



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 162 340  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UNION PROJECT MANAGEMENT AS  
Forretningsadresse: v/UNION Gruppen AS  
Bolette brygge 1  
0252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marthe Lise Drolsum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.03.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 765 475	2 989 213
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 765 475</b>	<b>2 989 213</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 221 787	1 439 863
Lønnskostnad	2, 3, 4	1 753 079	1 181 382
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	102 420	8 795
Annen driftskostnad	4	340 947	81 004
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 418 232</b>	<b>2 711 044</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>347 243</b>	<b>278 169</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 273	1 705
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 273</b>	<b>1 705</b>
Annen rentekostnad	7		
Annen finanskostnad		21 093	17 833
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 093</b>	<b>17 833</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-18 820</b>	<b>-16 129</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>328 423</b>	<b>262 040</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	76 564	61 922
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>251 859</b>	<b>200 118</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>251 859</b>	<b>200 118</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>251 859</b>	<b>200 118</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>251 859</b>	<b>200 118</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		444 364	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Udekket tap			1 947
Overføringer til/fra annen egenkapital		-192 505	198 172
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>10</b>	<b>251 859</b>	<b>200 118</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6		518 924
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>518 924</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>518 924</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	569 853	433 024
Andre fordringer	7		691 591
<b>Sum fordringer</b>		<b>569 853</b>	<b>1 124 615</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	546 023	669 068
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>546 023</b>	<b>669 068</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 115 876</b>	<b>1 793 682</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 115 876</b>	<b>2 312 606</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Annen egenkapital			192 506
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>192 506</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>30 000</b>	<b>222 506</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		22 252
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>22 252</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7		500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>522 252</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		79 969	1 324 732
Betalbar skatt	5	98 816	37 266
Skyldige offentlige avgifter		281 252	68 744
Utbytte		444 364	
Annen kortsiktig gjeld		181 475	137 107
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 085 876</b>	<b>1 567 848</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 085 876</b>	<b>2 090 100</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 115 876</b>	<b>2 312 606</b>



UNION Project Management AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Salgsinntekt		4 765 475	2 989 213
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 765 475</b>	<b>2 989 213</b>
Innkjøp av tjenester		2 221 787	1 439 863
Lønnskostnad	2, 3, 4	1 753 079	1 181 382
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	102 420	8 795
Annen driftskostnad	4	340 947	81 004
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 418 232</b>	<b>2 711 044</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>347 243</b>	<b>278 169</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 273	1 705
Annen finanskostnad		-21 093	-17 833
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-18 820</b>	<b>-16 129</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>328 423</b>	<b>262 040</b>
Skattekostnad	5	-76 564	-61 922
<b>Årsresultat</b>		<b>251 859</b>	<b>200 118</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	1 947
Avsatt til utbytte		444 364	0
Overført til (+)/fra (-) annen egenkapital		-192 505	192 506
Avsatt til annen innskutt egenkapital		0	5 666
<b>Sum overføringer</b>	<b>10</b>	<b>251 859</b>	<b>200 118</b>



**UNION Project Management AS**

**Balanse**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	0	518 924
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>0</u>	<u>518 924</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>0</u>	<u>518 924</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	569 853	433 024
Andre kortsiktige fordringer	7	0	691 591
<b>Sum fordringer</b>		<u>569 853</u>	<u>1 124 615</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	546 023	669 068
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>1 115 876</u>	<u>1 793 682</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>1 115 876</u>	<u>2 312 606</u>






## UNION Project Management AS

## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	192 506
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>192 506</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>30 000</b>	<b>222 506</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	0	22 252
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		79 969	1 324 732
Betalbar skatt	5	98 816	37 266
Skyldig offentlige avgifter		281 252	68 744
Utbytte		444 364	0
Annen kortsiktig gjeld		181 475	137 107
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 085 876</b>	<b>1 567 848</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 085 876</b>	<b>2 090 100</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 115 876</b>	<b>2 312 606</b>

Oslo, 29 / 4 - 2019

Styret i UNION Project Management AS

  
Pål Bolstad  
styreleder  
Bjørn Henningsen  
styremedlem  
Erik Røbech  
styremedlem



## UNION Project Management AS

### Noter 2018

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Driftsinntekter*

Tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene leveres/utføres.

##### *Finansinntekter*

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

##### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

##### *Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

##### *Anleggsmidler/Langsiktig gjeld*

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsvurdering som skal dekke øvrige påregnelige tap.



## UNION Project Management AS

### Noter 2018

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2018	2017
Lønn	1 444 871	971 484
Arbeidsgiveravgift	218 257	146 105
Pensjonskostnader	86 609	57 026
Andre lønnsrelaterte ytelser	3 342	6 767
<b>Sum</b>	<b>1 753 079</b>	<b>1 181 382</b>

Selskapet har i 2018 sysselsatt 1 årsverk.

#### Note 3 Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ikke plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er likevel opprettet tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte som tilfredsstiller lovens krav.

#### Note 4 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

	Daglig leder	Styret
Lønn	870 834	0
Pensjonskostnader	57 026	0
Annen godtgjørelse	3 850	0
<b>Sum</b>	<b>931 710</b>	<b>0</b>

Det er i 2018 kostnadsført kr 29 500 i ordinært revisjonshonorar og kr 9 765 vedrørende andre tjenester levert av revisor.



## UNION Project Management AS

### Noter 2018

#### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad består av:</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Betalbar skatt	98 816	37 266
Endring i utsatt skatt	-22 252	24 656
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>76 564</b>	<b>61 922</b>

<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Resultat før skattekostnad	328 423	262 040
Permanente forskjeller	4 463	0
Endring i midlertidige forskjeller	96 748	-96 748
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>429 634</b>	<b>165 292</b>

Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-10 017
<b>Grunnlag for betalbar skatt</b>	<b>429 634</b>	<b>155 275</b>

<b>Skyldig betalbar skatt i balansen</b>	<b>98 816</b>	<b>37 266</b>
--	---------------	---------------

<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Anleggsmidler	0	96 748
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>96 748</b>

Fremførbart underskudd	0	0
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel / utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>96 748</b>

<b>22% / 23 % utsatt skattefordel (-) / utsatt skatt (+)</b>	<b>0</b>	<b>22 252</b>
--	----------	---------------

#### Note 6 Varige driftsmidler

<b>Varige driftsmidler</b>	<b>Maskiner og inventar</b>	<b>Sum varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01	527 719	527 719
Avgang solgte driftsmidler	-527 719	-527 719
Anskaffelseskost pr. 31.12	0	0

Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	0	0
-------------------------------------	---	---

<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------------	----------	----------

Årets avskrivninger	102 420	102 420
---------------------	---------	---------

Forventet økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær



## UNION Project Management AS

### Noter 2018

#### Note 7 Konsernopplysninger

UNION Project Management AS er datterselskap av UNION Gruppen AS, med forretningskontor i Oslo. Konsernregnskapet for UNION Gruppen AS kan mottas fra morselskapets kontor.

	2018	2017
<b>Mellomværende med konsernselskap</b>		
Kundefordringer på selskap i samme konsern	315 590	400 505
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern	-	487 732
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	-	500 000
<b>Konsernrenter</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Rentekostnad	19 993	16 973

#### Note 8 Bankinnskudd

	2018	2017
Bundne bankinnskudd	119 260	44 322

#### Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
UNION Management AS	850	85 %
Røbech Invest AS	150	15 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>

Styreleder Pål Bolstad og styremedlem Bjørn Henningsen har indirekte eierskap gjennom selskapet UNION Management AS.  
Daglig leder og styremedlem Erik Røbech har indirekte eierskap gjennom Røbech Invest AS.

#### Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital / udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01	30 000	0	192 506	222 506
Årets resultat	0	0	251 859	251 859
Avsatt til utbytte	0	0	-444 364	-444 364
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i UNION Project Management AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert UNION Project Management AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 251 859. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2018 for UNION Project Management AS



#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet overfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 29. april 2019  
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen  
Statsautorisert revisor