



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 899 557  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRACAR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tevlingveien 10  
1081 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Jonathan Gaffud Caoile  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		347 000	30 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>347 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		175 024	596
<b>Sum kostnader</b>		<b>175 024</b>	<b>596</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>171 976</b>	<b>29 404</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>171 976</b>	<b>29 404</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	37 835	4 583
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>134 141</b>	<b>24 821</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>134 141</b>	<b>24 821</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>134 141</b>	<b>24 821</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>134 141</b>	<b>24 821</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		134 141	24 821
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	1	<b>134 141</b>	<b>24 821</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		256 533	58 479
<b>Sum fordringer</b>		<b>256 533</b>	<b>58 479</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 264	14 925
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>64 264</b>	<b>14 925</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>320 797</b>	<b>73 404</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>320 797</b>	<b>73 404</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		-8 570	-8 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 430</b>	<b>21 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		158 962	24 821
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>158 962</b>	<b>24 821</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>180 392</b>	<b>46 251</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	37 835	4 583
Annen kortsiktig gjeld		102 570	22 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>140 405</b>	<b>27 153</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>140 405</b>	<b>27 153</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>320 797</b>	<b>73 404</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 544751

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 899 557  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRACAR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tevlingveien 10  
1081 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Jonathan Gaffud Caoile  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 899 557  
FRACAR EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		347 000	30 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>347 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		175 024	596
<b>Sum kostnader</b>		<b>175 024</b>	<b>596</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>171 976</b>	<b>29 404</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>171 976</b>	<b>29 404</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	37 835	4 583
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>134 141</b>	<b>24 821</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>134 141</b>	<b>24 821</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>134 141</b>	<b>24 821</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>134 141</b>	<b>24 821</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		134 141	24 821
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	1	<b>134 141</b>	<b>24 821</b>



Organisasjonsnr: 924 899 557  
FRACAR EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		256 533	58 479
<b>Sum fordringer</b>		<b>256 533</b>	<b>58 479</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		64 264	14 925
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>64 264</b>	<b>14 925</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>320 797</b>	<b>73 404</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>320 797</b>	<b>73 404</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		-8 570	-8 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 430</b>	<b>21 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		158 962	24 821
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>158 962</b>	<b>24 821</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>180 392</b>	<b>46 251</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	37 835	4 583
Annen kortsiktig gjeld		102 570	22 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>140 405</b>	<b>27 153</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>140 405</b>	<b>27 153</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>320 797</b>	<b>73 404</b>



Organisasjonsnr: 924 899 557  
FRACAR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Fracar Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 899 557



## RESULTATREGNSKAP

### FRACAR EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		347 000	30 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>347 000</b>	<b>30 000</b>
Annen driftskostnad		175 024	596
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>175 024</b>	<b>596</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>171 976</b>	<b>29 404</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		171 976	29 404
Skattekostnad på ordinært resultat	3	37 835	4 583
<b>Ordinært resultat</b>		<b>134 141</b>	<b>24 821</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>1</b>	<b>134 141</b>	<b>24 821</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		134 141	24 821
<b>Sum overføringer</b>	<b>1</b>	<b>134 141</b>	<b>24 821</b>



## BALANSE

### FRACAR EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		256 533	58 479
<b>Sum fordringer</b>		<b>256 533</b>	<b>58 479</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 264	14 925
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>320 797</b>	<b>73 404</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>320 797</b>	<b>73 404</b>



## BALANSE

### FRACAR EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 570	-8 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 430</b>	<b>21 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		158 962	24 821
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>158 962</b>	<b>24 821</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>180 392</b>	<b>46 251</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	37 835	4 583
Annen kortsiktig gjeld		102 570	22 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>140 405</b>	<b>27 153</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>140 405</b>	<b>27 153</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>320 797</b>	<b>73 404</b>

23.06.2022  
Styret i Fracar Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Carl Jonathan Gaffud Caoile  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Frank Kofi Opoku  
Daglig leder



Fracar Eiendom AS-924 899 557

## Noter til årsregnskapet for 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	-8 570	24 821	46 251
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-8 570</b>	<b>24 821</b>	<b>46 251</b>
Årets resultat				134 141	134 141
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-8 570</b>	<b>158 962</b>	<b>180 392</b>



## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FRACAR EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Carl Jonathan Gaffud Caoile	1 000	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Carl Jonathan Gaffud Caoile	Styreleder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	37 835	4 583
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>37 835</b>	<b>4 583</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	171 976	29 404
Permanente forskjeller	0	-8 570
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>171 976</b>	<b>20 834</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	37 835	4 583
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>37 835</b>	<b>4 583</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**Note 4 Lønnskostnader**

Fracar Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.