



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 761 909  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HERJE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Hans Erik Hansen  
Åsamyrane 50  
5116 ULSET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Landaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		235 275	243 470
<b>Sum inntekter</b>		<b>235 275</b>	<b>243 470</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	92 300	92 300
Annen driftskostnad	2	148 683	133 705
<b>Sum kostnader</b>		<b>240 983</b>	<b>226 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 707</b>	<b>17 465</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		86 782	60 564
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-86 782</b>	<b>-60 564</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-86 782</b>	<b>-60 564</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-92 490</b>	<b>-43 099</b>
Skattekostnad	3, 4	-13 462	-9 481
<b>Årsresultat</b>		<b>-79 028</b>	<b>-33 618</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital		61 327	0
Konsernbidrag		61 327	0
Udekket tap		-79 028	-33 618
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-79 028</b>	<b>-33 618</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 061 500	2 153 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 061 500</b>	<b>2 153 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 061 500</b>	<b>2 153 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	29 520
Andre kortsiktige fordringer	6	8 407	7 649
Konsernfordringer	5	69 796	33 560
<b>Sum fordringer</b>		<b>78 203</b>	<b>70 730</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		83 160	100 967
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>83 160</b>	<b>100 967</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>161 363</b>	<b>171 696</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 222 863</b>	<b>2 325 496</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	50 000	50 000
Overkurs	8	450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital	8	199 138	137 811
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>699 138</b>	<b>637 811</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	159 111	80 083
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-159 111</b>	<b>-80 083</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>540 027</b>	<b>557 728</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	8 469	13 462
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>8 469</b>	<b>13 462</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 240 209	1 290 184
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 240 209</b>	<b>1 290 184</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 248 678</b>	<b>1 303 646</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 335	9 072
Skyldige offentlige avgifter		4 547	4 832
Kortsiktig konserngjeld	5	414 156	447 716
Annen kortsiktig gjeld		3 119	2 503
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>434 157</b>	<b>464 122</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 682 835</b>	<b>1 767 768</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 222 863</b>	<b>2 325 496</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 399186

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 761 909  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HERJE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Hans Erik Hansen  
Åsamyrane 50  
5116 ULSET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Landaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 761 909  
HERJE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		235 275	243 470
<b>Sum inntekter</b>		<b>235 275</b>	<b>243 470</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	92 300	92 300
Annen driftskostnad	2	148 683	133 705
<b>Sum kostnader</b>		<b>240 983</b>	<b>226 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 707</b>	<b>17 465</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		86 782	60 564
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-86 782</b>	<b>-60 564</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-86 782</b>	<b>-60 564</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-92 490</b>	<b>-43 099</b>
Skattekostnad	3, 4	-13 462	-9 481
<b>Årsresultat</b>		<b>-79 028</b>	<b>-33 618</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital		61 327	0
Konsernbidrag		61 327	0
Udekket tap		-79 028	-33 618
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-79 028</b>	<b>-33 618</b>



Organisasjonsnr: 920 761 909  
HERJE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 061 500	2 153 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		2 061 500	2 153 800
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 061 500	2 153 800
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	29 520
Andre kortsiktige fordringer	6	8 407	7 649
Konsernfordringer	5	69 796	33 560
Sum fordringer		78 203	70 730
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		83 160	100 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 160	100 967
Sum omløpsmidler		161 363	171 696
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 222 863</b>	<b>2 325 496</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	50 000	50 000
Overkurs	8	450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital	8	199 138	137 811
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>699 138</b>	<b>637 811</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	159 111	80 083
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-159 111</b>	<b>-80 083</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>540 027</b>	<b>557 728</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	8 469	13 462
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>8 469</b>	<b>13 462</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 240 209	1 290 184
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 240 209</b>	<b>1 290 184</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 248 678</b>	<b>1 303 646</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 335	9 072
Skyldige offentlige avgifter		4 547	4 832
Kortsiktig konserngjeld	5	414 156	447 716
Annen kortsiktig gjeld		3 119	2 503
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>434 157</b>	<b>464 122</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 682 835</b>	<b>1 767 768</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 222 863</b>	<b>2 325 496</b>



Organisasjonsnr: 920 761 909  
HERJE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2523000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2523000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	461500.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2061500.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	92300.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**  
5

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	69796.00	33560.00



## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	414156.00	447716.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

9

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
990334.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

## Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HERJE EIENDOM AS  
920 761 909

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		235 275	243 470
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>235 275</b>	<b>243 470</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-92 300	-92 300
Annen driftskostnad	2	-148 683	-133 705
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-240 983</b>	<b>-226 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 707</b>	<b>17 465</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-86 782	-60 564
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-86 782</b>	<b>-60 564</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-86 782</b>	<b>-60 564</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-92 490</b>	<b>-43 099</b>
Skattekostnad	3, 4	13 462	9 481
<b>Årsresultat</b>		<b>-79 028</b>	<b>-33 618</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital		61 327	0
Mottatt konsernbidrag		-61 327	0
Udekket tap		-79 028	-33 618
<b>Sum overføringer</b>		<b>-79 028</b>	<b>-33 618</b>



HERJE EIENDOM AS  
920 761 909

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 061 500	2 153 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 061 500</b>	<b>2 153 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 061 500</b>	<b>2 153 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	29 520
Kortsiktige konsernfordringer	5	69 796	33 560
Andre kortsiktige fordringer	6	8 407	7 649
<b>Sum fordringer</b>		<b>78 203</b>	<b>70 730</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		83 160	100 967
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>83 160</b>	<b>100 967</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>161 363</b>	<b>171 696</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 222 863</b>	<b>2 325 496</b>



HERJE EIENDOM AS  
920 761 909

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	50 000	50 000
Overkurs	8	450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital	8	199 138	137 811
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>699 138</b>	<b>637 811</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	-159 111	-80 083
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-159 111</b>	<b>-80 083</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>540 027</b>	<b>557 728</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	8 469	13 462
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>8 469</b>	<b>13 462</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 240 209	1 290 184
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 240 209</b>	<b>1 290 184</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 335	9 072
Skyldige offentlige avgifter		4 547	4 832
Kortsiktig konserngjeld	5	414 156	447 716
Annen kortsiktig gjeld		3 119	2 503
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>434 157</b>	<b>464 122</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 682 835</b>	<b>1 767 768</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 222 863</b>	<b>2 325 496</b>

Bergen, 03.05.2024

Tor Landaas  
styrets leder

Hans Erik Hansen  
styremedlem / daglig leder



HERJE EIENDOM AS  
920 761 909

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	2 523 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 523 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-461 500
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 061 500</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	92 300

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



HERJE EIENDOM AS  
920 761 909

## Note 3 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-8 469	-7 383
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-4 993	-2 098
<b>Skattekostnad</b>	<b>-13 462</b>	<b>-9 481</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-92 490	-43 099
+/- Endring i midlertidige forskjeller	22 694	9 539
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	69 796	33 560
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	61 190	46 766	14 424
Omløpsmidler	0	-8 270	8 270
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>61 190</b>	<b>38 496</b>	<b>22 694</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>61 190</b>	<b>38 496</b>	<b>22 694</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>13 462</b>	<b>8 469</b>	<b>4 993</b>

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	69 796	33 560

### Kortsiktig gjeld

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	414 156	447 716

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 7 - Aksjekapital

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære	50	1 000	50 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
ATR AUTOSERVICE AS	50	100,00	Ordinære



HERJE EIENDOM AS  
920 761 909

## Note 8 - Egenkapital

	Selskapskapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	50 000	450 000	137 811	-80 083	557 728
Årsresultat	0	0	0	-79 028	-79 028
Mottatt konsernbidrag	0	0	61 327	0	61 327
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>50 000</b>	<b>450 000</b>	<b>199 138</b>	<b>-159 111</b>	<b>540 027</b>

## Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	990 334
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0