



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 569 150
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETERSEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Conrad Holmboes veg 40B
9011 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	23 981	27 225
Sum kostnader		23 981	27 225
Driftsresultat		-23 981	-27 225
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 103
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		2 252 550	
Sum finansinntekter		2 252 550	1 103
Annen rentekostnad		11 610	1 087
Sum finanskostnader		11 610	1 087
Netto finans		2 240 940	16
Ordinært resultat før skattekostnad		2 216 959	-27 209
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-162 922	-5 985
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 379 881	-21 224
Årsresultat		2 379 881	-21 224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 379 881	-21 224
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			166 140
Overføringer annen egenkapital	3	2 379 881	-187 364
Sum overføringer og disponeringer		2 379 881	-21 224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	110 000	110 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 252 550	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 362 550	5 110 000
Sum anleggsmidler		7 362 550	5 110 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		566 559	596 221
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		566 559	596 221
Sum omløpsmidler		566 559	596 221
SUM EIENDELER		7 929 109	5 706 221
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 114 154	3 734 272
Sum opptjent egenkapital		6 114 154	3 734 272
Sum egenkapital		6 214 154	3 834 272



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	665 396	831 746
Sum avsetninger for forpliktelser		665 396	831 746
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		665 396	831 746
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 137	900
Betalbar skatt	2	158 519	155 091
Kortsiktig konserngjeld			213 000
Annen kortsiktig gjeld	7	889 904	671 212
Sum kortsiktig gjeld		1 049 560	1 040 203
Sum gjeld		1 714 956	1 871 949
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 929 109	5 706 221



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 443570

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 569 150
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETERSEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Conrad Holmboes veg 40B
9011 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 569 150
PETTERSEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	23 981	27 225
Sum kostnader		23 981	27 225
Driftsresultat		-23 981	-27 225
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 103
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		2 252 550	
Sum finansinntekter		2 252 550	1 103
Annen rentekostnad		11 610	1 087
Sum finanskostnader		11 610	1 087
Netto finans		2 240 940	16
Ordinært resultat før skattekostnad		2 216 959	-27 209
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-162 922	-5 985
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 379 881	-21 224
Årsresultat		2 379 881	-21 224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 379 881	-21 224
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			166 140
Overføringer annen egenkapital	3	2 379 881	-187 364
Sum overføringer og disponeringer		2 379 881	-21 224



Sum langsiktig gjeld		665 396	831 746
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 137	900
Betalbar skatt	2	158 519	155 091
Kortsiktig konserngjeld			213 000
Annen kortsiktig gjeld	7	889 904	671 212
Sum kortsiktig gjeld		1 049 560	1 040 203
Sum gjeld		1 714 956	1 871 949
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 929 109	5 706 221



Organisasjonsnr: 985 569 150
PETERSEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Pettersen Utvikling AS**

Foretaksnr. 985569150

Utarbeidet av:

Mål Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Semianrbaken 4
9008 TROMSØ
Regnskapsførernummer 889438762



Pettersen Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	23 981	27 225
Sum driftskostnader		23 981	27 225
DRIFTSRESULTAT		(23 981)	(27 225)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		2 252 550	0
Annen renteinntekt		0	1 103
Sum finansinntekter		2 252 550	1 103
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		11 610	1 087
Sum finanskostnader		11 610	1 087
NETTO FINANSPOSTER		2 240 940	16
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 216 959	(27 209)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(162 922)	(5 985)
ORDINÆRT RESULTAT		2 379 881	(21 224)
ÅRSRESULTAT		2 379 881	(21 224)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	166 140
Overføringer annen egenkapital	3	2 379 881	(187 364)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		2 379 881	(21 224)



Pettersen Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	110 000	110 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 252 550	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 362 550	5 110 000
SUM ANLEGGSMIDLER		7 362 550	5 110 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		566 559	596 221
SUM OMLØPSMIDLER		566 559	596 221
SUM EIENDELER		7 929 109	5 706 221



Pettersen Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 114 154	3 734 272
Sum opptjent egenkapital		6 114 154	3 734 272
SUM EGENKAPITAL		6 214 154	3 834 272
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	665 396	831 746
Sum avsetning for forpliktelser		665 396	831 746
SUM LANGSIKTIG GJELD		665 396	831 746
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 137	900
Betalbar skatt	2	158 519	155 091
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	213 000
Annen kortsiktig gjeld	7	889 904	671 212
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 049 560	1 040 203
SUM GJELD		1 714 956	1 871 949
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 929 109	5 706 221

Tromsø 31.05.2022

Jan Erik Pettersen
Styreleder/Daglig leder



Pettersen Utvikling AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke tegnet pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.

Fortsatt drift

Selskapet har ikke vært påvirket av utbruddet av covid-19 og har heller ikke mottatt noen form for støtte. Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.



Pettersen Utvikling AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har gjort fravalg av revisor og har heller ikke betalt noen godtgjørelse.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 216 959
+ Permanente og andre forskjeller	-2 252 550
+ Endring i midlertidige forskjeller	756 133
= Inntekt	720 542

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	158 519
= Sum betalbar skatt	158 519
- For mye avsatt tidligere	155 091
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-166 350
= Ordinær skattekostnad	-162 922
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	158 519
= Betalbar skatt i balansen	158 519

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Gevinst- og tapskonto	3 024 531	3 780 664
= Grunnlag utsatt skatt	3 024 531	3 780 664
Utsatt skatt	665 396	831 746

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	3 734 272	3 834 272
Tilført fra årsresultat		2 379 881	2 379 881
Pr 31.12.	100 000	6 114 154	6 214 154



Pettersen Utvikling AS

Noter 2021

Note 4 - Aksjer og andeler i foretak i samme kons.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Tromsø Håndverksservice AS	100	100	69 358	616 565

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapets investeringer i fond

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	7 252 550	5 000 000

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1.000, samlet aksjekapital utgjør kr 100.000.

Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	%
Jan Erik Pettersen	100	100

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/Styreleder	100

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Noter for Pettersen Utvikling AS

Organisasjonsnr. 985569150



Pettersen Utvikling AS

Noter 2021

Lånet er ytet av:	Jan Erik Pettersen
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 504 321
Rentesats:	0 %

Lånet er ytet av:	Tromsø Håndverksservice AS
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 385 582
Rentesats:	0 %



Signing Information Page 1/1

Offentlig regnskap

Name:	Method:	Time:
Pettersen, Jan Erik	BankID	2022-06-07 21:51:24



This document is electronically sealed and contains electronic signatures



**Årsregnskap 2021
for
Pettersen Utvikling AS**

Foretaksnr. 985569150

Utarbeidet av:

Mål Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Semianrbaken 4
9008 TROMSØ
Regnskapsførernummer 889438762



Dokumentet er signert digitalt.



Pettersen Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	23 981	27 225
Sum driftskostnader		23 981	27 225
DRIFTSRESULTAT		(23 981)	(27 225)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		2 252 550	0
Annen renteinntekt		0	1 103
Sum finansinntekter		2 252 550	1 103
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		11 610	1 087
Sum finanskostnader		11 610	1 087
NETTO FINANSPOSTER		2 240 940	16
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 216 959	(27 209)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(162 922)	(5 985)
ORDINÆRT RESULTAT		2 379 881	(21 224)
ÅRSRESULTAT		2 379 881	(21 224)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	166 140
Overføringer annen egenkapital	3	2 379 881	(187 364)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		2 379 881	(21 224)



Pettersen Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	110 000	110 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 252 550	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 362 550	5 110 000
SUM ANLEGGSMIDLER		7 362 550	5 110 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		566 559	596 221
SUM OMLØPSMIDLER		566 559	596 221
SUM EIENDELER		7 929 109	5 706 221



Pettersen Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 114 154	3 734 272
Sum opptjent egenkapital		6 114 154	3 734 272
SUM EGENKAPITAL		6 214 154	3 834 272
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	665 396	831 746
Sum avsetning for forpliktelser		665 396	831 746
SUM LANGSIKTIG GJELD		665 396	831 746
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 137	900
Betalbar skatt	2	158 519	155 091
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	213 000
Annen kortsiktig gjeld	7	889 904	671 212
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 049 560	1 040 203
SUM GJELD		1 714 956	1 871 949
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 929 109	5 706 221

Tromsø 31.05.2022

Jan Erik Pettersen
Styreleder/Daglig leder



Pettersen Utvikling AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke tegnet pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.

Fortsatt drift

Selskapet har ikke vært påvirket av utbruddet av covid-19 og har heller ikke mottatt noen form for støtte. Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

Noter for Pettersen Utvikling AS

Organisasjonsnr. 985569150



Dokumentet er signert digitalt.



Pettersen Utvikling AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har gjort fravalg av revisor og har heller ikke betalt noen godtgjørelse.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 216 959
+ Permanente og andre forskjeller	-2 252 550
+ Endring i midlertidige forskjeller	756 133
= Inntekt	720 542

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	158 519
= Sum betalbar skatt	158 519
- For mye avsatt tidligere	155 091
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-166 350
= Ordinær skattekostnad	-162 922
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	158 519
= Betalbar skatt i balansen	158 519

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Gevinst- og tapskonto	3 024 531	3 780 664
= Grunnlag utsatt skatt	3 024 531	3 780 664
Utsatt skatt	665 396	831 746

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	3 734 272	3 834 272
Tilført fra årsresultat		2 379 881	2 379 881
Pr 31.12.	100 000	6 114 154	6 214 154



Pettersen Utvikling AS

Noter 2021

Note 4 - Aksjer og andeler i foretak i samme kons.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Tromsø Håndverksservice AS	100	100	69 358	616 565

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapets investeringer i fond

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	7 252 550	5 000 000

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1.000, samlet aksjekapital utgjør kr 100.000.

Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	%
Jan Erik Pettersen	100	100

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/Styreleder	100

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Lånet er ytet av: Jan Erik Pettersen

Noter for Pettersen Utvikling AS

Organisasjonsnr. 985569150



Dokumentet er signert digitalt.



Pettersen Utvikling AS

Noter 2021

Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp: kr 504 321
Rentesats: 0 %

Lånet er ytet av: Tromsø Håndverksservice AS
Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp: kr 385 582
Rentesats: 0 %