



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 151 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAUAR SKOG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Svevalivegen 57
3820 NORDAGUTU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Morten Sauar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		567 000	241 624
Sum inntekter		567 000	241 624
Kostnader			
Varekostnad		20 480	4 956
Lønnskostnad	1	116 807	45 065
Avskrivning på varige driftsmidler	3	28 521	6 840
Annen driftskostnad	2	294 639	142 195
Sum kostnader		460 447	199 056
Driftsresultat		106 553	42 568
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54	140
Sum finansinntekter		54	140
Annen rentekostnad		64 688	51 724
Annen finanskostnad		2 192	310
Sum finanskostnader		66 880	52 034
Netto finans		-66 826	-51 894
Ordinært resultat før skattekostnad		39 727	-9 327
Skattekostnad på ordinært resultat	8	6 678	
Ordinært resultat etter skattekostnad		33 049	-9 327
Årsresultat		33 049	-9 327
Årsresultat etter minoritetsinteresser		33 049	-9 327
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 025	-2 025
Overføringer annen egenkapital		31 024	-7 302
Sum overføringer og disponeringer		33 049	-9 327



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	1 150 666	930 028
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	428 720	61 560
Sum varige driftsmidler		1 579 386	991 588
Sum anleggsmidler		1 579 386	991 588
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	4 643	
Sum fordringer		4 643	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		139 716	254 718
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 716	254 718
Sum omløpsmidler		144 359	254 718
SUM EIENDELER		1 723 746	1 246 305
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	31 024	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	5,9		2 025
Sum opptjent egenkapital		31 024	-2 025
Sum egenkapital		81 024	47 975
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		9 426	
Sum avsetninger for forpliktelser		9 426	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 507 065	1 185 330
Sum annen langsiktig gjeld		1 507 065	1 185 330
Sum langsiktig gjeld		1 516 491	1 185 330
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 275	1 939
Skyldig offentlige avgifter		50 721	6 246
Annen kortsiktig gjeld		11 235	4 815
Sum kortsiktig gjeld		126 231	13 000
Sum gjeld		1 642 722	1 198 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 723 746	1 246 305



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 372680

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 151 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAUAR SKOG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Svevalivegen 57
3820 NORDAGUTU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Morten Sauar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 151 492
SAUAR SKOG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		567 000	241 624
Sum inntekter		567 000	241 624
Kostnader			
Varekostnad		20 480	4 956
Lønnskostnad	1	116 807	45 065
Avskrivning på varige driftsmidler	3	28 521	6 840
Annen driftskostnad	2	294 639	142 195
Sum kostnader		460 447	199 056
Driftsresultat		106 553	42 568
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54	140
Sum finansinntekter		54	140
Annen rentekostnad		64 688	51 724
Annen finanskostnad		2 192	310
Sum finanskostnader		66 880	52 034
Netto finans		-66 826	-51 894
Ordinært resultat før skattekostnad		39 727	-9 327
Skattekostnad på ordinært resultat	8	6 678	
Ordinært resultat etter skattekostnad		33 049	-9 327
Årsresultat		33 049	-9 327
Årsresultat etter minoritetsinteresser		33 049	-9 327
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 025	-2 025
Overføringer annen egenkapital		31 024	-7 302
Sum overføringer og disponeringer		33 049	-9 327



Organisasjonsnr: 980 151 492
SAUAR SKOG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	1 150 666	930 028
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	428 720	61 560
Sum varige driftsmidler		1 579 386	991 588

Sum anleggsmidler		1 579 386	991 588
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	7	4 643	
Sum fordringer		4 643	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		139 716	254 718
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 716	254 718

Sum omløpsmidler		144 359	254 718
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 723 746	1 246 305
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	31 024	
Udekket tap	5,9		2 025
Sum opptjent egenkapital		31 024	-2 025

Sum egenkapital		81 024	47 975
------------------------	--	---------------	---------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	9 426	
Sum avsetninger for forpliktelseser	9 426	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 1 507 065	1 185 330
Sum annen langsiktig gjeld	1 507 065	1 185 330
Sum langsiktig gjeld	1 516 491	1 185 330
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	64 275	1 939
Skyldig offentlige avgifter	50 721	6 246
Annen kortsiktig gjeld	11 235	4 815
Sum kortsiktig gjeld	126 231	13 000
Sum gjeld	1 642 722	1 198 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 723 746	1 246 305



Organisasjonsnr: 980 151 492
SAUAR SKOG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	1000.00	50000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ole Morten sauar	50.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	50.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	81496.00		

Note

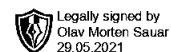
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Sauar Skog og Eiendom AS**

Foretaksnr. 980151492



Sauar Skog og Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		567 000	241 624
Sum driftsinntekter		567 000	241 624
Driftskostnader			
Varekostnad		20 480	4 956
Lønnskostnad	1	116 807	45 065
Avskrivning på varige driftsmidler	3	28 521	6 840
Annen driftskostnad	2	294 639	142 195
Sum driftskostnader		460 447	199 056
DRIFTSRESULTAT		106 553	42 568
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		54	140
Sum finansinntekter		54	140
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		64 688	51 724
Annen finanskostnad		2 193	310
Sum finanskostnader		66 881	52 034
NETTO FINANSPOSTER		(66 827)	(51 894)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		39 727	(9 327)
Skattekostnad på ordinært resultat	8	6 678	0
ORDINÆRT RESULTAT		33 049	(9 327)
ÅRSRESULTAT		33 049	(9 327)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		31 024	(7 302)
Fremføring av udekket tap		2 025	(2 025)
SUM OVERF. OG DISP.		33 049	(9 327)



Sauar Skog og Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	1 150 667	930 028
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	428 720	61 560
Sum varige driftsmidler		1 579 387	991 588
SUM ANLEGGSMIDLER		1 579 387	991 588
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	4 643	0
Sum fordringer		4 643	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		139 716	254 718
SUM OMLØPSMIDLER		144 359	254 718
SUM EIENDELER		1 723 746	1 246 305



Sauar Skog og Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	31 024	0
Udekket tap	5,9	0	(2 025)
Sum opptjent egenkapital		31 024	(2 025)
SUM EGENKAPITAL		81 024	47 975
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		9 426	0
Sum avsetning for forpliktelser		9 426	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 507 065	1 185 330
Sum annen langsiktig gjeld		1 507 065	1 185 330
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 516 491	1 185 330
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		64 275	1 939
Skyldig offentlige avgifter		50 721	6 246
Annen kortsiktig gjeld		11 235	4 815
SUM KORTSIKTIG GJELD		126 231	13 000
SUM GJELD		1 642 722	1 198 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 723 746	1 246 305

Nordagutu, 26.05.2021

I styret for Sauar Skog og Eiendom AS

Olav Morten Sauar
Styreleder/daglig leder



Sauar Skog og Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk, samt eiendeler som forfaller mer enn et år etter balansedagen blir regnet som anleggsmiddel. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmiddel. Gjeld som har forfall senere enn et år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke anses å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sauar Skog og Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Lønnskostnader består av følgende poster:

	I år	I fjor
Lønn	103 235	39 496
Arbeidsgiveravgift	13 503	5 569
Andre lønnsrelaterte ytelser	68	0
Totalt	116 807	45 065

I år ble det utført mindre enn 1 årsverk.

Godtgjørse	Daglig leder	Styret
Lønn	81 496	0
Annen godtgjørse	0	0

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Revisor

Selskapet har ikke revisor og har ingen kostnader knyttet til revisjonstjenester i år.

Note 3 - Varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fastinventar, eiendom	Driftsløsøre, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	930 028	85 541	1 015 568
+ Tilgang	220 639	395 681	616 320
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 150 667	481 222	1 631 888
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	23 981	23 981
+ Ordinære avskrivninger	0	28 521	28 521
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	52 502	52 502
Balanseført verdi pr 31/12	1 150 667	428 720	1 579 387
Prosentstørrelse for ord. avskr.		14-20	

Noter for Sauar Skog og Eiendom AS

Organisasjonsnr. 980151492



Sauar Skog og Eiendom AS

Noter 2020

Note 4 - Aksjer og aksjeeiere

Selskapet har 50 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 50 000.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Olav Morten Sauar (Styreleder/ daglig leder)	100%

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	50 000	0	-2 025	47 975
+Fra årets resultat			33 049	33 049
Pr 31.12.	50 000	0	31 024	81 024

Note 6 - Langsiktig gjeld/pant

Gjeld til forfall mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: 2020

Gjeld til kredittinstitusjoner kr. 1 185 330

Pantsetting o.l.	Gjeld sikret ved pant	Eiendel stilt som sikkerhet	Balanseført verdi eiendel
Gjeld til kredittinstitusjon	kr. 1 185 330	Tomter	kr. 1 150 667
Sum	kr. 1 185 330		kr. 1 150 667

Note 7 - Mellomværende aksjonær/nærstående

Navn	Beløp (-)Gjeld/(+)Fordring
Gjeld til ansatte og aksjonærer	kr. 1 895



Sauar Skog og Eiendom AS

Noter 2020

Note 8 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-9 327
+ Permanente og andre forskjeller	11
+ Endring i midlertidige forskjeller	-6 848
= Inntekt	-16 164

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2019	2018	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	6 814	-34	-6 848
Sum	6 814	-34	-6 848

Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

-6 848

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	6 814	-34
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	16 164	0
= Grunnlag utsatt skatt	-9 350	-34
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	9 350	34
= Grunnlag utsatt skattefordel	9 350	34
Utsatt skattefordel	2 056	7
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	9 350	32
Ikke bokført utsatt skattefordel	2 056	7
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Selskapet har pr. 31.12 en utsatt skattefordel på kr. 2 056 som ikke er balanseført ihht. god regnskapsskikk for små foretak.

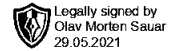


Sauar Skog og Eiendom AS

Noter 2020

Note 9 - Fortsatt drift

Styret mener at forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er avlagt under denne forutsetningen.



SAUAR SKOG OG EIENDOM AS

Organisasjonsnummer 980 151 492

PROTOKOLL ORDINÆR GENERALFORSAMLING 26.05.2021

1. Åpning.

På grunnlag av innkalling av 20.05.2021 ble ordinær generalforsamling i SV Utvikling AS åpnet av styreleder Olav Morten Sauar den 20.05.2021 i lokalene til Sauar skog og eiendom AS i Midt-Telemark kommune. Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

Til stede som aksjonærer var:

Olav Morten Sauar 100 % av aksjene

Samtlige aksjer var således til stede.

2. Valg av møteleder og protokollfører.

Som møteleder og protokollfører ble Olav Morten Sauar valgt.

3. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse.

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått. Deretter ble resultatregnskapet og balansen fastsatt enstemmig.

4. Anvendelse av overskuddet

Styrets forslag om anvendelse av årsoverskuddet kr. 33 049,- ble enstemmig vedtatt med følgende disponering:
Overføres til annen egenkapital: kr. 33 049,-

5. Fastsettelse av godtgjørelse til styret og revisor, samt valg av styre.

Det ble vedtatt godtgjørelse til styret med kr 0,- og revisortjenester med kr. 0,-.

I henhold til vedtektenes bestemmelser ble følgende styre valgt:

Styreleder: Olav Morten Sauar - Gjenvolgt

Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Nordagutu, 26.05.2021

Olav Morten Sauar
Styreleder