



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 991 685  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLBERG KVARTALET AS  
Forretningsadresse: Jærvegen 142  
4340 BRYNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Kristian Aasland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		49 500	543 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>49 500</b>	<b>543 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	12 526	19 641
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		29 798	46 962
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 324</b>	<b>66 603</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 176</b>	<b>476 398</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	27
Annen finansinntekt		5 755	5 241
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 758</b>	<b>5 268</b>
Annen rentekostnad		594 147	532 789
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>594 147</b>	<b>532 789</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-588 389</b>	<b>-527 521</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-581 214</b>	<b>-51 124</b>
Skattekostnad på resultat	3	-127 867	-11 247
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-453 347</b>	<b>-39 877</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-453 347</b>	<b>-39 877</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-453 347</b>	<b>-39 877</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-453 347</b>	<b>-39 877</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-453 347	-39 877
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-453 347</b>	<b>-39 877</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	193 099	65 232
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>193 099</b>	<b>65 232</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>193 099</b>	<b>65 232</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1, 4	<b>11 026 626</b>	<b>11 026 626</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 083	7 926
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 083</b>	<b>7 926</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 029 709</b>	<b>11 034 552</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 222 808</b>	<b>11 099 784</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-12 000	-12 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>88 000</b>	<b>88 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		672 624	219 278
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-672 624</b>	<b>-219 278</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-584 624</b>	<b>-131 278</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 705 000	7 705 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 662 794	2 060 496
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 367 794</b>	<b>9 765 496</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 367 794</b>	<b>9 765 496</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 439 639	1 465 566
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 439 639</b>	<b>1 465 566</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 807 432</b>	<b>11 231 062</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 222 808</b>	<b>11 099 784</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 316346

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 991 685  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLBERG KVARTALET AS  
Forretningsadresse: Jærvegen 142  
4340 BRYNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Kristian Aasland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.02.2025



Organisasjonsnr: 917 991 685  
SOLBERG KVARTALET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		49 500	543 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>49 500</b>	<b>543 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	12 526	19 641
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		29 798	46 962
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 324</b>	<b>66 603</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 176</b>	<b>476 398</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	27
Annen finansinntekt		5 755	5 241
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 758</b>	<b>5 268</b>
Annen rentekostnad		594 147	532 789
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>594 147</b>	<b>532 789</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-588 389</b>	<b>-527 521</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-127 867	-11 247
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-453 347</b>	<b>-39 877</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-453 347</b>	<b>-39 877</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-453 347</b>	<b>-39 877</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-453 347</b>	<b>-39 877</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-453 347	-39 877
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-453 347</b>	<b>-39 877</b>



Organisasjonsnr: 917 991 685  
SOLBERG KVARTALET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	193 099	65 232
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>193 099</b>	<b>65 232</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>193 099</b>	<b>65 232</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	1, 4	11 026 626	11 026 626
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 083	7 926
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 083</b>	<b>7 926</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 029 709</b>	<b>11 034 552</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 222 808</b>	<b>11 099 784</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-12 000	-12 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>88 000</b>	<b>88 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		672 624	219 278
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-672 624</b>	<b>-219 278</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-584 624</b>	<b>-131 278</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 705 000	7 705 000



Øvrig langsiktig gjeld		2 662 794	2 060 496
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 367 794</b>	<b>9 765 496</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 367 794</b>	<b>9 765 496</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 439 639	1 465 566
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 439 639</b>	<b>1 465 566</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 807 432</b>	<b>11 231 062</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 222 808</b>	<b>11 099 784</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 917 991 685  
SOLBERG KVARTALET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i

Solberg Kvartalet AS

## **BRYNE REVISJON**

Bryne Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer  
Meierigata 17, 4340 Bryne  
Telefon: 400 06 279

E-post: [post@brynerevisjon.no](mailto:post@brynerevisjon.no)

Bank: 9687.05.04184

Foretaksregister: NO 884 880 432 MVA

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Solberg Kvartalet AS som viser et underskudd på kr 453347. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Side 1 av 2



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bryne, 21. februar 2025

Bryne Revisjon AS

  
Alf Danielsen  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2024 Solberg Kvartalet AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 991 685



## RESULTATREGNSKAP

### SOLBERG KVARTALET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		49 500	543 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>49 500</b>	<b>543 000</b>
Varekostnad	1	12 526	19 641
Annen driftskostnad		29 798	46 962
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>42 324</b>	<b>66 603</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 176</b>	<b>476 398</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		3	27
Annen finansinntekt		5 755	5 241
Annen rentekostnad		594 147	532 789
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-588 389</b>	<b>-527 521</b>
Resultat før skattekostnad		-581 214	-51 124
Skattekostnad på resultat	3	-127 867	-11 247
<b>Årsresultat</b>		<b>-453 347</b>	<b>-39 877</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		453 347	39 877
<b>Sum overføringer</b>		<b>-453 347</b>	<b>-39 877</b>



### BALANSE

#### SOLBERG KVARTALET AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	193 099	65 232
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>193 099</b>	<b>65 232</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>193 099</b>	<b>65 232</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	1, 4	11 026 626	11 026 626
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 083	7 926
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 029 709</b>	<b>11 034 552</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 222 808</b>	<b>11 099 784</b>



### BALANSE

#### SOLBERG KVARTALET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-12 000	-12 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>88 000</strong>	<strong>88 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-672 624	-219 278
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-672 624</strong>	<strong>-219 278</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>6</strong>	<strong>-584 624</strong>	<strong>-131 278</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 705 000	7 705 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 662 794	2 060 496
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>10 367 794</strong>	<strong>9 765 496</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		1 439 639	1 465 566
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 439 639</strong>	<strong>1 465 566</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>11 807 432</strong>	<strong>11 231 062</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>11 222 808</strong>	<strong>11 099 784</strong>

Varhaug, 12.02.2025  
Styret i Solberg Kvartalet AS

Hans Kristian Aasland  
styreleder

Tron Solberg  
styremedlem

Oddgeir Østrem  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Varer

Varelager	2024	2023
Lager av varer under tilvirkning	11 026 626	11 026 626
<b>Sum varelager</b>	<b>11 026 626</b>	<b>11 026 626</b>

Det jobbes med å videreutvikle prosjektet, og styret forventer å ha planer klar i løpet av år 2025. Det er styrets oppfatning at det er merverdier i prosjektet. Bokført tomteknad pr planlagte enhet i prosjektet er vesentlig lavere enn sammenlignbare prosjekter i området.



## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-127 867	-11 247
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-127 867</b>	<b>-11 247</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-581 214	-51 124
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-581 214</b>	<b>-51 124</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	930 545	930 545	0
<b>Sum</b>	<b>930 545</b>	<b>930 545</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 808 268	-1 227 055	581 214
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-877 723</b>	<b>-296 510</b>	<b>581 214</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-193 099</b>	<b>-65 232</b>	<b>127 867</b>



## Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	7 705 000	8 481 5370
<b>Sum</b>	<b>7 705 000</b>	<b>8 481 537</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Varelager	11 026 626	11 026 626
<b>Sum</b>	<b>11 026 626</b>	<b>11 026 626</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SOLBERG KVARTALET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	10,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jærentreprenør Prosjekt AS	5 000	50,0	50,0
Cot AS	2 500	25,0	25,0
Solberg Eiendom I AS	2 500	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Regnskapet er framlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets styre jobber med å få realisert prosjektet, men har foreløpig ikke klar til å starte opp. Det vises i denne forbindelse til note 1. Deler av finansieringen er via selskapets aksjonærer, totalt kr 2 662 794. Styret er kjent med at selskapets egenkapital er tapt, men vurderer fortsatt at det er merverdier i prosjektet.