



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 221 975
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYT UNDER TAKET AS
Forretningsadresse: Lågendalsveien 3388
3277 STEINSHOLT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Osvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 920 049	2 230 873
Sum inntekter		1 920 049	2 230 873
Kostnader			
Varekostnad		34 742	35 727
Lønnskostnad	1	1 027 369	690 652
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 289 100	815 900
Annen driftskostnad	1	1 546 733	692 852
Sum kostnader		3 897 944	2 235 131
Driftsresultat		-1 977 895	-4 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			67
Sum finansinntekter			67
Annen rentekostnad		64 297	72 957
Sum finanskostnader		64 297	72 957
Netto finans		-64 297	-72 890
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 042 191	-77 148
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-126 505	-16 610
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 915 686	-60 538
Årsresultat	6	-1 915 686	-60 538
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 915 686	-60 538
Totalresultat		-1 915 686	-60 538
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 915 686	-60 538
Sum overføringer og disponeringer		-1 915 686	-60 538



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	3	2 168 149	763 105
Utsatt skattefordel	2		
Sum immaterielle eiendeler		2 168 149	763 105
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	277 955	250 404
Maskiner og anlegg	3	9 409 022	9 026 828
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	734 169	623 012
Sum varige driftsmidler		10 421 147	9 900 244
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	4 605 570	3 605 570
Lån til foretak i samme konsern	5		154 073
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 190 000	
Sum finansielle anleggsmidler		5 795 570	3 759 643
Sum anleggsmidler		18 384 866	14 422 992
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	638 084	1 606 114
Andre kortsiktige fordringer	5	294 663	395 544
Sum fordringer	5	932 747	2 001 658
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 904 745	545 308
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 904 745	545 308
Sum omløpsmidler		2 837 492	2 546 966
SUM EIENDELER		21 222 358	16 969 958



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	7 910 141	4 921 569
Overkurs	6	9 586 756	6 017 893
Sum innskutt egenkapital		17 496 897	10 939 462
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			507 406
Sum opptjent egenkapital			507 406
Sum egenkapital	6	17 496 897	11 446 867
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		126 505
Sum avsetninger for forpliktelser			126 505
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	1 186 000	1 604 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		1 186 000	1 604 000
Sum langsiktig gjeld		1 186 000	1 730 505
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 326 517	591 362
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		63 103	106 446
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	1 149 840	3 094 777
Sum kortsiktig gjeld	5	2 539 461	3 792 586
Sum gjeld		3 725 461	5 523 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 222 358	16 969 958



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 728378

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 221 975
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYT UNDER TAKET AS
Forretningsadresse: Lågendalsveien 3388
3277 STEINSHOLT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Osvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 921 221 975
HØYT UNDER TAKET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 920 049	2 230 873
Sum inntekter		1 920 049	2 230 873
Kostnader			
Varekostnad		34 742	35 727
Lønnskostnad	1	1 027 369	690 652
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 289 100	815 900
Annen driftskostnad	1	1 546 733	692 852
Sum kostnader		3 897 944	2 235 131
Driftsresultat		-1 977 895	-4 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			67
Sum finansinntekter			67
Annen rentekostnad		64 297	72 957
Sum finanskostnader		64 297	72 957
Netto finans		-64 297	-72 890
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-126 505	-16 610
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 915 686	-60 538
Årsresultat	6	-1 915 686	-60 538
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 915 686	-60 538
Totalresultat		-1 915 686	-60 538
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 915 686	-60 538
Sum overføringer og disponeringer		-1 915 686	-60 538



Organisasjonsnr: 921 221 975
HØYT UNDER TAKET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	3	2 168 149	763 105
Utsatt skattefordel	2		
Sum immaterielle eiendeler		2 168 149	763 105
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	277 955	250 404
Maskiner og anlegg	3	9 409 022	9 026 828
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	734 169	623 012
Sum varige driftsmidler		10 421 147	9 900 244
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	4 605 570	3 605 570
Lån til foretak i samme konsern	5		154 073
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 190 000	
Sum finansielle anleggsmidler		5 795 570	3 759 643
Sum anleggsmidler		18 384 866	14 422 992
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	638 084	1 606 114
Andre kortsiktige fordringer	5	294 663	395 544
Sum fordringer	5	932 747	2 001 658
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 904 745	545 308
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 904 745	545 308
Sum omløpsmidler		2 837 492	2 546 966
SUM EIENDELER		21 222 358	16 969 958
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	7 910 141	4 921 569
Overkurs	6	9 586 756	6 017 893
Sum innskutt egenkapital		17 496 897	10 939 462
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			507 406
Sum opptjent egenkapital			507 406
Sum egenkapital	6	17 496 897	11 446 867
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		126 505
Sum avsetninger for forpliktelses			126 505
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	1 186 000	1 604 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		1 186 000	1 604 000
Sum langsiktig gjeld		1 186 000	1 730 505
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 326 517	591 362
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		63 103	106 446
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	1 149 840	3 094 777
Sum kortsiktig gjeld	5	2 539 461	3 792 586
Sum gjeld		3 725 461	5 523 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 222 358	16 969 958



Organisasjonsnr: 921 221 975
HØYT UNDER TAKET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Høyt Under Taket AS

Org.nr.: 921 221 975



Resultatregnskap			
Høyt Under Taket AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 920 049	2 230 873
Sum driftsinntekter		1 920 049	2 230 873
Varekostnad		34 742	35 727
Lønnskostnad	1	1 027 369	690 652
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 289 100	815 900
Annen driftskostnad	1	1 546 733	692 852
Sum driftskostnader		3 897 944	2 235 131
Driftsresultat		-1 977 895	-4 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	67
Annen rentekostnad		64 297	72 957
Resultat av finansposter		-64 297	-72 890
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 042 191	-77 148
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-126 505	-16 610
Ordinært resultat		-1 915 686	-60 538
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	6	-1 915 686	-60 538
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		1 915 686	60 538
Sum overføringer		-1 915 686	-60 538
Høyt Under Taket AS		Side 2	



Balanse			
Høyt Under Taket AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	3	2 168 149	763 105
Sum immaterielle eiendeler		2 168 149	763 105
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	277 955	250 404
Maskiner og anlegg	3	9 409 022	9 026 828
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	734 169	623 012
Sum varige driftsmidler		10 421 147	9 900 244
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	4 605 570	3 605 570
Lån til foretak i samme konsern	5	0	154 073
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 190 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 795 570	3 759 643
Sum anleggsmidler		18 384 866	14 422 992
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	638 084	1 606 114
Andre kortsiktige fordringer	5	294 663	395 544
Sum fordringer	5	932 747	2 001 658
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 904 745	545 308
Sum omløpsmidler		2 837 492	2 546 966
Sum eiendeler		21 222 358	16 969 958
Høyt Under Taket AS			Side 3



Balanse			
Høyt Under Taket AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	7 910 141	4 921 569
Overkurs	6	9 586 756	6 017 893
Sum innskutt egenkapital		17 496 897	10 939 462
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	507 406
Sum opptjent egenkapital		0	507 406
Sum egenkapital	6	17 496 897	11 446 867
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	0	126 505
Sum avsetning for forpliktelser		0	126 505
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	1 186 000	1 604 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 186 000	1 604 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 326 517	591 362
Skyldig offentlige avgifter		63 103	106 446
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	1 149 840	3 094 777
Sum kortsiktig gjeld	5	2 539 461	3 792 586
Sum gjeld		3 725 461	5 523 091
Sum egenkapital og gjeld		21 222 358	16 969 958
Høyt Under Taket AS		Side 4	



Balanse

Høyt Under Taket AS

Larvik, 07.04.2022

Styret i Høyt Under Taket AS

Hans-Christian Wilson
styremedlem

Julie Titlestad Skårdal
styremedlem

Trond Fagerland
styreleder

Rune Osvold
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Immaterielle eiendeler

Eksternt innkjøpte immaterielle eiendeler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives over driftsmidlets forventede levetid, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Konserntilknytning

Høyt Under Taket AS eies 51% av Høyt & Lavt Gruppen AS (org. nr. 893966862). Det utarbeides konsernregnskap for Høyt & Lavt Gruppen AS. Konsernregnskapet er tilgjengelig i Høyt & Lavt Gruppen AS sine lokaler i Larvik.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av



årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ihht. GRS for små foretak ikke balanseført (se skattenoten).

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-126 505	-16 610
Skattekostnad ordinært resultat	-126 505	-16 610
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 042 191	-77 148
Permanente forskjeller	2 012	1 649
Endring i midlertidige forskjeller	-783 913	-919 263
Skattepliktig inntekt	-2 824 093	-994 763
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	3 927 580	3 143 666	-783 913
Sum	3 927 580	3 143 666	-783 913
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 392 738	-2 568 645	2 824 093
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 465 159	0	-1 465 159
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	575 021	575 021
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-322 335	126 505	448 839

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	264 103	10 145 928	785 012
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	58 751	1 067 394	284 358
= Anskaffelseskost 31.12.21	322 855	11 213 322	1 069 370
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	44 900	1 804 300	335 200
= Bokført verdi 31.12.21	277 955	9 409 022	734 170
Årets ordinære avskrivninger	31 200	685 200	173 200
Økonomisk levetid	10 år	15 år	3-7 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær

	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	763 105	11 958 148
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 804 544	3 215 048
= Anskaffelseskost 31.12.21	2 567 649	15 173 196
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	399 500	2 583 900
= Bokført verdi 31.12.21	2 168 149	12 589 296
Årets ordinære avskrivninger	399 500	1 289 100
Økonomisk levetid	3 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Har mottatt tilskudd fra Innovasjon Norge kr 320 811, dette er nettoført mot aktivering av immaterielle eiendeler.



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Høyt Under Taket AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 910 141	1,0	7 910 141
Sum	7 910 141		7 910 141

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Høyt & Lavt Gruppen AS	4 034 172	51,0	51,0
Tjelmeland Invest AS	1 431 538	18,1	18,1
Heil Ved AS	746 945	9,4	9,4
Smaragd Holding AS	669 822	8,5	8,5
Cecilie Skog AS	578 854	7,3	7,3
Morten Nicolay Christiansen	170 421	2,2	2,2
Sum >1% eierandel	7 631 752	96,5	96,5
Sum øvrige	278 389	3,5	3,5
Totalt antall aksjer	7 910 141	100,0	100,0

Styremedlem Hans-Christian Wilson eier 30% i Høyt & Lavt Gruppen AS gjennom selskapet Wilson Holding AS.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	154 073
Kundefordringer konsern	606 321	1 210 649
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	0
Sum	606 321	1 364 722
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 000 000	0
Leverandørgjeld innen konsern	0	0
Sum	1 000 000	0

Salg til nærstående parter utgjør i 2021 kr 1 868 291, mot kr 1 805 551 i 2020

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs-fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	5 921 569	8 017 893	507 406	14 446 868
Ikke registrert kapitalforhøyelse	-1 000 000	-2 000 000		-3 000 000
Pr 01.01.2021	4 921 569	6 017 893	507 406	11 446 868



Pr. 31.12.2020	4 921 569	6 017 893	507 406	11 446 867
Gjeldskonvertering	1 000 000	2 000 000		3 000 000
Kontant emisjon	1 988 572	3 977 144		5 965 716
Årets resultat		-1 408 280	-507 406	-1 915 686
Konsernbidrag		-1 000 000		-1 000 000
Sum EK 31.12.2021	7 910 141	9 586 757	0	17 496 898

Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Egenkapital	Resultat
Høyt Under Taket Tønsberg AS	100%	3 605 570	3 605 570	635 386	-691 343
Høyt Under Taket Skien AS	100%	1 000 000	1 000 000	975 817	-24 183
Fana Klatresenter AS	34%	1 190 000	1 190 000	3 280 063	-219 937
Sum		5 795 570	5 795 570	4 891 266	-935 463

Som følge av utbruddet av Covid 19 har Høyt Under Taket Tønsberg AS etter pålegg fra myndighetene stengt senteret på grunn av smitteveriltak fra mars - april 2021. Styret og ledelsen jobbet aktivt for å tilpasse strategien til selskapet for å håndtere situasjonen. Dette har vært med på å redusere forventet omsetning i 2021.



Note 8 Annen langsiktig gjeld

Ingen gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Pantesikret gjeld gjelder

Gjeld til kredittinstitusjoner	1 186 000	1 604 000
--------------------------------	-----------	-----------

Sikret i panteobjekt

Anleggsmidler/driftstilbehør	10 421 147	9 900 244
------------------------------	------------	-----------

Kundefordringer	638 084	1 606 114
-----------------	---------	-----------

Varelager	0	0
-----------	---	---



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Sanden 1, 3285 Larvik
Postboks 83 Fritzøe Brygge, 3285 Larvik

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Høyt Under Taket AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Høyt Under Taket AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2020 er ikke revidert, og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for konklusjonen om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Larvik, 7. april 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Anders Roll-Matthiesen
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: OGP02-ALFDJ-EPY3J-YTCIB-ZVISA-S75IV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Roll-Matthiesen

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5994-4-452536

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-04-07 18:16:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OGP62-ALFDJ-EPY3J-YTCIB-ZVISA-S75IV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>