



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 595 118  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: COSTA BYGGSYSTEMER AS  
Forretningsadresse: Tungavegen 38  
7047 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Skipperø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen inntekt	3	1 182	938 820
Leieinntekter		205 067	
<b>Sum inntekter</b>		<b>206 249</b>	<b>938 820</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	50 746	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	1	200 074	532 090
<b>Sum kostnader</b>		<b>250 820</b>	<b>532 090</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 571</b>	<b>406 730</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		195 638	
Annen rentekostnad			1
Annen finanskostnad			170
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>195 638</b>	<b>171</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-195 627</b>	<b>-171</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-240 198</b>	<b>406 559</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		190 219
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-240 198</b>	<b>216 340</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-240 198</b>	<b>216 340</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-240 198</b>	<b>216 340</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-240 198</b>	<b>216 340</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6		
Udekket tap	6	-176 698	
Avsatt til annen egenkapital			216 340
Overført fra annen egenkapital	6	-63 500	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>-240 198</b>	<b>216 340</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 525 000	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7	<b>5 525 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	95 000	1 215 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>95 000</b>	<b>1 215 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 620 000</b>	<b>1 215 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 581	
Andre kortsiktige fordringer	3	237 942	237 942
Konsernfordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>250 523</b>	<b>237 942</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	157 161	2 067
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>157 161</b>	<b>2 067</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>407 684</b>	<b>240 009</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 027 684</b>	<b>1 455 009</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		63 500
Udekket tap	6	176 698	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-176 698</b>	<b>63 500</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>23 302</b>	<b>263 500</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	5 658 516	864 632
Øvrig langsiktig gjeld	3	248 533	248 533
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 907 049</b>	<b>1 113 165</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 907 049</b>	<b>1 113 165</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		57 333	53 344
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		40 000	25 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>97 333</b>	<b>78 344</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 004 382</b>	<b>1 191 509</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 027 684</b>	<b>1 455 009</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 734371

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 595 118  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THE PRO VVS AS  
Forretningsadresse: Dronningens gate 30  
7011 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Skipperø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021



Organisasjonsnr: 998 595 118  
THE PRO VVS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen inntekt	3	1 182	938 820
Leieinntekter		205 067	
<b>Sum inntekter</b>		<b>206 249</b>	<b>938 820</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	50 746	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	1	200 074	532 090
<b>Sum kostnader</b>		<b>250 820</b>	<b>532 090</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 571</b>	<b>406 730</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		195 638	
Annen rentekostnad			1
Annen finanskostnad			170
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>195 638</b>	<b>171</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-195 627</b>	<b>-171</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2		190 219
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-240 198</b>	<b>216 340</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-240 198</b>	<b>216 340</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-240 198</b>	<b>216 340</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-240 198</b>	<b>216 340</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6		



Udekket tap	6	-176 698	
Avsatt til annen egenkapital			216 340
Overført fra annen egenkapital	6	-63 500	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>-240 198</b>	<b>216 340</b>



Organisasjonsnr: 998 595 118  
THE PRO VVS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 525 000	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	7		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7	<b>5 525 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	95 000	1 215 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>95 000</b>	<b>1 215 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 620 000</b>	<b>1 215 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 581	
Andre kortsiktige fordringer	3	237 942	237 942
Konsernfordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>250 523</b>	<b>237 942</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	157 161	2 067
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>157 161</b>	<b>2 067</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>407 684</b>	<b>240 009</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 027 684</b>	<b>1 455 009</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		63 500
Udekket tap	6	176 698	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-176 698</b>	<b>63 500</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>23 302</b>	<b>263 500</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	5 658 516	864 632
Øvrig langsiktig gjeld	3	248 533	248 533
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 907 049</b>	<b>1 113 165</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 907 049</b>	<b>1 113 165</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		57 333	53 344
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		40 000	25 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>97 333</b>	<b>78 344</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 004 382</b>	<b>1 191 509</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 027 684</b>	<b>1 455 009</b>



Organisasjonsnr: 998 595 118  
THE PRO VVS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i The Pro VVS AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til The Pro VVS AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

##### Andre forhold

---

Selskapet har gitt lån på kr 237 942 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da selskapet ikke har fri egenkapital og det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret/daglig leder.

Trondheim, 2. september 2021  
BDO AS

John Krogstad  
statsautorisert revisor



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2020

### OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 47 156,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	23 281
Andre tjenester	23 875
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>47 156</b>

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	190 219
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>190 219</b>

### Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	-240 198	406 559
Permanente forskjeller	326 182	504 327
Endring i midlertidige forskjeller	-275 254	0
Avgitt konsernbidrag	0	-864 632
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-46 254
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-189 270</b>	<b>0</b>

### Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	190 219
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-190 219
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-50 746	0	50 746
Fordringer	0	-326 000	-326 000
<b>Sum</b>	<b>-50 746</b>	<b>-326 000</b>	<b>-275 254</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-189 270	0	189 270
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	240 016	326 000	85 984



Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
----------------------------	---	---	---

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Fordringer og gjeld

	2020	2019
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre kortsiktige fordringer på daglig leder	237 942	237 942
Andre langsiktige konsernfordringer	95 000	1 120 000
<b>Sum</b>	<b>332 942</b>	<b>1 357 942</b>
Langsiktig gjeld til Costa Boligutleie AS	714 632	864 632
Langsiktig gjeld til Costa Solution AS	4 943 884	0
<b>Sum</b>	<b>5 658 516</b>	<b>864 632</b>

Selskapet har en fordring på styrets leder på kr 237 942,-. Lånet er ulovlig ihht aksjeloven.

Fordringer og gjeld til øvrige konsernselskaper er renteberegnet med kr 195 638.

## Note 4 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekkmidler	0	0

## Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 000	100	200 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
<b>Aksjonærer:</b>		<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Costa Solution AS		2 000	100 %
<b>Sum</b>		<b>2 000</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	200 000	0	63 500	263 500
Årets resultat		-176 698	-63 500	-240 198
Mottatt konsernbidrag			0	0
Avgitt konsernbidrag (netto)			0	0
<b>Pr 31.12</b>	<b>200 000</b>	<b>-176 698</b>	<b>0</b>	<b>23 302</b>

Tapt mer enn 50 % av aksjekapitalen og styret er kjent med sin handlingsplikt i den forbindelse. Det vil bli økte leieinntekter i årene fremover, og selskapet har også andre prosjekter som vil bidra til økt inntjening i årene som kommer. Selskapet har ikke ekstern gjeld, og de to leilighetene er i sin helhet finansiert gjennom lån fra morselskapet Costa Solution AS. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

## Note 7 Anleggsmidler

	Fast eiendom.
Tilgang kjøpte anleggsmidler	5 575 746
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>5 575 746</b>
Årets ordinære avskrivninger	50 746
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020</b>	<b>50 746</b>
Tilgang i året	5 575 746
Årets avskrivning og nedskrivning	50 746
<b>Bokført verdi 31.12.2020</b>	<b>5 525 000</b>
Økonomisk levetid	100 år
Avskrivningssats	1
%	