



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 831 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMMERSLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rundehaugen 33
5412 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Hammersland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 074 160	1 105 280
Annen driftsinntekt		482 350	54 678
Sum inntekter		1 556 510	1 159 958
Kostnader			
Lønnskostnad	5	343 942	352 841
Ordinære avskrivninger	3	22 000	41 000
Annen driftskostnad	5	191 087	245 708
Sum kostnader		557 029	639 550
Driftsresultat		999 481	520 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46 330	58 386
Annen finansinntekt		8 666	7 029
Sum finansinntekter		54 996	65 415
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			194 186
Annen rentekostnad			953
Sum finanskostnader			195 139
Netto finans		54 996	-129 724
Ordinært resultat før skattekostnad		1 054 477	390 684
Skattekostnad på ordinært resultat	7	231 928	128 857
Ordinært resultat etter skattekostnad		822 549	261 827
Årsresultat	2	822 549	261 827
Årsresultat etter minoritetsinteresser		822 549	261 827
Totalresultat		822 549	261 827
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		422 549	-138 173
Sum overføringer og disponeringer		822 549	261 827



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		695 096	717 096
Sum varige driftsmidler	3	695 096	717 096
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	178 125	178 125
Sum finansielle anleggsmidler		178 125	178 125
Sum anleggsmidler		873 221	895 221
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	100 000	250 000
Fordringer			
Kundefordringer			121 462
Andre kortsiktige fordringer		65 468	57 851
Sum fordringer		65 468	179 313
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	4 989 206	4 288 141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 989 206	4 288 141
Sum omløpsmidler		5 154 674	4 717 454
SUM EIENDELER		6 027 895	5 612 675

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital 100 a 1 000	1	100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 116 058	4 693 509
Sum opptjent egenkapital		5 116 058	4 693 509
Sum egenkapital	2	5 226 058	4 803 509
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	77 622	86 617
Sum avsetninger for forpliktelser		77 622	86 617
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		77 622	86 617
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 691	7 061
Betalbar skatt	7	240 923	144 029
Skyldige offentlige avgifter		18 300	19 050
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		58 301	152 409
Sum kortsiktig gjeld		724 215	722 549
Sum gjeld		801 837	809 166
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 027 895	5 612 675



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 403407

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 831 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMMERSLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rundehaugen 33
5412 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Hammersland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 831 103
HAMMERSLAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 074 160	1 105 280
Annen driftsinntekt		482 350	54 678
Sum inntekter		1 556 510	1 159 958
Kostnader			
Lønnskostnad	5	343 942	352 841
Ordinære avskrivninger	3	22 000	41 000
Annen driftskostnad	5	191 087	245 708
Sum kostnader		557 029	639 550
Driftsresultat		999 481	520 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46 330	58 386
Annen finansinntekt		8 666	7 029
Sum finansinntekter		54 996	65 415
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler			194 186
Annen rentekostnad			953
Sum finanskostnader			195 139
Netto finans		54 996	-129 724
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	231 928	128 857
Ordinært resultat etter skattekostnad		822 549	261 827
Årsresultat	2	822 549	261 827
Årsresultat etter minoritetsinteresser		822 549	261 827
Totalresultat		822 549	261 827
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		422 549	-138 173
Sum overføringer og disponeringer		822 549	261 827



Organisasjonsnr: 992 831 103
HAMMERSLAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler	3	695 096	717 096
-------------------------	---	---------	---------

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

Sum finansielle anleggsmidler	6	178 125	178 125
----------------------------------	---	---------	---------

Sum anleggsmidler		873 221	895 221
-------------------	--	---------	---------

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	4	100 000	250 000
-----------	---	---------	---------

Fordringer

Kundefordringer

Andre kortsiktige fordringer		65 468	57 851
---------------------------------	--	--------	--------

Sum fordringer		65 468	179 313
----------------	--	--------	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	4 989 206	4 288 141
--	---	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		5 154 674	4 717 454
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		6 027 895	5 612 675
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 a 1 000

Overkurs	1	100 000	100 000
----------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		10 000	10 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		5 116 058	4 693 509
Sum opptjent egenkapital		5 116 058	4 693 509
Sum egenkapital	2	5 226 058	4 803 509
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	77 622	86 617
Sum avsetninger for forpliktelser		77 622	86 617
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		77 622	86 617
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 691	7 061
Betalbar skatt	7	240 923	144 029
Skyldige offentlige avgifter		18 300	19 050
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		58 301	152 409
Sum kortsiktig gjeld		724 215	722 549
Sum gjeld		801 837	809 166
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 027 895	5 612 675



Organisasjonsnr: 992 831 103
HAMMERSLAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tore Hammersland	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

Hammersland Eiendom AS

Utarbeidet av :
ECIT Stord AS

Maestro Årsoppgjørssystem



Resultatregnskap

Hammersland Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		1 074 160	1 105 280
Annen driftsinntekt		482 350	54 678
Sum driftsinntekter		<u>1 556 510</u>	<u>1 159 958</u>
Lønnskostnad	5	343 942	352 841
Ordinære avskrivninger	3	22 000	41 000
Annen driftskostnad	5	191 087	245 708
Sum driftskostnader		<u>557 029</u>	<u>639 550</u>
Driftsresultat		<u>999 481</u>	<u>520 408</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46 330	58 386
Annen finansinntekt		8 666	7 029
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	194 186
Annen rentekostnad		0	953
Resultat av finansposter		<u>54 996</u>	<u>-129 724</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 054 477	390 684
Skattekostnad på ordinært resultat	7	231 928	128 857
Ordinært resultat		<u>822 549</u>	<u>261 827</u>
Årets overskudd	2	<u>822 549</u>	<u>261 827</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		400 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		422 549	-138 173
Sum overføringer		<u>822 549</u>	<u>261 827</u>



Balanse

Hammersland Eiendom AS

EIENDELER	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		695 096	717 096
Sum varige driftsmidler	3	695 096	717 096
Investeringer i aksjer og andeler	6	178 125	178 125
Sum finansielle anleggsmidler		178 125	178 125
Sum anleggsmidler		873 221	895 221
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	4	100 000	250 000
Fordringer			
Kundefordringer		0	121 462
Andre kortsiktige fordringer		65 468	57 851
Sum fordringer		65 468	179 313
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	4 989 206	4 288 141
Sum omløpsmidler		5 154 674	4 717 454
Sum eiendeler		6 027 895	5 612 675



Balanse

Hammersland Eiendom AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 a 1 000	1	100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		<u>110 000</u>	<u>110 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 116 058	4 693 509
Sum opptjent egenkapital		<u>5 116 058</u>	<u>4 693 509</u>
Sum egenkapital	2	<u>5 226 058</u>	<u>4 803 509</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	77 622	86 617
Sum avsetning for forpliktelser		<u>77 622</u>	<u>86 617</u>
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 691	7 061
Betalbar skatt	7	240 923	144 029
Skyldige offentlige avgifter		18 300	19 050
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		58 301	152 409
Sum kortsiktig gjeld		<u>724 215</u>	<u>722 549</u>
Sum gjeld		<u>801 837</u>	<u>809 166</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>6 027 895</u>	<u>5 612 675</u>

Stord, 12.05.2021
Styret i Hammersland Eiendom AS

Tore Hammersland
Styreleder



Noter

Hammersland Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Hammersland Eiendom AS

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hammersland Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tore Hammersland	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tore Hammersland	Styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	10 000	0	4 693 509	4 803 509
Pr 01.01.2020	100 000	10 000	0	4 693 509	4 803 509
Årets resultat				822 549	822 549
Utbytte				-400 000	-400 000
Pr 31.12.2020	100 000	10 000	0	5 116 058	5 226 058

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	967 194	129 400	1 096 594
= Anskaffelseskost 31.12.20	967 194	129 400	1 096 594
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	272 098	129 400	401 498
= Bokført verdi 31.12.20	695 096	0	695 096
Årets ordinære avskrivninger	22 000		22 000
Økonomisk levetid	40 år	6 år	



Noter

Hammersland Eiendom AS

Note 4 Varer

	2020	2019
Lager egnetilvirkede ferdigvarer	100 000	250 000
Sum	100 000	250 000

Samlet varelagerverdi for Hammersland Eiendom AS pr. 31.12.2020 er kr. 100 000 vurdert til anskaffelseskost.

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	303 335	309 239
Arbeidsgiveravgift	40 607	43 603
Sum	343 942	352 841

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	303 335
Sum	303 335

Note 6 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
Anleggsmidler				
Warrant ESG Jun 24 ll		179 906	179 906	179 906
Warrant Kina Okt 22		192 405		
Sum		372 311	179 906	179 906



Noter

Hammersland Eiendom AS

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	240 923	144 029
Endring i utsatt skatt	-8 995	-15 172
Skattekostnad ordinært resultat	231 928	128 857
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 054 477	390 684
Permanente forskjeller	-263	195 030
Endring i midlertidige forskjeller	40 888	68 963
Skattepliktig inntekt	1 095 103	654 676
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	240 923	144 029
Sum betalbar skatt i balansen	240 923	144 029

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	171 932	167 596	-4 336
Gevinst – og tapskonto	180 894	226 118	45 224
Sum	352 826	393 714	40 888
Grunnlag for utsatt skatt	352 826	393 714	40 888
Utsatt skatt (22 %)	77 622	86 617	8 995

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.