



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	995 488 159
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORTH EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Gironstealli 9 9520 KAUTOKEINO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Inga Eira
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		794	46 967
Sum kostnader		794	46 967
Driftsresultat		-794	-46 967
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-794	-46 967
Ordinært resultat etter skattekostnad		-794	-46 967
Årsresultat		-794	-46 967
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-794	-46 967
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-794	-46 967
Sum overføringer og disponeringer		-794	-46 967



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	710 000	710 000
Sum varige driftsmidler		710 000	710 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 683 000	1 683 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 683 000	1 683 000
Sum anleggsmidler		2 393 000	2 393 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25	4
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25	4
Sum omløpsmidler		25	4
SUM EIENDELER		2 393 025	2 393 004
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	1 715 300	1 715 300
Sum innskutt egenkapital		1 715 300	1 715 300
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		74 201	73 407
Sum opptjent egenkapital		-74 201	-73 407



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		1 641 099	1 641 893
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	543 849	542 934
Sum annen langsiktig gjeld		543 849	542 934
Sum langsiktig gjeld		543 849	542 934
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 938	77 939
Annen kortsiktig gjeld		130 139	130 239
Sum kortsiktig gjeld		208 076	208 177
Sum gjeld		751 925	751 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 393 024	2 393 004



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 866234

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 488 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORTH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gironstealli 9
9520 KAUTOKEINO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inga Eira
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021



Organisasjonsnr: 995 488 159
NORTH EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		794	46 967
Sum kostnader		794	46 967
Driftsresultat		-794	-46 967
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-794	-46 967
Ordinært resultat etter skattekostnad		-794	-46 967
Årsresultat		-794	-46 967
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-794	-46 967
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-794	-46 967
Sum overføringer og disponeringer		-794	-46 967



Organisasjonsnr: 995 488 159
NORTH EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	710 000	710 000
Sum varige driftsmidler		710 000	710 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		1 683 000	1 683 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 683 000	1 683 000

Sum anleggsmidler		2 393 000	2 393 000
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		25	4
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25	4

Sum omløpsmidler		25	4
-------------------------	--	-----------	----------

SUM EIENDELER		2 393 025	2 393 004
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	1 715 300	1 715 300
Sum innskutt egenkapital		1 715 300	1 715 300

Opptjent egenkapital

Udekket tap		74 201	73 407
Sum opptjent egenkapital		-74 201	-73 407

Sum egenkapital		1 641 099	1 641 893
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	9	543 849	542 934
Sum annen langsiktig gjeld		543 849	542 934
Sum langsiktig gjeld		543 849	542 934
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 938	77 939
Annen kortsiktig gjeld		130 139	130 239
Sum kortsiktig gjeld		208 076	208 177
Sum gjeld		751 925	751 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 393 024	2 393 004



Organisasjonsnr: 995 488 159
NORTH EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	17153.00	100.00	1715300.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nils Mikael Sara	17153.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	17153.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



North Utvikling AS	99.27%	99.27%	427000.00	-107000.00
North AS	150.00%	50.00%	-1286000.00	-28000.00



**Årsregnskap 2020
for
North Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 995488159



North Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		795	46 967
Sum driftskostnader		795	46 967
DRIFTSRESULTAT		-795	-46 967
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
NETTO FINANSPOSTER		0	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-795	-46 967
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-795	-46 967
ÅRSRESULTAT		-795	-46 967
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	-795	-46 967
SUM OVERF. OG DISP.		-795	-46 967

Årsregnskap for North Eiendom AS

Organisasjonsnr. 995488159



North Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	710 000	710 000
Sum varige driftsmidler		710 000	710 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 683 000	1 683 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 683 000	1 683 000
SUM ANLEGGSMIDLER		2 393 000	2 393 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25	4
SUM OMLØPSMIDLER		25	4
SUM EIENDELER		2 393 025	2 393 004
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	1 715 300	1 715 300
Sum innskutt egenkapital		1 715 300	1 715 300
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-74 201	-73 407
Sum opptjent egenkapital		-74 201	-73 407



North Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
SUM EGENKAPITAL		1 641 099	1 641 893
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	543 849	542 934
Sum annen langsiktig gjeld		543 849	542 934
SUM LANGSIKTIG GJELD		543 849	542 934
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		77 938	77 939
Annen kortsiktig gjeld		130 139	130 239
SUM KORTSIKTIG GJELD		208 076	208 177
SUM GJELD		751 925	751 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 393 024	2 393 004

Kautokeino 31.08.2021

Inga Eira
Styrets leder
sign



North Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



North Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Totalt	0	0

Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser til daglig leder, styremedlemmer og eller revisor. Selskapet er ikke pliktig til å etablere OTP

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-794
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	19 542
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	18 748
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	18 748
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Noter for North Eiendom AS

Organisasjonsnr. 995488159



North Eiendom AS

Noter 2020

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0



North Eiendom AS

Noter 2020

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 715 300	0	-73 407	1 641 893
-Til årets resultat			-794	-794
Pr 31.12.	1 715 300	0	-74 201	1 641 099
Fremført udekket tap				-794
Totalt				-794

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	2020	2019
1150 Alta Tomt Gnr. 51, Bnr. 57,60,67,77,	230 000	230 000
1151 Alta Tomt Gnr 50 Bnr 160	230 000	230 000
1153 Nesseby Tomt Gnr 12 Bnr 112	250 000	250 000
Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom	710 000	710 000

Note 5 - Maskiner og anlegg

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 167 500	195 000	147 532	2 510 032
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	1 457 000	195 000	147 532	1 799 532
Anskaffelseskost pr. 31/12	710 000	0	0	710 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	165 125	75 560	240 685
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0	0
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	165 125	75 560	240 685
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	0	0	0
Balanseført verdi pr 31/12	710 000	0	0	710 000
Prosentstøt for ord.avskr	100-1	10-20	10-33	



North Eiendom AS

Noter 2020

Note 6 - Aksjer og andeler i konsernselskap

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall	Formue
North AS	150	0
North Utvikling AS	16 380	0
Sum		0

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 17153 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 1 715 300. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har en aksjonær

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Nils Mikael Sara	17 153

Note 8 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-24 389	-42 339
+ Gevinst- og tapskonto	149 968	187 460
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	488 903	507 650
= Grunnlag utsatt skatt	-363 323	-362 529
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	363 324	362 529
= Grunnlag utsatt skattefordel	363 324	362 529
Utsatt skattefordel	79 931	79 756
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	363 324	362 527
Ikke bokført utsatt skattefordel	79 931	79 756
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Noter for North Eiendom AS

Organisasjonsnr. 995488159



North Eiendom AS

Noter 2020

Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld

Herav gjeld til datterselskap utgjør pr 31.12. i år kr 543 848,- og pr 31.12. i fjor kr 542 933,-.