



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 056 244  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DAHLBERG ÅRSTAD AS  
Forretningsadresse: Solveien 113B  
1162 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Harry Dahlberg Årstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	58 898	51 455
<b>Sum kostnader</b>		<b>58 898</b>	<b>51 455</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-58 898</b>	<b>-51 455</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		269	3 250
Annen finansinntekt			6 272 407
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		477 266	218 030
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>477 535</b>	<b>6 493 687</b>
Annen rentekostnad			272 473
Annen finanskostnad			39 508
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>311 981</b>
<b>Netto finans</b>		<b>477 535</b>	<b>6 181 706</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>418 637</b>	<b>6 130 251</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>418 637</b>	<b>6 130 251</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	418 637	6 130 251
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>418 637</b>	<b>6 130 251</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		8 316 570	8 316 570
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 316 570</b>	<b>8 316 570</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 316 570</b>	<b>8 316 570</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			3 875 503
<b>Sum fordringer</b>			<b>3 875 503</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner		8 169 380	3 852 114
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 169 380</b>	<b>3 852 114</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 950	55 075
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 950</b>	<b>55 075</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 201 330</b>	<b>7 782 692</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 517 900</b>	<b>16 099 262</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	40 000	40 000
Overkurs		210 000	210 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 267 900	15 849 262
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 267 900</b>	<b>15 849 262</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>16 517 900</b>	<b>16 099 262</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 517 900</b>	<b>16 099 262</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 500384

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 056 244  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DAHLBERG ÅRSTAD AS  
Forretningsadresse: Solveien 113B  
1162 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Harry Dahlberg Årstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 912 056 244  
DAHLBERG ÅRSTAD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	58 898	51 455
<b>Sum kostnader</b>		<b>58 898</b>	<b>51 455</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-58 898</b>	<b>-51 455</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		269	3 250
Annen finansinntekt			6 272 407
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		477 266	218 030
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>477 535</b>	<b>6 493 687</b>
Annen rentekostnad			272 473
Annen finanskostnad			39 508
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>311 981</b>
<b>Netto finans</b>		<b>477 535</b>	<b>6 181 706</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>418 637</b>	<b>6 130 251</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>418 637</b>	<b>6 130 251</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	418 637	6 130 251
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>418 637</b>	<b>6 130 251</b>



Organisasjonsnr: 912 056 244  
DAHLBERG ÅRSTAD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	8 316 570	8 316 570
Sum finansielle anleggsmidler	8 316 570	8 316 570
Sum anleggsmidler	8 316 570	8 316 570

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		3 875 503
Sum fordringer		3 875 503

#### Investeringer

Markedsbaserte obligasjoner	8 169 380	3 852 114
Sum investeringer	8 169 380	3 852 114

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	31 950	55 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	31 950	55 075

Sum omløpsmidler	8 201 330	7 782 692
------------------	-----------	-----------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>16 517 900</b>	<b>16 099 262</b>
----------------------	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	40 000	40 000
Overkurs		210 000	210 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		16 267 900	15 849 262
Sum opptjent egenkapital		16 267 900	15 849 262

Sum egenkapital	3	16 517 900	16 099 262
-----------------	---	------------	------------



Sum langsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>16 517 900</b>	<b>16 099 262</b>



Organisasjonsnr: 912 056 244  
DAHLBERG ÅRSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Dahlberg Årstad AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Dahlberg Årstad AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 418 637. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av vesentlige opplysninger om regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573),  
RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.



Revisors beretning 2024 for Dahlberg Årstad AS



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. mai 2025  
RSM Norge AS

Jannike Reinkind  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Resultatregnskap

Dahlberg Årstad AS

	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	58 898	51 455
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>58 898</b>	<b>51 455</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(58 898)</b>	<b>(51 455)</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		269	3 250
Annen finansinntekt		0	6 272 407
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		477 266	218 030
Rentekostnad		0	(272 473)
Annen finanskostnad		0	(39 507)
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>477 535</b>	<b>6 181 706</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>418 637</b>	<b>6 130 251</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	418 637	6 130 251
<b>Sum overføringer</b>		<b>418 637</b>	<b>6 130 251</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: VAUKJ-BTD4F-16RKO-60HFM-2VFWJ-WR7SE



## Balanse

Dahlberg Årstad AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i aksjer		8 316 570	8 316 570
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 316 570</b>	<b>8 316 570</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 875 504
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>3 875 504</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner		8 169 380	3 852 114
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 169 380</b>	<b>3 852 114</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 950	55 075
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 201 330</b>	<b>7 782 693</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 517 900</b>	<b>16 099 262</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: VAUKJ-BTDAF-16RKO-60HFM-2VFWJ-WR7SE



## Balanse

Dahlberg Årstad AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	40 000	40 000
Overkurs		210 000	210 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 267 900	15 849 262
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 267 900</b>	<b>15 849 262</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>16 517 900</b>	<b>16 099 262</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 517 900</b>	<b>16 099 262</b>

Oslo, 26/ 5 - 2025  
Styret i Dahlberg Årstad AS

Jon Harry Dahlberg Årstad  
styreleder

Pemneo Dokumentnøkkel: VAUK-BTDAF-16RKO-60HFM-2VFWJ-WR7SE



## Dahlberg Årstad AS

Noter 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Gevinster og tap ved salg av verdipapir resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte verdipapir har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Utbytte og annen avkastning på verdipapir inntektsføres når de mottas. Markedsbaserte verdipapir verdireguleres til markedsverdi.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Markedsbasert verdipapir vurderes til markedsverdi.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatter består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktig inntekt) og endring netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen. Utsatt skattefordel er oppført dersom kriteriene for å føre opp utsatt skattefordel er til stede.

### Note 2 Ytelser til ledende personer, antall ansatte, revisor mv.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2024.

### Note 3 Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	40 000	210 000	15 849 262	16 099 262
Årets resultat	-	-	418 637	418 637
Egenkapital 31.12.2024	40 000	210 000	16 267 900	16 517 900

side 1 av 2

Penneo Dokumentnøkkel: VAUKJ-BTDAF-16RKO-60HFM-2VFWJ-WR7SE



## Dahlberg Årstad AS

Noter 2024

### Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital på kr 40 000 består av 400 aksjer à kr 100.

Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer:	<u>Eierandel</u>
Jon Harry Dahlberg Årstad	100 %

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Årets skattekostnad	<u>0</u>	<u>0</u>

Betalbar skatt fremkommer slik:	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultat før skattekostnad	418 637	6 130 251
Permanente forskjeller	(477 266)	(6 155 344)
Overført underskudd	58 629	25 094
Grunnlag betalbar skatt	<u>0</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt på årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller:	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	(133 589)	(74 960)
Sum midlertidige forskjeller	<u>(133 589)</u>	<u>(74 960)</u>

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak

Penneo Dokumentnøkkel: VAUKJ-BTDAF-16RKO-60HFM-2VFWJ-WR7SE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Årstad, Jon Harry Dahlberg

### Styreleder

På vegne av: Dahlberg Årstad AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5990-4-1598890

IP: 213.236.xxx.xxx

2025-05-30 06:36:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VAUKJ-BTDAF-168KO-60HFM-2VFWJ-WR75E

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.