



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 943 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLÆKKEN HOTELL AS
Forretningsadresse: Klekken
3514 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Ove Carlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	11 375	12 500
Sum kostnader		11 375	12 500
Driftsresultat		-11 375	-12 500
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 375	-12 500
Skattekostnad på resultat	3	1 173 048	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 184 423	-12 500
Årsresultat		-1 184 423	-12 500
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 184 423	-12 500
Totalresultat		-1 184 423	-12 500
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 184 423	-12 500
Sum overføringer og disponeringer		-1 184 423	-12 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	2 995 001	2 995 001
Sum finansielle anleggsmidler		2 995 001	2 995 001
Sum anleggsmidler		2 995 001	2 995 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 950	14 950
Sum fordringer		14 950	14 950
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		53 672	53 672
Sum investeringer		53 672	53 672
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 567	16 567
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 567	16 567
Sum omløpsmidler		85 190	85 190
SUM EIENDELER		3 080 191	3 080 191
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	2 100 000	2 100 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-254 414	930 009
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		-254 414	930 009
Sum egenkapital	6	1 845 586	3 030 009
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	1 173 048	
Annen kortsiktig gjeld		61 557	50 182
Sum kortsiktig gjeld		1 234 605	50 182
Sum gjeld		1 234 605	50 182
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 080 191	3 080 191



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 608671

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 943 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLÆKKEN HOTELL AS
Forretningsadresse: Klekken
3514 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Ove Carlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 937 943 253
KLEKKEN HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	11 375	12 500
Sum kostnader		11 375	12 500
Driftsresultat		-11 375	-12 500
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 375	-12 500
Skattekostnad på resultat	3	1 173 048	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 184 423	-12 500
Årsresultat		-1 184 423	-12 500
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 184 423	-12 500
Totalresultat		-1 184 423	-12 500
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 184 423	-12 500
Sum overføringer og disponeringer		-1 184 423	-12 500



Organisasjonsnr: 937 943 253
KLEKKEN HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4		2 995 001	2 995 001
Sum finansielle anleggsmidler		2 995 001	2 995 001
Sum anleggsmidler		2 995 001	2 995 001

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		14 950	14 950
Sum fordringer		14 950	14 950

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		53 672	53 672
Sum investeringer		53 672	53 672

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 567	16 567
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 567	16 567

Sum omløpsmidler		85 190	85 190
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		3 080 191	3 080 191
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	2 100 000	2 100 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	-254 414	930 009
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		-254 414	930 009

Sum egenkapital	6	1 845 586	3 030 009
------------------------	----------	------------------	------------------



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		1 173 048	
Annen kortsiktig gjeld	3	61 557	50 182
Sum kortsiktig gjeld		1 234 605	50 182
Sum gjeld		1 234 605	50 182
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 080 191	3 080 191



Organisasjonsnr: 937 943 253
KLEKKEN HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Akersgata 32, 0180 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Klækken Hotell AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Klækken Hotell AS som viser underskudd på kr 1 184 423. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 8. juli 2023
Unic Revisjon AS

Herman Olav Grøv
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022 Klækken Hotell AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Pemso Dokumentnøkkel: 13QPM-7D4ZN-QPHYA-X1Z6f-ZFZ5W-A8EOP

Org.nr.: 937 943 253



Klækken Hotell AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	11 375	12 500
Sum driftskostnader		<u>11 375</u>	<u>12 500</u>
Driftsresultat		<u>-11 375</u>	<u>-12 500</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Skattekostnad på resultat	3	1 173 048	0
Årsresultat		<u>-1 184 423</u>	<u>-12 500</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		-1 184 423	-12 500
Sum overføringer		<u>-1 184 423</u>	<u>-12 500</u>

Pemso Dokumentnøkkel: 13QPM-7D4ZN-QPHYA-X1Z6f-ZFZ5W-A8E0P



Klækken Hotell AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	<u>2 995 001</u>	<u>2 995 001</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 995 001</u>	<u>2 995 001</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 995 001</u>	<u>2 995 001</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>14 950</u>	<u>14 950</u>
Sum fordringer		<u>14 950</u>	<u>14 950</u>
Markedsbaserte aksjer		<u>53 672</u>	<u>53 672</u>
Sum investeringer		<u>53 672</u>	<u>53 672</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 567	16 567
Sum omløpsmidler		<u>85 190</u>	<u>85 190</u>
Sum eiendeler		<u>3 080 191</u>	<u>3 080 191</u>

Pemneo Dokumentnøkkel: 13QPM-7D4ZN-QPHYA-X1Z6f-ZFZ5W-A8EOP



Klækken Hotell AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	<u>2 100 000</u>	<u>2 100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 100 000</u>	<u>2 100 000</u>
Annen egenkapital	6	<u>-254 414</u>	<u>930 009</u>
Sum egenkapital		<u>-254 414</u>	<u>930 009</u>
Sum egenkapital	6	<u>1 845 586</u>	<u>3 030 009</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	1 173 048	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>61 557</u>	<u>50 182</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 234 605</u>	<u>50 182</u>
Sum gjeld		<u>1 234 605</u>	<u>50 182</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 080 191</u>	<u>3 080 191</u>

27.06.2023
Styret i Klækken Hotell AS

Finn Ove Carlsen
styreleder/daglig leder

Pemseo Dokumentnøkkel: 13QPM-7D4ZN-QPHYA-X1Z6f-ZFZ5W-A8E0P



Klækken Hotell AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandard for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 5 000 inkl. mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 5 000 inkl. mva.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 173 048	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 173 048	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-11 375	-12 500
Permanente forskjeller	5 520 779	4 607 190
Anvendelse av fremførbart underskudd	-177 367	-4 594 690
Skattepliktig inntekt	5 332 037	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 173 048	0
Sum betalbar skatt i balansen	1 173 048	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-177 367	-177 367
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	177 367	177 367
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Klækken Hotell AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 4 Datterselskap

Firma	Kontor- kommune	Eierandel/ Stemmeandel	Bokført verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Klækken Hotell ANS	Ringerike	99,9%	2 995 001	9 255 749	5 349 478

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Klækken Hotell AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 050 000	2,00	2 100 000
Sum	1 050 000		2 100 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Finn Ove Carlsen (styreleder/ daglig leder)	1 050 000	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2022	2 100 000	930 009	3 030 009
Årets resultat		-1 184 423	-1 184 423
Egenkapital pr 31.12.2022	2 100 000	-254 414	1 845 586

Pemneo Dokumentnøkkel: 13QPM-7D4ZN-QPHYA-X1Z6f-ZFZ5W-ABEOP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Finn Ove Carlsen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1182268

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-07-08 16:29:50 UTC



Finn Ove Carlsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1182268

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-07-08 16:29:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 13QPM-7D4ZN-QPHYA-X1Z6f-ZFZ5W-A8EOP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>