



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 435 800
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: KS AVH EIENDOM
Forretningsadresse: Magnus Barfots vei 5
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Helmer Jahnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.01.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter	1		
Kostnader			
Sum kostnader	2		
Driftsresultat			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
Annen egenkapital			
Sum egenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 301299

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 435 800
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: KS AVH EIENDOM
Forretningsadresse: Magnus Barfots vei 5
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Helmer Jahnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.01.2025



Organisasjonsnr: 958 435 800
KS AVH EIENDOM

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter	1		
Kostnader			
Sum kostnader	2		
Driftsresultat			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 958 435 800
KS AVH EIENDOM

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
Annen egenkapital			
Sum egenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Organisasjonsnr: 958 435 800
KS AVH EIENDOM

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KS AVH EIENDOM
Org nr 958 435 800
ÅRSREGNSKAP
2024



Resultatregnskap			
KS AVH Eiendom			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Sum driftsinntekter	1	<u>0</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Sum driftskostnader	2	<u>0</u>	<u>0</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>

KS AVH Eiendom Side 2



KS AVH Eiendom			
Note	Eiendeler	2024	2023
	Anleggsmidler		
	Sum varige driftsmidler	<u>0</u>	<u>0</u>
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>0</u>	<u>0</u>
	Sum anleggsmidler	<u>0</u>	<u>0</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Sum fordringer	<u>0</u>	<u>0</u>
	Bankinnskudd, kontanter	<u>0</u>	<u>0</u>
	Sum eiendeler	<u>0</u>	<u>0</u>
	Egenkapital og gjeld		
	Innskutt egenkapital		
	Selskapskapital	<u>0</u>	<u>0</u>
	Annen egenkapital	<u>0</u>	<u>0</u>
	Sum egenkapital	<u>0</u>	<u>0</u>
	Gjeld		
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>0</u>	<u>0</u>
	Sum kortsiktig gjeld	<u>0</u>	<u>0</u>
	Sum egenkapital og gjeld	<u>0</u>	<u>0</u>
Kristiansand, 09.01.2025 Styret i KS AVH Eiendom			
	_____ Audun Hansson Styremedlem		_____ Vegard Hansson Styreleder
KS AVH Eiendom		Side 3	



Noter til årsregnskapet 2024

KS AVH Eiendom

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Selskapet ble omdannet til aksjeselskap pr 1.1.2015 og alle balanseposter ble overført til aksjeselskapet fra samme dato. Det er derfor ingen aktivitet i selskapet etter 2015.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte og derfor ingen lønn eller annen godtgjørelse og selskapet er derfor heller ikke pliktig til å opprette OTP.

Revisor

Selskapet er ikke revisjonspliktig

KS AVH Eiendom – org nr 958 435 800



Elektronisk signatur

Signert av

Hansson, Vegard

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

09.01.2025 10:02:23

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Hansson, Audun

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

09.01.2025 12:29:00

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.