 315 887</b>	<b>-8 300 675</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-8 015 887</b>	<b>-8 000 675</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		8 047 102	8 047 102
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 047 102</b>	<b>8 047 102</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 047 102</b>	<b>8 047 102</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		2 912	2 912
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 912</b>	<b>2 912</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 050 014</b>	<b>8 050 014</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 127</b>	<b>49 339</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 376071

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 666 059  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVINESUNDPARKEN 1 AS  
Forretningsadresse: Indre Arna-vegen 177  
5261 INDRE ARNA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Bjørn Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025



Organisasjonsnr: 985 666 059  
SVINESUNDPARKEN 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 312	12 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 312</b>	<b>12 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 312</b>	<b>-12 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		100	133
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>100</b>	<b>133</b>
<b>Netto finans</b>		<b>100</b>	<b>133</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 212</b>	<b>-12 367</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-15 212</b>	<b>-12 367</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 212</b>	<b>-12 367</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 212</b>	<b>-12 367</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-15 212	-12 367
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-15 212</b>	<b>-12 367</b>



Organisasjonsnr: 985 666 059  
SVINESUNDPARKEN 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler	4		
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		34 127	49 339
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 127	49 339
Sum omløpsmidler		34 127	49 339
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 127</b>	<b>49 339</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital	3	300 000	300 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	8 315 887	8 300 675
Sum opptjent egenkapital	3	-8 315 887	-8 300 675
Sum egenkapital	3	-8 015 887	-8 000 675
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		8 047 102	8 047 102



Sum annen langsiktig gjeld	8 047 102	8 047 102
Sum langsiktig gjeld	8 047 102	8 047 102
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		
Skyldig offentlige avgifter	2 912	2 912
Sum kortsiktig gjeld	2 912	2 912
Sum gjeld	8 050 014	8 050 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	34 127	49 339



Organisasjonsnr: 985 666 059  
SVINESUNDPARKEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024 Svinesundparken 1 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 985 666 059



Til generalforsamlingen i Svinesundparken 1 AS

## Uavhengig revisors beretning for 2024

### Konklusjon

Vi har revidert Svinesundparken 1 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 15 212. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 10.04.2025  
Collegium Revisjon AS

Erlend Hugaas Myrdal

*statsautorisert revisor*



## Resultatregnskap

### Svinesundparken 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		15 312	12 500
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 312</b>	<b>12 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 312</b>	<b>-12 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		100	133
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>100</b>	<b>133</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 212</b>	<b>-12 367</b>
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-15 212</b>	<b>-12 367</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		-15 212	-12 367
<b>Sum overføringer</b>	3	<b>-15 212</b>	<b>-12 367</b>



**Balanse**

**Svinesundparken 1 AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 127	49 339
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>34 127</u>	<u>49 339</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>34 127</u>	<u>49 339</u>

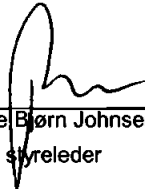


**Balanse**

**Svinesundparken 1 AS**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-8 315 887	-8 300 675
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-8 315 887</b>	<b>-8 300 675</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-8 015 887</b>	<b>-8 000 675</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		8 047 102	8 047 102
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 047 102</b>	<b>8 047 102</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		2 912	2 912
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 912</b>	<b>2 912</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 050 014</b>	<b>8 050 014</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>34 127</b>	<b>49 339</b>

Bergen, 10.04.2025  
Styret i Svinesundparken 1 AS

  
Frode Bjørn Johnsen  
styreleder

  
Bjørn Atle Jordan  
styremedlem/daglig leder



## Noter

### Svinesundparken 1 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Noter

### Svinesundparken 1 AS

#### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

#### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-15 212	-12 367
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	387 167	483 959
Anvendelse av fremførbart underskudd	-371 955	-471 592
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Gevinst – og tapskonto	1 548 669	1 935 837	387 167
<b>Sum</b>	<b>1 548 669</b>	<b>1 935 837</b>	<b>387 167</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 549 457	-9 921 413	-371 955
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 000 788	7 985 576	-15 212
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	300 000	-8 300 675	-8 000 675
Årets resultat		-15 212	-15 212
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>300 000</b>	<b>-8 315 887</b>	<b>-8 015 887</b>

Selskapets egenkapital er tapt. Eiernes innlån vurderes av eierne som reell egenkapital og eierne garanterer for videre drift i selskapet. Forutsetningen om fortsatt drift er derfor lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



## Noter

### Svinesundparken 1 AS

#### Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

#### Note 5 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Svinesundparken 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>300 000</b>

##### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JOHNSEN FRODE BJØRN	300	100,0	100,0