



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 219 439
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEDDALSVEIEN 37 AS
Forretningsadresse: Heddalsvegen 37
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerd Karin Rørheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
Sum inntekter		480 000	480 000
Kostnader			
Avskrivning	2	61 397	58 460
Annen driftskostnad		125 121	117 654
Sum kostnader		186 518	176 114
Driftsresultat		293 482	303 886
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14 595	2 323
Sum finansinntekter		14 595	2 323
Annen finanskostnad		85	
Sum finanskostnader		85	
Netto finans		14 510	2 323
Ordinært resultat før skattekostnad		307 992	306 209
Skattekostnad på ordinært resultat	3	66 277	65 727
Ordinært resultat etter skattekostnad		241 715	240 482
Årsresultat		241 715	240 482
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	241 715	240 482
Sum overføringer og disponeringer		241 715	240 482



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 405 026	1 333 611
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2		4 400
Sum varige driftsmidler		1 405 026	1 338 011
Sum anleggsmidler		1 405 026	1 338 011
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		7 450	7 450
Sum fordringer		7 450	7 450
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		987 383	831 767
Sum omløpsmidler		994 833	839 217
SUM EIENDELER		2 399 859	2 177 228
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 101 301	1 859 586
Sum opptjent egenkapital		2 101 301	1 859 586



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		2 201 301	1 959 586
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 604	
Betalbar skatt	3	66 277	65 727
Skyldige offentlige avgifter		79 064	112 302
Annen kortsiktig gjeld	4	39 612	39 612
Sum kortsiktig gjeld		198 558	217 642
Sum gjeld		198 558	217 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 399 859	2 177 228



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 614110

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 219 439
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEDDALSVEIEN 37 AS
Forretningsadresse: Heddalsvegen 37
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerd Karin Rørheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 219 439
HEDDALSVEIEN 37 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
Sum inntekter		480 000	480 000
Kostnader			
Avskrivning	2	61 397	58 460
Annen driftskostnad		125 121	117 654
Sum kostnader		186 518	176 114
Driftsresultat		293 482	303 886
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14 595	2 323
Sum finansinntekter		14 595	2 323
Annen finanskostnad		85	
Sum finanskostnader		85	
Netto finans		14 510	2 323
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	66 277	65 727
Ordinært resultat etter skattekostnad		241 715	240 482
Årsresultat		241 715	240 482
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	241 715	240 482
Sum overføringer og disponeringer		241 715	240 482



Organisasjonsnr: 991 219 439
HEDDALSVEIEN 37 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 405 026	1 333 611
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2		4 400
Sum varige driftsmidler		1 405 026	1 338 011

Sum anleggsmidler		1 405 026	1 338 011
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer		7 450	7 450
Sum fordringer		7 450	7 450

Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		987 383	831 767
--	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		994 833	839 217
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 399 859	2 177 228
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	2 101 301	1 859 586
Sum opptjent egenkapital		2 101 301	1 859 586

Sum egenkapital		2 201 301	1 959 586
------------------------	--	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		13 604	
Betalbar skatt	3	66 277	65 727



Skyldige offentlige avgifter		79 064	112 302
Annen kortsiktig gjeld	4	39 612	39 612
Sum kortsiktig gjeld		198 558	217 642
Sum gjeld		198 558	217 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 399 859	2 177 228



Organisasjonsnr: 991 219 439
HEDDALSVEIEN 37 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bjørn Egil Tvervik	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Gerd Karin Rørheim	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
6

Lønn og ytelser

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i regnskapsåret.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Heddalsveien 37 AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Heddalsveien 37 AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
Sum driftsinntekter		<u>480 000</u>	<u>480 000</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	61 397	58 460
Annen driftskostnad		<u>125 121</u>	<u>117 654</u>
Sum driftskostnader		<u>186 518</u>	<u>176 114</u>
Driftsresultat		<u>293 482</u>	<u>303 886</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14 595	2 323
Annen finanskostnad		<u>85</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>14 510</u>	<u>2 323</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>307 992</u>	<u>306 209</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>66 277</u>	<u>65 727</u>
Årsresultat		<u>241 715</u>	<u>240 482</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	<u>241 715</u>	<u>240 482</u>
Sum disponert		<u>241 715</u>	<u>240 482</u>



Heddalsveien 37 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 405 026	1 333 611
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	0	4 400
Sum varige driftsmidler		<u>1 405 026</u>	<u>1 338 011</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 405 026</u>	<u>1 338 011</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>7 450</u>	<u>7 450</u>
Sum fordringer		<u>7 450</u>	<u>7 450</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>987 383</u>	<u>831 767</u>
Sum omløpsmidler		<u>994 833</u>	<u>839 217</u>
Sum eiendeler		<u>2 399 859</u>	<u>2 177 228</u>

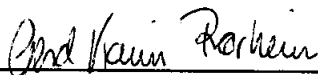



Heddalsveien 37 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	2 101 301	1 859 587
Sum opptjent egenkapital		<u>2 101 301</u>	<u>1 859 587</u>
Sum egenkapital		<u>2 201 301</u>	<u>1 959 587</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		13 604	0
Betalbar skatt	3	66 277	65 727
Skyldige offentlige avgifter		79 064	112 302
Annen kortsiktig gjeld		39 613	39 613
Sum kortsiktig gjeld		<u>198 558</u>	<u>217 642</u>
Sum gjeld		<u>198 558</u>	<u>217 642</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 399 859</u>	<u>2 177 228</u>

31. desember 2023
Notodden, 6. mai 2024


Gerd Karin Rørheim
Styreleder/Daglig leder


Frode Tvervik
Styremedlem



Heddalsveien 37 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av husleie skjer i takt med fakturering.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygning	Varmepumpe anlegg	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 385 471	44 000	107 411	1 536 882
Tilgang kjøpte driftsmidler	128 412	0	0	128 412
Anskaffelseskost 31.12.	1 513 883	44 000	107 411	1 665 294
Akk.avskrivning 31.12.	-108 857	-44 000	-107 411	-260 268
Balanseført pr. 31.12.	1 405 026	0	0	1 405 026
Årets avskrivninger	56 997	4 400	0	61 397
Økonomisk levetid	4%	20 %		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		



Heddalsveien 37 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	66 277	65 727
Årets totale skattekostnad	66 277	65 727
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	307 991	306 209
Permanente forskjeller	-135	-2
Endring i midlertidige forskjeller	-6 596	-7 448
Årets skattegrunnlag	301 260	298 759
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	66 277	65 727
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-133 114	-139 710
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-133 114	-139 710
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-29 285	-30 736

Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. God regnskapsskikk for små foretak.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	1 859 587	1 959 587
Årsresultat	0	241 715	241 715
Egenkapital 31.12.	100 000	2 101 302	2 201 302

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Egil Tvervik	50	50 %	50 %
Gerd Karin Rørheim	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %



Heddalsveien 37 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Lønnskostnader mv

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i regnskapsåret.