



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 991 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 23 MOLDE AS
Forretningsadresse: Fannestrandvegen 125
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Økonomi Drift AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 401 110	1 399 464
Sum inntekter		1 401 110	1 399 464
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	476 092	468 294
Annen driftskostnad	1	322 160	1 242 373
Sum kostnader		798 252	1 710 667
Driftsresultat		602 858	-311 203
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 055	3 353
Sum finansinntekter		3 055	3 353
Rentekostnad til foretak i samme konsern		88 789	58 863
Annen rentekostnad		302 295	328 305
Annen finanskostnad		1 311	295
Sum finanskostnader		392 395	387 463
Netto finans		-389 340	-384 110
Ordinært resultat før skattekostnad		213 518	-695 313
Skattekostnad på ordinært resultat	4	48 734	-151 209
Ordinært resultat etter skattekostnad		164 784	-544 104
Årsresultat		164 784	-544 104
Årsresultat etter minoritetsinteresser		164 784	-544 104
Totalresultat		164 784	-544 104
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6, 6		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	6, 6	164 784	-544 104
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		164 784	-544 104



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 113 744	1 162 478
Sum immaterielle eiendeler		1 113 744	1 162 478
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	14 893 700	15 211 600
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip og flytende installasjoner	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5		
Sum varige driftsmidler		14 893 700	15 211 600
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		16 007 444	16 374 078
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer		85 778	34 012
Andre kortsiktige fordringer			27 634
Sum fordringer		85 778	61 646
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		475 753	47 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		475 753	47 160
Sum omløpsmidler		561 532	108 806
SUM EIENDELER		16 568 976	16 482 884



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	5 300 000	5 300 000
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		5 300 000	5 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	449 927	614 711
Sum opptjent egenkapital		-449 927	-614 711
Sum egenkapital		4 850 074	4 685 289
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 300 000	9 450 000
Langsiktig konserngjeld	3	2 234 220	2 232 322
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		11 534 220	11 682 322
Sum langsiktig gjeld		11 534 220	11 682 322
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	3	88 784	18 427
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		11 953	16 065
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		83 946	80 782
Sum kortsiktig gjeld		184 682	115 273
Sum gjeld		11 718 902	11 797 595
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 568 976	16 482 884



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 750915

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 991 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 23 MOLDE AS
Forretningsadresse: Fannestrandvegen 125
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Økonomi Drift AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 991 931
STORGATA 23 MOLDE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 401 110	1 399 464
Sum inntekter		1 401 110	1 399 464
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 2		476 092	468 294
Annen driftskostnad 1		322 160	1 242 373
Sum kostnader		798 252	1 710 667
Driftsresultat		602 858	-311 203
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 055	3 353
Sum finansinntekter		3 055	3 353
Rentekostnad til foretak i samme konsern		88 789	58 863
Annen rentekostnad		302 295	328 305
Annen finanskostnad		1 311	295
Sum finanskostnader		392 395	387 463
Netto finans		-389 340	-384 110
Ordinært resultat før skattekostnad		213 518	-695 313
Skattekostnad på ordinært resultat 4		48 734	-151 209
Ordinært resultat etter skattekostnad		164 784	-544 104
Årsresultat		164 784	-544 104
Årsresultat etter minoritetsinteresser		164 784	-544 104
Totalresultat		164 784	-544 104
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte 6			
Konsernbidrag 6, 6			
Udekket tap 6, 6		164 784	-544 104
Avsatt til annen egenkapital 6			
Overført fra annen egenkapital 6			
Sum overføringer og disponeringer		164 784	-544 104





Organisasjonsnr: 981 991 931
STORGATA 23 MOLDE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 113 744	1 162 478
Sum immaterielle eiendeler		1 113 744	1 162 478
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	14 893 700	15 211 600
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip og flytende			
installasjoner	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2, 5		
Sum varige driftsmidler		14 893 700	15 211 600
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	3		
Sum anleggsmidler		16 007 444	16 374 078
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer		85 778	34 012
Andre kortsiktige			
fordringer			27 634
Sum fordringer		85 778	61 646
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		475 753	47 160
Sum bankinnskudd,		475 753	47 160
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		561 532	108 806
SUM EIENDELER		16 568 976	16 482 884

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	5 300 000	5 300 000
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		5 300 000	5 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	449 927	614 711
Sum opptjent egenkapital		-449 927	-614 711
Sum egenkapital		4 850 074	4 685 289
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	9 300 000	9 450 000
Langsiktig konserngjeld	3	2 234 220	2 232 322
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		11 534 220	11 682 322
Sum langsiktig gjeld		11 534 220	11 682 322
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	3	88 784	18 427
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		11 953	16 065
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		83 946	80 782
Sum kortsiktig gjeld		184 682	115 273
Sum gjeld		11 718 902	11 797 595
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 568 976	16 482 884



Organisasjonsnr: 981 991 931
STORGATA 23 MOLDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Storgata 23 Molde AS

Organisasjonsnr: 981 991 931



Resultatregnskap

Storgata 23 Molde AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		1 401 110	1 399 464
Sum driftsinntekter		1 401 110	1 399 464
Avskrivning av driftsmidler	2	476 092	468 294
Annen driftskostnad	1	322 160	1 242 373
Sum driftskostnader		798 252	1 710 667
Driftsresultat		602 858	-311 203
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 055	3 353
Rentekostnad til foretak i samme konsern		88 789	58 863
Annen rentekostnad		302 295	328 305
Annen finanskostnad		1 311	295
Resultat av finansposter		-389 340	-384 110
Ordinært resultat før skattekostnad		213 518	-695 313
Skattekostnad på ordinært resultat	4	48 734	-151 209
Årsresultat		164 784	-544 104
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	6	164 784	0
Overført til udekket tap	6	0	544 104
Sum overføringer		164 784	-544 104



Balanse Storgata 23 Molde AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	1 113 744	1 162 478
Sum immaterielle eiendeler		1 113 744	1 162 478
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	14 893 700	15 211 600
Sum varige driftsmidler		14 893 700	15 211 600
Sum anleggsmidler		16 007 444	16 374 078
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		85 778	34 012
Andre kortsiktige fordringer		0	27 634
Sum fordringer		85 778	61 646
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		475 753	47 160
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		475 753	47 160
Sum omløpsmidler		561 532	108 806
Sum eiendeler		16 568 976	16 482 884



Balanse
Storgata 23 Molde AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	5 300 000	5 300 000
Sum innskutt egenkapital		5 300 000	5 300 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	6	-449 927	-614 711
Sum opptjent egenkapital		-449 927	-614 711
Sum egenkapital		4 850 074	4 685 289
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	3	2 234 220	2 232 322
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 300 000	9 450 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 534 220	11 682 322
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	3	88 784	18 427
Skyldig offentlige avgifter		11 953	16 065
Annen kortsiktig gjeld		83 946	80 782
Sum kortsiktig gjeld		184 682	115 273
Sum gjeld		11 718 902	11 797 595
Sum egenkapital og gjeld		16 568 976	16 482 884

Molde, 26.05.2021
Styret i Storgata 23 Molde AS

Stig Olav Jacobsen
styreleder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør ekskl.mva.:

Lovpålagt revisjon	14 500
Andre tjenester	7 500
Sum honorar til revisor	22 000

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	20 505 528	20 505 528
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	158 192	158 192
= Anskaffelseskost 31.12.20	20 663 721	20 663 721
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.20	5 293 928	5 293 928
+ Årets ordinære avskrivninger	476 092	476 092
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	5 770 021	5 770 021
= Bokført verdi 31.12.20	14 893 700	14 893 700
Økonomisk levetid	10-50 år	

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Gjeld		
Langsiktig konserngjeld	2 234 220	2 232 322
Sum	2 234 220	2 232 322

Langsiktig konserngjeld avdras etter nærmere avtale med morselskapet.



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	48 734	-151 209
Skattekostnad ordinært resultat	48 734	-151 209
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	213 518	-695 313
Permanente forskjeller	8 000	8 000
Endring i midlertidige forskjeller	49 636	47 883
Anvendelse av fremførbart underskudd	-271 155	0
Skattepliktig inntekt	0	-639 430
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	2 679 568	2 729 204	49 636
Fordringer	-33 475	-33 475	0
Sum	2 646 093	2 695 729	49 636
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 708 566	-7 979 721	-271 155
Grunnlag for utsatt skattefordel	-5 062 473	-5 283 992	-221 518
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 113 744	-1 162 478	-48 734

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Gjeld til kredittinstitusjoner skal fornyes 3. kvartal 2021.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 300 000	9 450 000
Sum	9 300 000	9 450 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	14 893 700	15 211 600
Sum	14 893 700	15 211 600

Storgata 23 Molde AS

Side 7



Noter til regnskapet 2020

Selskapets eiendom er også stilt som pantesikkerhet for gjeld opptatt i morselskapet Angvik Jacobsen AS.

Rentebytteavtale:

Det er inngått en rentebytteavtale (renteswap) med opprinnelig hovedstol kr 9.300.000,- med forfallsdato 02.06.2027. Hovedstol nedtrappes med kr 600.000,- årlig. Rest hovedstol pr. 31.12.20 er kr 8.850.000,-. Fast rentesats er 0,824 %.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	5 300 000	-614 711	4 685 289
Årets resultat		164 784	164 784
Egenkapital pr 31.12	5 300 000	-449 927	4 850 074

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere, konsernregnskap m.v.

Selskapets aksjekapital består av 5 300 aksjer á pålydende kr. 1 000,-. Alle aksjer gir lik stemmerett. Samtlige aksjer eies av Angvik Jacobsen AS.

Selskapet er datterselskap av Angvik Jacobsen AS. Det er lite konsern og det utarbeides ikke konsernregnskap.

Note 8 Nærstående parter

Storgata 23 Molde AS har en langsiktig drifts-/administrasjonsavtale med Angvik Eiendom AS. Dette er et selskap som indirekte kontrolleres av styrets leder Stig O. Jacobsen. Gjennom avtalen sikres selskapet ressurser innen eiendomsforvaltning og generell forretningsdrift.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Storgata 23 Molde AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Storgata 23 Molde AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Molde, 6. september 2021

BDO AS

Roald Viken

statsautorisert revisor