



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 397 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAJORSTUVEIEN 34 NÆRING AS
Forretningsadresse: Frydenlundsgata 2B
2010 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Samreen Zaman
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		689 201	128 130
Sum inntekter		689 201	128 130
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		187 300	126 587
Annen driftskostnad		252 901	51 755
Sum kostnader		440 201	178 342
Driftsresultat		249 000	-50 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 000	123 199
Annen finansinntekt		4 819	
Sum finansinntekter		10 819	123 199
Rentekostnad til foretak i samme konsern			222 590
Annen rentekostnad		14 027	12 633
Annen finanskostnad		783 621	
Sum finanskostnader		797 649	235 223
Netto finans		-786 830	-112 023
Ordinært resultat før skattekostnad		-537 830	-162 235
Skattekostnad på resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-537 830	-162 235
Årsresultat	2	-537 830	-162 235
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-537 830	-162 235
Totalresultat		-537 830	-162 235
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-537 830	-162 235



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-537 830	-162 235



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 180 113	9 367 413
Sum varige driftsmidler		9 180 113	9 367 413
Sum anleggsmidler		9 180 113	9 367 413
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		443 576	62 033
Sum fordringer		443 576	62 033
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		182 673	6 094
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 673	6 094
Sum omløpsmidler		626 249	68 127
SUM EIENDELER		9 806 362	9 435 540
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		700 065	162 235
Sum opptjent egenkapital		-700 065	-162 235
Sum egenkapital	2	-670 065	-132 235
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		9 654 354	9 654 354
Sum annen langsiktig gjeld		9 654 354	9 654 354
Sum langsiktig gjeld		9 654 354	9 654 354
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 969	34 620
Betalbar skatt	1		
Skyldig offentlige avgifter			2 000
Annen kortsiktig gjeld		791 103	-123 199
Sum kortsiktig gjeld		822 072	-86 579
Sum gjeld		10 476 427	9 567 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 806 362	9 435 540



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 734094

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 397 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAJORSTUVEIEN 34 NÆRING AS
Forretningsadresse: Frydenlundsgata 2B
2010 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Samreen Zaman
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 397 673
MAJORSTUVEIEN 34 NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		689 201	128 130
Sum inntekter		689 201	128 130
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		187 300	126 587
Annen driftskostnad		252 901	51 755
Sum kostnader		440 201	178 342
Driftsresultat		249 000	-50 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 000	123 199
Annen finansinntekt		4 819	
Sum finansinntekter		10 819	123 199
Rentekostnad til foretak i samme konsern			222 590
Annen rentekostnad		14 027	12 633
Annen finanskostnad		783 621	
Sum finanskostnader		797 649	235 223
Netto finans		-786 830	-112 023
Ordinært resultat før skattekostnad		-537 830	-162 235
Skattekostnad på resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-537 830	-162 235
Årsresultat	2	-537 830	-162 235
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-537 830	-162 235
Totalresultat		-537 830	-162 235
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-537 830	-162 235
Sum overføringer og disponeringer		-537 830	-162 235



Organisasjonsnr: 929 397 673
MAJORSTUVEIEN 34 NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 180 113	9 367 413
Sum varige driftsmidler		9 180 113	9 367 413
Sum anleggsmidler		9 180 113	9 367 413
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		443 576	62 033
Sum fordringer		443 576	62 033
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		182 673	6 094
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 673	6 094
Sum omløpsmidler		626 249	68 127
SUM EIENDELER		9 806 362	9 435 540
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		700 065	162 235
Sum opptjent egenkapital		-700 065	-162 235
Sum egenkapital	2	-670 065	-132 235
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		



Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	9 654 354	9 654 354
Sum annen langsiktig gjeld	9 654 354	9 654 354
Sum langsiktig gjeld	9 654 354	9 654 354
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	30 969	34 620
Betalbar skatt		
Skyldig offentlige avgifter		2 000
Annen kortsiktig gjeld	791 103	-123 199
Sum kortsiktig gjeld	822 072	-86 579
Sum gjeld	10 476 427	9 567 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 806 362	9 435 540



Organisasjonsnr: 929 397 673
MAJORSTUVEIEN 34 NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

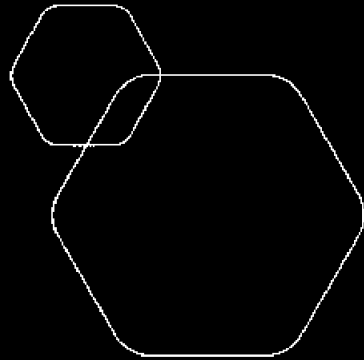
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

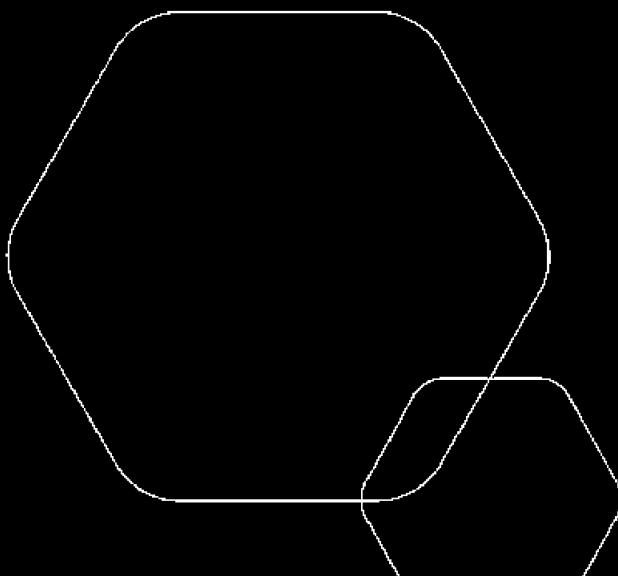
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Majorstuveien 34 Næring AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 397 673



RESULTATREGNSKAP

MAJORSTUVEIEN 34 NÆRING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		689 201	128 130
Sum driftsinntekter		689 201	128 130
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		187 300	126 587
Annen driftskostnad		252 901	51 755
Sum driftskostnader		440 201	178 342
Driftsresultat		249 000	-50 212
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 000	123 199
Annen finansinntekt		4 819	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	222 590
Annen rentekostnad		14 027	12 633
Annen finanskostnad		783 621	0
Resultat av finansposter		-786 830	-112 023
Resultat før skattekostnad		-537 830	-162 235
Årsresultat	2	-537 830	-162 235
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		537 830	162 235
Sum overføringer		-537 830	-162 235

MAJORSTUVEIEN 34 NÆRING AS

SIDE 2



BALANSE

MAJORSTUVEIEN 34 NÆRING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 180 113	9 367 413
Sum varige driftsmidler		9 180 113	9 367 413
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		9 180 113	9 367 413
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		443 576	62 033
Sum fordringer		443 576	62 033
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		182 673	6 094
Sum omløpsmidler		626 249	68 127
Sum eiendeler		9 806 362	9 435 540

MAJORSTUVEIEN 34 NÆRING AS

SIDE 3



BALANSE

MAJORSTUVEIEN 34 NÆRING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-700 065	-162 235
Sum opptjent egenkapital		-700 065	-162 235
Sum egenkapital	2	-670 065	-132 235
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		9 654 354	9 654 354
Sum annen langsiktig gjeld		9 654 354	9 654 354
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		30 969	34 620
Skyldig offentlige avgifter		0	2 000
Annen kortsiktig gjeld		791 103	-123 199
Sum kortsiktig gjeld		822 072	-86 579
Sum gjeld		10 476 427	9 567 775
Sum egenkapital og gjeld		9 806 362	9 435 540

Styret i Majorstuveien 34 Næring AS

Samreen Zaman
styreleder

MAJORSTUVEIEN 34 NÆRING AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-537 830	-162 235
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 218	0
Skattepliktig inntekt	-536 612	-162 235
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	62 075	63 293	1 218
Sum	62 075	63 293	1 218
Akkumulert fremførbart underskudd	-762 141	-225 529	536 612
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	700 066	0	-700 066
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-162 236	-162 236
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-35 692	-35 692

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				-537 830	-537 830
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	-537 830	-507 830

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MAJORSTUVEIEN 34 NÆRING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
VIKEN PROPERTY AS	300	100,0	100,0

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Samreen Ali

450cb0b6-fff0-488e-91f8-42f20b8f842a - 2024-08-18 19:00:41 UTC +03:00
BankID - e8e4e82d-3434-4b89-a352-de11bac02f25 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/a7bfa482-9784-494e-8e4f-d46030678763>

 **visma sign**
www.vismasign.com