



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 539 249  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AVRA UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Gjerdrumsveien 83  
2020 SKEDSMOKORSET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 11.10.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Bente Aurstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2024           | 2023     |
|--|------|----------------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                |          |
| <b>Inntekter</b>   |      |                |          |
| Salgsinntekt   |      | 75 382         | 0        |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>75 382</b>  | <b>0</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                |          |
| Lønnskostnad   | 1    | 17 601         | 0        |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 35 001         | 0        |
| Annen driftskostnad  | 3, 4 | 52 000         | 0        |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>104 602</b> | <b>0</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-29 220</b> | <b>0</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                |          |
| Annen renteinntekt   |      | 38             | 0        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>38</b>      | <b>0</b> |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>0</b>       | <b>0</b> |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>38</b>      | <b>0</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>-29 182</b> | <b>0</b> |
| Skattekostnad  | 5, 6 | -6 420         | 0        |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>-22 762</b> | <b>0</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                |          |
| Udekket tap  |      | -22 762        | 0        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>-22 762</b> | <b>0</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK   | Note | 2024             | 2023     |
|--|------|------------------|----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                           |      |                  |          |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                  |          |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                        |      |                  |          |
| Utsatt skattefordel                                  | 5, 6 | 6 420            | 0        |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                    |      | <b>6 420</b>     | <b>0</b> |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                  |          |
| Maskiner og anlegg                                   | 2    | 1 541 666        | 0        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2    | 393 333          | 0        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |      | <b>1 934 999</b> | <b>0</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                     |      |                  |          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                 |      | <b>0</b>         | <b>0</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |      | <b>1 941 419</b> | <b>0</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                  |          |
| <b>Varer</b>   |      |                  |          |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                  |          |
| Kundefordringer                                      |      | 168 765          | 0        |
| Andre kortsiktige fordringer                         |      | 371 747          | 0        |
| <b>Sum fordringer</b>                                |      | <b>540 512</b>   | <b>0</b> |
| <b>Investeringer</b>                                 |      |                  |          |
| <b>Sum investeringer</b>                             |      | <b>0</b>         | <b>0</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                  |          |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  |      | 250 038          | 0        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |      | <b>250 038</b>   | <b>0</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |      | <b>790 550</b>   | <b>0</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>2 731 969</b> | <b>0</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2024             | 2023     |
|--|------|------------------|----------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                  |          |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                  |          |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                  |          |
| Aksjekapital                             | 7, 8 | 250 000          | 0        |
| Annen innskutt egenkapital               | 8    | -5 784           | 0        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>244 216</b>   | <b>0</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                  |          |
| Udekket tap                              | 8    | 22 762           | 0        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>-22 762</b>   | <b>0</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>221 454</b>   | <b>0</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |          |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |          |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>0</b>         | <b>0</b> |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      | <b>0</b>         | <b>0</b> |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>0</b>         | <b>0</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>0</b>         | <b>0</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |          |
| Leverandørgjeld                          |      | 20 784           | 0        |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 9    | 2 430 101        | 0        |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 59 630           | 0        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>2 510 515</b> | <b>0</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>2 510 515</b> | <b>0</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>2 731 969</b> | <b>0</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 434649

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 539 249  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AVRA UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Gjerdrumsveien 83  
2020 SKEDSMOKORSET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 11.10.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Bente Aurstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 539 249  
AVRA UTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK   | Note | 2024           | 2023     |
|--|------|----------------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                |          |
| <b>Inntekter</b>   |      |                |          |
| Salgsinntekt   |      | 75 382         | 0        |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>75 382</b>  | <b>0</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                |          |
| Lønnskostnad   | 1    | 17 601         | 0        |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 35 001         | 0        |
| Annen driftskostnad  | 3, 4 | 52 000         | 0        |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>104 602</b> | <b>0</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-29 220</b> | <b>0</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                |          |
| Annen renteinntekt   |      | 38             | 0        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>38</b>      | <b>0</b> |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>0</b>       | <b>0</b> |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>38</b>      | <b>0</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      |                |          |
| Skattekostnad  | 5, 6 | -6 420         | 0        |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>-22 762</b> | <b>0</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                |          |
| Udekket tap  |      | -22 762        | 0        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>-22 762</b> | <b>0</b> |



Organisasjonsnr: 934 539 249  
AVRA UTLEIE AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK   | Note | 2024             | 2023     |
|--|------|------------------|----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                 |      |                  |          |
| <b>Anleggsmidler</b>                                       |      |                  |          |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                              |      |                  |          |
| Utsatt skattefordel  | 5, 6 | 6 420            | 0        |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                          |      | <b>6 420</b>     | <b>0</b> |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                 |      |                  |          |
| Maskiner og anlegg   | 2    | 1 541 666        | 0        |
| Driftsløsøre, inventar,<br>verktøy, kontormaskiner,<br>ol. | 2    | 393 333          | 0        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                             |      | <b>1 934 999</b> | <b>0</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                           |      |                  |          |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>                   |      | <b>0</b>         | <b>0</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                   |      | <b>1 941 419</b> | <b>0</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>  |      |                  |          |
| <b>Varer</b>   |      |                  |          |
| <b>Fordringer</b>  |      |                  |          |
| Kundefordringer  |      | 168 765          | 0        |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                            |      | 371 747          | 0        |
| <b>Sum fordringer</b>                                      |      | <b>540 512</b>   | <b>0</b> |
| <b>Investeringer</b>                                       |      |                  |          |
| <b>Sum investeringer</b>                                   |      | <b>0</b>         | <b>0</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>             |      |                  |          |
| Bankinnskudd, kontanter<br>og lignende                     |      | 250 038          | 0        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b>         |      | <b>250 038</b>   | <b>0</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                    |      | <b>790 550</b>   | <b>0</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                       |      | <b>2 731 969</b> | <b>0</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>                  |      |                  |          |
| <b>Egenkapital</b>   |      |                  |          |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                                |      |                  |          |
| Aksjekapital   | 7, 8 | 250 000          | 0        |



|                                   |   |                  |          |
|-----------------------------------|---|------------------|----------|
| Annen innskutt egenkapital        | 8 | -5 784           | 0        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |   | <b>244 216</b>   | <b>0</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |   |                  |          |
| Udekket tap                       | 8 | 22 762           | 0        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |   | <b>-22 762</b>   | <b>0</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |   | <b>221 454</b>   | <b>0</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |   |                  |          |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |   |                  |          |
| Sum avsetninger for forpliktelser |   | 0                | 0        |
| Annen langsiktig gjeld            |   |                  |          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   | <b>0</b>         | <b>0</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |   | <b>0</b>         | <b>0</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                  |          |
| Leverandørgjeld                   |   | 20 784           | 0        |
| Kortsiktig konserngjeld           | 9 | 2 430 101        | 0        |
| Annen kortsiktig gjeld            |   | 59 630           | 0        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |   | <b>2 510 515</b> | <b>0</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |   | <b>2 510 515</b> | <b>0</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>2 731 969</b> | <b>0</b> |



Organisasjonsnr: 934 539 249  
AVRA UTTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|----------------------|--------------|------------------|
|                      | 17601.00     |                  |



| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
|                           | 17601.00     |                  |

**Mer om årsverk og lønn**

Lønnskostnader fra Avra Holding AS er fordelt i konsernet. Kr 17 601,- fra morselskapet er kostnadsført som "andre relaterte ytelser".

**Note****Ekstraordinære inntekter og kostnader**

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

**Note**

2

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Tilgang i året</u>           | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 1970000.00                 | 0.00                       |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 1970000.00                 | 0.00                       |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u>   | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 35001.00                   | 0.00                       |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 1934999.00                 | 0.00                       |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u>     | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 35001.00                   | 0.00                       |

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler****Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp****Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse****Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler****Note**

9

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.****Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden****Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet**



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

**Kortsiktig gjeld**

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|   | 2430101.00   | 0.00             |

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                  |              |
|------------------|--------------|
| <u>Garantier</u> | <u>Beløp</u> |
|------------------|--------------|

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Gjeld til søsterselskap MS Anlegg AS på kr 2 412 500,-. Gjeld til morselskap Avra Holding AS på kr 17 601,-.

**Note**

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

**Mer om fordringer**

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

**Note**

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

**Erverv**

**Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret**



Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



Arsoppgjør for

**AVRA UTLEIE AS**

934539249

01.01.2024 - 31.12.2024

| Innhold              | Side |
|----------------------|------|
| Forside              | 2    |
| Resultatregnskap     | 3    |
| Eiendeler            | 4    |
| Egenkapital og gjeld | 5    |
| Noter                | 6    |



Årsregnskap for  
**AVRA UTLEIE AS**  
934539249  
Regnskapsår  
11.10.2024 - 31.12.2024



AVRA UMLEIE AS  
934 539 249



## Resultatregnskap

|  | Note | 11.10 - 31.12.2024 |
|--|------|--------------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                                       |      |                    |
| Salgsinntekt   |      | 75 382             |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                                   |      | <b>75 382</b>      |
| <b>Driftskostnader</b>                                       |      |                    |
| Lønnskostnad   | 1    | -17 601            |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | -35 001            |
| Annen driftskostnad  | 3, 4 | -52 000            |
| <b>Sum driftskostnader</b>                                   |      | <b>-104 602</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-29 220</b>     |
| <b>Finansinntekter</b>                                       |      |                    |
| Annen renteinntekt   |      | 38                 |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>38</b>          |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>38</b>          |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>-29 182</b>     |
| Skattekostnad  | 5, 6 | 6 420              |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>-22 762</b>     |
| <b>Overføringer</b>  |      |                    |
| Udekket tap  |      | -22 762            |
| <b>Sum overføringer</b>                                      |      | <b>-22 762</b>     |



AVRA UTLEIE AS  
934 539 249



### Balanse

|  | Note | 31.12.2024       |
|--|------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                                     |      |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                        |      |                  |
| Utsatt skattefordel                                  | 5, 6 | 6 420            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                    |      | <b>6 420</b>     |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                  |
| Maskiner og anlegg                                   | 2    | 1 541 666        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2    | 393 333          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |      | <b>1 934 999</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |      | <b>1 941 419</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                  |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                  |
| Kundefordringer                                      |      | 168 765          |
| Andre kortsiktige fordringer                         |      | 371 747          |
| <b>Sum fordringer</b>                                |      | <b>540 512</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  |      | 250 038          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |      | <b>250 038</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |      | <b>790 550</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>2 731 969</b> |



AVRA UMLEIE AS  
934 539 249



## Balanse

|                                 | Note | 31.12.2024       |
|---------------------------------|------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                  |
| <b>Egenkapital</b>              |      |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                  |
| Aksjekapital                    | 7, 8 | 250 000          |
| Annen innskutt egenkapital      | 8    | -5 784           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>244 216</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                  |
| Udekket tap                     | 8    | -22 762          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>-22 762</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>221 454</b>   |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                  |
| Leverandørgjeld                 |      | 20 784           |
| Kortsiktig konserngjeld         | 9    | 2 430 101        |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 59 630           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>2 510 515</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>2 510 515</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>2 731 969</b> |

May Bente Aurstad  
styrets leder

Svein Kyrre Aurstad  
styremedlem / daglig leder



AVRA UTLEIE AS  
934 539 249



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 11.10 -<br>31.12.2024 |
|---------------------------------|-----------------------|
| Lønn                            | 0                     |
| Arbeidsgiveravgift              | 0                     |
| Pensjonskostnader               | 0                     |
| Andre relaterte ytelser         | 17 601                |
| <b>Sum</b>                      | <b>17 601</b>         |

### Mer om årsverk og lønn

Lønnskostnader fra Avra Holding AS er fordelt i konsernet.  
Kr 17 601,- fra morselskapet er kostnadsført som "andre relaterte ytelser".



AVRA UTLEIE AS  
934 539 249



## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|  | <b>Varige driftsmidler</b> |
|--|----------------------------|
| Anskaffelseskost 11.10.  | 0                          |
| Tilgang i året   | 1 970 000                  |
| Avgang i året  | 0                          |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.</b>   | <b>1 970 000</b>           |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger         | -35 001                    |
| <b>Balanseført verdi per 31.12.</b>  | <b>1 934 999</b>           |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 35 001                     |

## Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 5 - Spesifisering av skatt

|  |                           |
|--|---------------------------|
| <b>Skattekostnad</b>                             | <b>11.10 - 31.12.2024</b> |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -6 420                    |
| <b>Skattekostnad</b>                             | <b>-6 420</b>             |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     |                           |
| Resultat før skatt                               | -29 182                   |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller           | -374 999                  |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     | <b>-404 181</b>           |

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:   | 11.10.2024 | 31.12.2024     | Endring       |
|---|------------|----------------|---------------|
| Anleggsmidler   | 0          | 374 999        | -374 999      |
| Fremførbart underskudd  | 0          | -404 181       | 404 181       |
| <b>Netto forskjeller</b>  | <b>0</b>   | <b>-29 182</b> | <b>29 182</b> |
| <b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b> | <b>0</b>   | <b>-29 182</b> | <b>29 182</b> |
| Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %   | 0          | -6 420         | 6 420         |



AVRA UTLEIE AS  
934 539 249



## Note 7 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære    | 25 000        | 10                 | 250 000       |

  

| Aksjonærer      | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-----------------|---------------|-------------|-------------|
| AVRA HOLDING AS | 25 000        | 100,00      | Ordinære    |

## Note 8 - Egenkapital

|                                   | Aksjekapital   | Annen innsk. EK | Udekket tap    | Sum            |
|-----------------------------------|----------------|-----------------|----------------|----------------|
| Årsresultat                       | 0              | 0               | -22 762        | -22 762        |
| Kontantinnskudd/<br>tingsinnskudd | 250 000        | 0               | 0              | 250 000        |
| Andre endringer                   | 0              | -5 784          | 0              | -5 784         |
| <b>Egenkapital 31.12.2024</b>     | <b>250 000</b> | <b>-5 784</b>   | <b>-22 762</b> | <b>221 454</b> |

## Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Kortsiktig gjeld

|  | 11.10 -<br>31.12.2024 |   |
|--|-----------------------|---|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 2 430 101             | 0 |

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Gjeld til søsterselskap MS Anlegg AS på kr 2 412 500,-.  
Gjeld til morselskap Avra Holding AS på kr 17 601,-.



Årsregnskap for  
**AVRA UTLEIE AS**  
934539249  
Regnskapsår  
11.10.2024 - 31.12.2024



AVRA UTLEIE AS  
934 539 249

## Resultatregnskap

|  | Note | 11.10 - 31.12.2024 |
|--|------|--------------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                                       |      |                    |
| Salgsinntekt   |      | 75 382             |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                                   |      | <b>75 382</b>      |
| <b>Driftskostnader</b>                                       |      |                    |
| Lønnskostnad   | 1    | -17 601            |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | -35 001            |
| Annen driftskostnad  | 3, 4 | -52 000            |
| <b>Sum driftskostnader</b>                                   |      | <b>-104 602</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-29 220</b>     |
| <b>Finansinntekter</b>                                       |      |                    |
| Annen renteinntekt   |      | 38                 |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>38</b>          |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>38</b>          |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>-29 182</b>     |
| Skattekostnad  | 5, 6 | 6 420              |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>-22 762</b>     |
| <b>Overføringer</b>  |      |                    |
| Udekket tap  |      | -22 762            |
| <b>Sum overføringer</b>                                      |      | <b>-22 762</b>     |



AVRA UTLEIE AS  
934 539 249

### Balanse

|  | Note | 31.12.2024       |
|--|------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                                     |      |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                        |      |                  |
| Utsatt skattefordel                                  | 5, 6 | 6 420            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                    |      | <b>6 420</b>     |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                  |
| Maskiner og anlegg                                   | 2    | 1 541 666        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2    | 393 333          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |      | <b>1 934 999</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |      | <b>1 941 419</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                  |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                  |
| Kundefordringer                                      |      | 168 765          |
| Andre kortsiktige fordringer                         |      | 371 747          |
| <b>Sum fordringer</b>                                |      | <b>540 512</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  |      | 250 038          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |      | <b>250 038</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |      | <b>790 550</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>2 731 969</b> |



AVRA UTLEIE AS  
934 539 249

## Balanse

|                                 | Note | 31.12.2024       |
|---------------------------------|------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                  |
| <b>Egenkapital</b>              |      |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                  |
| Aksjekapital                    | 7, 8 | 250 000          |
| Annen innskutt egenkapital      | 8    | -5 784           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>244 216</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                  |
| Udekket tap                     | 8    | -22 762          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>-22 762</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>221 454</b>   |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                  |
| Leverandørgjeld                 |      | 20 784           |
| Kortsiktig konserngjeld         | 9    | 2 430 101        |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 59 630           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>2 510 515</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>2 510 515</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>2 731 969</b> |

SKEDSMOKORSET, 13.05.2025

May Bente Aurstad  
styrets leder

Svein Kyrre Aurstad  
styremedlem / daglig leder



AVRA UTLEIE AS  
934 539 249

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Lønnskostnader

|                                 | 11.10 -       |
|---------------------------------|---------------|
| Spesifikasjon av lønnskostnader | 31.12.2024    |
| Lønn                            | 0             |
| Arbeidsgiveravgift              | 0             |
| Pensjonskostnader               | 0             |
| Andre relaterte ytelser         | 17 601        |
| <b>Sum</b>                      | <b>17 601</b> |

### Mer om årsverk og lønn

Lønnskostnader fra Avra Holding AS er fordelt i konsernet.  
Kr 17 601,- fra morselskapet er kostnadsført som "andre relaterte ytelser".



AVRA UTLEIE AS  
934 539 249

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|  | Varige<br>driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 11.10.  | 0                      |
| Tilgang i året   | 1 970 000              |
| Avgang i året  | 0                      |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.</b>   | <b>1 970 000</b>       |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger         | -35 001                |
| <b>Balanseført verdi per 31.12.</b>  | <b>1 934 999</b>       |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 35 001                 |

## Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 5 - Spesifisering av skatt

|  |                               |
|--|-------------------------------|
| <b>Skattekostnad</b>                             | <b>11.10 -<br/>31.12.2024</b> |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -6 420                        |
| <b>Skattekostnad</b>                             | <b>-6 420</b>                 |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     |                               |
| Resultat før skatt                               | -29 182                       |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller           | -374 999                      |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     | <b>-404 181</b>               |

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:   | 11.10.2024 | 31.12.2024     | Endring       |
|---|------------|----------------|---------------|
| Anleggsmidler   | 0          | 374 999        | -374 999      |
| Fremførbart underskudd  | 0          | -404 181       | 404 181       |
| <b>Netto forskjeller</b>  | <b>0</b>   | <b>-29 182</b> | <b>29 182</b> |
| <b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b> | <b>0</b>   | <b>-29 182</b> | <b>29 182</b> |
| Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %   | 0          | -6 420         | 6 420         |



AVRA UTLEIE AS  
934 539 249

## Note 7 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære    | 25 000        | 10                 | 250 000       |

  

| Aksjonærer      | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-----------------|---------------|-------------|-------------|
| AVRA HOLDING AS | 25 000        | 100,00      | Ordinære    |

## Note 8 - Egenkapital

|                                   | Aksjekapital   | Annen innsk. EK | Udekket tap    | Sum            |
|-----------------------------------|----------------|-----------------|----------------|----------------|
| Årsresultat                       | 0              | 0               | -22 762        | -22 762        |
| Kontantinnskudd/<br>tingsinnskudd | 250 000        | 0               | 0              | 250 000        |
| Andre endringer                   | 0              | -5 784          | 0              | -5 784         |
| <b>Egenkapital 31.12.2024</b>     | <b>250 000</b> | <b>-5 784</b>   | <b>-22 762</b> | <b>221 454</b> |

## Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Kortsiktig gjeld

|  | 11.10 -<br>31.12.2024 |   |
|--|-----------------------|---|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 2 430 101             | 0 |

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Gjeld til søsterselskap MS Anlegg AS på kr 2 412 500,-.

Gjeld til morselskap Avra Holding AS på kr 17 601,-.