



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 604 579  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: RINGERIKSVEIEN EIENDOM ANS  
Forretningsadresse: c/o Abel Eiendomsforvaltning AS  
Solliveien 55  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Cato Ender  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		7 698 019	7 670 689
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 698 019</b>	<b>7 670 689</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	439 032	439 032
Annen driftskostnad		451 455	1 597 257
<b>Sum kostnader</b>		<b>890 488</b>	<b>2 036 289</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 807 532</b>	<b>5 634 400</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 260 349	555 594
Annen renteinntekt		79	455
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 260 428</b>	<b>556 049</b>
Annen rentekostnad		4 538	245
Annen finanskostnad		871	1 821
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 409</b>	<b>2 066</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 255 019</b>	<b>553 983</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 062 550</b>	<b>6 188 383</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Årsresultat</b>	2	<b>8 062 550</b>	<b>6 188 383</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 062 550</b>	<b>6 188 383</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 062 550</b>	<b>6 188 383</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		8 062 550	6 188 383
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 062 550</b>	<b>6 188 383</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	51 652 121	52 091 154
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>51 652 121</b>	<b>52 091 154</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	22 936 160	15 155 811
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 936 160</b>	<b>15 155 811</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>74 588 282</b>	<b>67 246 965</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 297	
Andre kortsiktige fordringer		78 714	276 637
<b>Sum fordringer</b>		<b>89 011</b>	<b>276 637</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 314	81 261
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>63 314</b>	<b>81 261</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>152 325</b>	<b>357 898</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>74 740 606</b>	<b>67 604 864</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		74 622 657	66 560 107
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>74 622 657</b>	<b>66 560 107</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>74 622 657</b>	<b>66 560 107</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	79 482	950 546
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		38 467	94 211
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>117 950</b>	<b>1 044 757</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>117 950</b>	<b>1 044 757</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>74 740 606</b>	<b>67 604 864</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 648121

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 604 579  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: RINGERIKSVEIEN EIENDOM ANS  
Forretningsadresse: c/o Abel Eiendomsforvaltning AS  
Solliveien 55  
1366 LYSAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Cato Ender  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 983 604 579  
RINGERIKSVEIEN EIENDOM ANS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		7 698 019	7 670 689
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 698 019</b>	<b>7 670 689</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	439 032	439 032
Annen driftskostnad		451 455	1 597 257
<b>Sum kostnader</b>		<b>890 488</b>	<b>2 036 289</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 807 532</b>	<b>5 634 400</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 260 349	555 594
Annen renteinntekt		79	455
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 260 428</b>	<b>556 049</b>
Annen rentekostnad		4 538	245
Annen finanskostnad		871	1 821
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 409</b>	<b>2 066</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 255 019</b>	<b>553 983</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 062 550</b>	<b>6 188 383</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Årsresultat</b>	2	<b>8 062 550</b>	<b>6 188 383</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 062 550</b>	<b>6 188 383</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 062 550</b>	<b>6 188 383</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		8 062 550	6 188 383
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 062 550</b>	<b>6 188 383</b>



Organisasjonsnr: 983 604 579  
RINGERIKSVEIEN EIENDOM ANS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1, 3

51 652 121

52 091 154

Sum varige driftsmidler

51 652 121

52 091 154

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 4

22 936 160

15 155 811

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 4

Sum finansielle

anleggsmidler

22 936 160

15 155 811

Sum anleggsmidler

74 588 282

67 246 965

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 10 297

Andre kortsiktige

fordringer 78 714

276 637

Sum fordringer

89 011

276 637

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 63 314

81 261

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 63 314

81 261

Sum omløpsmidler

152 325

357 898

SUM EIENDELER

74 740 606

67 604 864

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		74 622 657	66 560 107
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>74 622 657</b>	<b>66 560 107</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>74 622 657</b>	<b>66 560 107</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	79 482	950 546
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		38 467	94 211
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>117 950</b>	<b>1 044 757</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>117 950</b>	<b>1 044 757</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>74 740 606</b>	<b>67 604 864</b>



Organisasjonsnr: 983 604 579  
RINGERIKSVEIEN EIENDOM ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## ÅRSREGNSKAP 2024

### **Ringeriksveien Eiendom ANS**

Org. nr. 983 604 579

**Innhold:**

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



## Resultatregnskap

Ringeriksveien Eiendom ANS

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Leieinntekter		7 698 019	7 670 689
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 698 019</b>	<b>7 670 689</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	439 032	439 032
Annen driftskostnad		451 455	1 597 257
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>890 488</b>	<b>2 036 289</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 807 532</b>	<b>5 634 400</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 260 349	555 594
Annen renteinntekt		79	455
Annen rentekostnad		4 538	245
Annen finanskostnad		871	1 821
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 255 019</b>	<b>553 983</b>
Resultat før skattekostnad		8 062 550	6 188 383
<b>Resultat</b>		<b>8 062 550</b>	<b>6 188 383</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>8 062 550</b>	<b>6 188 383</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		8 062 550	6 188 383
<b>Sum overføringer</b>		<b>8 062 550</b>	<b>6 188 383</b>



## Balanse

Ringeriksveien Eiendom ANS

	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	51 652 121	52 091 154
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>51 652 121</b>	<b>52 091 154</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	22 936 160	15 155 811
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 936 160</b>	<b>15 155 811</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>74 588 282</b>	<b>67 246 965</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 297	0
Andre kortsiktige fordringer		78 714	276 637
<b>Sum fordringer</b>		<b>89 011</b>	<b>276 637</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 314	81 261
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>152 325</b>	<b>357 898</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>74 740 606</b>	<b>67 604 864</b>



## Balanse

Ringeriksveien Eiendom ANS

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		74 622 657	66 560 107
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>74 622 657</b>	<b>66 560 107</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>74 622 657</b>	<b>66 560 107</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	79 482	950 546
Annen kortsiktig gjeld		38 467	94 211
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>117 950</b>	<b>1 044 757</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>117 950</b>	<b>1 044 757</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>74 740 606</b>	<b>67 604 864</b>

Bærum, 13.06.2025

Erik Cato Ender  
styreleder/daglig leder



## Ringeriksveien Eiendom ANS

NOTER PR. 31.12.2024.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og reglene for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieforholdet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Selskapet er et deltakerlignet selskap og skatt ilgnes på deltakernes hånd.

### Note 1 Driftsmidler

	Bygg	Anlegg under utførelse	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	41 725 667	2 177 570	16 751 117	60 654 354
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Avgang solgt driftsmidler	0	0	0	0
Kostpris 31.12.	41 725 667	2 177 570	16 751 117	60 654 354
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	8 541 424	21 776	0	8 563 200
Årets avskrivning	417 257	21 776	0	439 033
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>32 766 986</b>	<b>2 134 018</b>	<b>16 751 117</b>	<b>51 652 121</b>

Avskrives lineært med	2 %	10 %	0 %
-----------------------	-----	------	-----

Eiendommene består av Ringeriksveien 193A i Bærum kommune.



## Ringeriksveien Eiendom ANS

NOTER PR. 31.12.2024.

### Note 2 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	66 560 107	66 560 107
Årets resultat	8 062 550	8 062 550
Pr 31.12.2024	74 622 657	74 622 657

### Note 3 Pantstillelser

Selskapets eiendom, til en bokført verdi av kr. 51 652 121 er pantsatt som sikkerhet for banklån i annet konsernselskap.

### Note 4 Mellomværende med konsern og tilknyttede selskap

	2024	2023
<b>Selskap i samme konsern</b>		
Fordring	22 936 160	15 155 811
Leverandørgjeld	52 500	808 077

Selskapet inngår i Ender Invest AS-konsernet. Ender Invest AS har forretningskontor i Sollivelen 55 i Bærum hvor konsernregnskapet er tilgjengelig.

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 062 550	6 188 383
Permanente forskjeller	4 538	0
Endring i midlertidige forskjeller	-307 757	-354 908
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>7 759 331</b>	<b>5 833 475</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

Selskapet er et DLS og skattepliktig inntekt kommer til beskatning hos deltakerne.

Midlertidige forskjeller som påvirker skattepliktig inntekt består av:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	18 264 020	17 956 263	-307 757
<b>Sum</b>	<b>18 264 020</b>	<b>17 956 263</b>	<b>-307 757</b>



**Ringeriksveien Eiendom ANS**

NOTER PR. 31.12.2024.

**Note 6 Ansatte m.m.**

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte.



## NITSCHKE

Til selskapsmøtet i Ringeriksveien Eiendom ANS

**NITSCHKE AS**  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of GGI  
[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Ringeriksveien Eiendom ANS som viser et overskudd på kr. 8 062 550. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 13. juni 2025  
NITSCHKE AS

Håvard Hvideberg Bratlid  
statsautorisert revisor